

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
04.03.2026 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN
TOPLANTISINA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE

KARAR NO: 88

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi "*Her ayın ilk toplantısında belediye başkanı ve meclis üyeleri belediyeye ait işlerle ilgili konuların gündeme alınmasını önerebilir. Öneri katılanların salt çoğunluğu ile kabul edildiği takdirde gündeme alınır.*" hükmü gereği;

Önerge-1;

İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliği tarafından Belediyemizin denetimi sonucunda düzenlenen 2021 Yılı Teftiş Raporunun 5393 sayılı Belediye Kanununun 55. maddesi gereğince Belediyemiz Meclisinin bilgisine sunulması hakkındaki Önerge-1'in gündemin **34. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-2;

Belediyemiz sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesinde 3760 Sokak ile 3710 Sokağın kesişiminde ve 3760 Sokağın güneyinde bulunan Park alanı, imar uygulaması sonucu oluşmuş tasarrufu Belediyemize ait bir taşınmaz olup,

Hayırsever Yeni Kuşak Köy Enstitülüler Derneği Antalya Şube Başkanı tarafından Belediyemize verilen dilekçede, yukarıda belirtilen taşınmazda Köy Enstitüleri Kültür Merkezi binası olarak kullanılmak üzere bina yapılarak belediyeye bağışlanmak istenmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden, tasarrufu Belediyemize ait yukarıda ayrıntılı olarak belirtilen alanda Köy Enstitüleri Kültür Merkezi olarak inşa edilerek kamu hizmetlerinde kullanılacak binanın meclis kararı tarihini müteakip bir yıllık süre içinde yapılması, bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Önerge-2'nin gündemin **35. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-3;

Tasarrufu Belediyemize ait, Yeni Mahalle Seyhan Caddesi 25506/5 parselde bulunan taşınmazın kiralanması planlanmakta olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde '*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek.*' ibaresi bulunmaktadır.

Belediyemize gelir getirmek amacı ile bahse konu bağımsız bölümün kiralanabilmesi için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği hakkındaki Önerge-3'ün gündemin **36. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-4;

Tasarrufu Belediyemize ait, Duacı Mahallesi Kepez Caddesi 27935 ada 1 parselde bulunan, şehir manzarasına sahip, atıl durumdaki Macera Parkı alanının, park alanı olarak düzenlenmesi; bölgenin sosyal/kültürel olanaklarını arttıracak, çağdaş, düzenli ve etkin yaşam alanları oluşturacak, hem bölge hem de alternatif şehir turizmine katkı sağlayacak ve kente değer katacaktır. Alanın doğayla uyumlu oluşu, şehir manzarasına sahip olması, Kepez ilçesi ve Antalya halkına farklı bir seyir keyfi, görsel cazibe ve manzara ayrıcalığı sunacaktır. Söz konusu alanın kiralanması planlanmakta olup, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendinde '*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulması halinde, tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydı ile bunlar üzerinde sınırlı ayni hak tesisine karar vermek*' ibaresi bulunmaktadır.

Belediyemize gelir getirmek amacı ile bahse konu alanın kiralanabilmesi için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği hakkındaki Önerge-4'ün gündemin **37. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-5;

Belediyemize ait Kepez İnsan Kaynakları A.Ş.'nin ana faaliyet konuları ile ilgili ve şirketin hedefleri doğrultusunda yapmayı planladığı yatırımlar için, şirketin amaç ve konularına ilişkin şirket ana sözleşmesinin 2. maddesi ile 3. maddesinde değişiklik yapılması hakkındaki Önerge-5'in gündemin **38. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-6;

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; vefat eden Güneş Mahalle Muhtarı Münevver BOZMAZ ile Ahatlı Mahalle Muhtarı Tahsin MUTLUCAN'ın isimlerinin, İsim Tespit Komisyonunun uygun göreceği herhangi bir parka verilmesi hakkındaki Önerge-6'nın gündemin **39. maddesi** olarak görüşülmesi;

Önerge-7;

2026 gelir tarifemize Yazı İşleri Müdürlüğüne ait gelirlerin eklenmesi hakkındaki Önerge-7'nin gündemin **40. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO: 89

Karar Özeti: Sermaye payının tamamı Belediyemize ait olan Keptaş İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin ana faaliyet konuları ile ilgili ve şirketin hedefleri doğrultusunda yapmayı planladığı yatırımlar için, şirketin amaç ve konularına ilişkin şirket ana sözleşmesinin 3. maddesinde değişiklik yapılmasının uygun bulunduğu **oy çokluğu** ile karar verildi (Cumhuriyet Halk Partisi Grubu KABUL (24 üye), Milliyetçi Hareket Partisi Grubu KABUL (5 üye); Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu RET (11 üye)).

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 90

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi; *"Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek."* Belediye Meclisinin görev ve yetkilerinden olup, tasarrufu Belediyemize ait Fabrikalar Mahallesi Namık Kemal Bulvarı No:41/14A Kepez/ANTALYA adresinde bulunan bağımsız bölümün, Belediyemize gelir getirmek amacı ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine ve yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 91

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Yavuz Selim Mahallesi 6120 Sokak güneyinde 29970 adada bulunan Park alanında, Hayırsever Ali DOKSAL tarafından **Semt Evi** olarak inşa edilerek kamu hizmetlerinde kullanılacak binanın yapılması, bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 92

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Kuzeyyaka Mahallesi 1880 adada bulunan Park alanında, Hayırsever Murat BAHADIR tarafından **Semt Evi** olarak inşa edilerek kamu hizmetlerinde kullanılacak binanın yapılması, bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere, Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 93

Karar Özeti: 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesindeki, 'Resmi Taşıtların Edinilmesi ve Kullanılması' başlığında belirtildiği üzere, *"Bu Genelge kapsamında edinimine izin verilen taşıtlar, kullanım süresi ve maliyet analizleri dikkate alınarak en ekonomik yöntemle temin edilecektir."* ibaresi uyarınca; Belediyemiz hizmetlerinin aksamadan etkin bir şekilde yürütülebilmesi için Fen İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 5 adet Damperli Kamyonun Belediyemize kazandırılmasının uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 94

Karar Özeti: 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesindeki, 'Resmi Taşıtların Edinilmesi ve Kullanılması' başlığında belirtildiği üzere, *"Bu Genelge kapsamında edinimine izin verilen taşıtlar, kullanım süresi ve maliyet analizleri dikkate alınarak en ekonomik yöntemle temin edilecektir."* ibaresi uyarınca; Belediyemiz hizmetlerinin aksamadan etkin bir şekilde yürütülebilmesi için Temizlik İşleri Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 3 adet Lastik Tekerli 4x4 Kazıcı Yükleyici Kepçe, 2 adet 26 m³ kapasiteli Damperli Kamyon, 1 adet Dorseli Atık Taşıma Tırının Belediyemize kazandırılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 95

Karar Özeti: 2024/7 sayılı Cumhurbaşkanlığı Tasarruf Tedbirleri Genelgesindeki, 'Resmi Taşıtların Edinilmesi ve Kullanılması' başlığında belirtildiği üzere, *"Bu Genelge kapsamında edinimine izin verilen taşıtlar, kullanım süresi ve maliyet analizleri dikkate alınarak en ekonomik yöntemle temin edilecektir."* ibaresi uyarınca; Belediyemiz hizmetlerinin aksamadan etkin bir şekilde yürütülebilmesi için Park ve Bahçeler Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet Su Arazözü (13-18 ton su kapasiteli), 1 adet Damperli Kamyon (6 teker 7.5 ton), 1 adet Kamyonet (Tek Kabin), 1 adet Kamyonet (Çift Kabin) ve 1 adet Sepetli Vincin (27 metre) Belediyemize kazandırılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 96

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Barış Mahallesi 2927-2937-2938 Sokaklar kesişiminde (25720 ada X parselde) bulunan parka **'İsmet Paşa Parkı'** isminin verilmesine ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 97

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Varsak Esentepe Mahallesi 13. Cadde ile 7014-7013 Sokaklar kesişiminde (2237 ada X parselde) bulunan parka **'Mehmet Çavuş Parkı'** isminin verilmesine ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 98

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Varsak Esentepe Mahallesi 7112-7113-7114 Sokaklar kesişiminde bulunan parka **'Durmuş KULA Parkı'** isminin verilmesine ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 99

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun "Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri" başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Erenköy Mahallesi 4861-4851 Sokaklar arasında (3495 ada X parselde) bulunan parka **'Erenköy Parkı'** isminin verilmesine ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 100

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; Belediyemiz sınırları içerisinde Kuzeyyaka Mahallesi bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 31134 ada 1 parseldeki hissemizin 25 (yirmi beş) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsisinin yapılmasına, ilgili kurum ile protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 101

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Kütükçü Mahallesi 29038 adadaki parktan ASM yerinin 25 (yirmi beş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsisinin yapılmasına, ilgili kurum ile protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 102

Karar Özeti: Belediyemiz sınırları içerisinde Şafak Mahallesi bulunan ve yukarıda ada parsel numaraları ile miktar ve hisseleri yazılı 26 adet taşınmazdaki hissenin; 3194 Sayılı Kanunun 17. maddesi kapsamında satış işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 103

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”** hükmüne istinaden; Antalya ili Kepez ilçesi Teomanpaşa Mahallesi 25013 ada 13 parselin yapı yaklaşma sınırlarının düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 104

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”** hükmüne istinaden; Antalya ili Kepez İlçesi Şelale Mahallesi 29556 ada 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tevhit edilmesine imkan sağlamak amacıyla İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kullanım kararı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 105

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”** hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi Gündoğdu Mahallesi Kent Meydanı Alanının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Park Alanından Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 106

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki “*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.*” hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi Gündoğdu Mahallesi Kent Meydanı Alanının 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak Park Alanından Rekreasyon Alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 107

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi “*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.*” hükmüne istinaden; Kepez İlçesi Yavuz Selim Mahallesi 29960 ada 9 parsel nolu taşınmazda 10 metrelik imar yolları planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 108

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki “*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.*” hükmüne istinaden; Kepez Belediye Meclisinin 05.11.2025 tarih 355 sayılı kararı ile uygun bulunan, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisinin 12.01.2026 tarih 23 sayılı kararı ile onaylanan; Kepez İlçesi Altıayak ve Zeytinlik Mahallesi 30815, 30817, 30818, 30819, 30820 nolu kadastro adaları ile 2187 nolu imar adası ve yakın çevresine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresinde yapılan itirazlar konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO: 109

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi “*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.*” hükmüne istinaden; Kepez İlçesi Erenköy Mahallesi 6666 ada 6 ve 7 parsel nolu taşınmazların tevhit edilmesine imkan sağlamak amacıyla 7 parselde konut alanı olarak planlı taşınmaza İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO: 110

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Gündoğdu Mahallesinde bulunan 2480 ve 2483 Sokaklar arasında kalan, park alanı olarak planlanan alanda Aile Sağlığı Merkezi yapılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilip edilmeyeceği ve tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun incelenmek üzere **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

KARAR NO: 111

Karar Özeti: Kepez Belediyesi sınırları içinde konut alanında bulunan, Küçük Sanayi Alanında bulunan mülkiyeti Kepez Belediyesine ve özel şahıslara ait yukarıdaki tabloda Şafak Mahallesinde bulunan taşınmazlardaki Belediyemize ait hisselerin 5393 sayılı yasa gereği ve 3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre ihale edilmesi, gerektiğinde kat karşılığı olarak ve 3996 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilebilmesi için yukarıda belirtilen kanunlar doğrultusunda tahsis, satış kamulaştırılması ve kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan Bütçe Komisyonu ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

KARAR NO: 112

Karar Özeti: Belediyemiz Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2026 yılı gelir tarifesinde, yukarıda belirtilen **Mimar Sinan Kongre Merkezi Teknik Ekipman Ücretleri** ile ilgili gerekli güncellenmenin yapılması için, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (f) bendine istinaden görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

KARAR NO: 113

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (b) bendi "*..., bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak*" ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereği, 2026 yılı içerisinde Mali Hizmetler Müdürlüğü bünyesinden ayrılarak kurulan Gelirler Müdürlüğü'nün bütçesine **Toplam: 56.750.000,00-TL** aktarma yapılması konusunun görüşülmek üzere konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun Meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ

KARAR NO: 114

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) bendi "**Borçlanmaya Karar Vermek**" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında olup, Ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendi "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir." denilmektedir.

Belirtilen mevzuat hükümlerine istinaden, Fen İşleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü araç parkının yenilenmesi ve gerekli araçların alınabilmesi için Belediyemizin İller Bankası A.Ş., Özel ve Kamu Bankalarından yapacağı 150.000.000,00-TL (yüzellimilyon), tutarına kadar kredi kullanılması ile ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ

KARAR NO: 115

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; Ahatlı Mahallesi Muhtarlık Binasının bulunduğu parka "**Aydınlık Parkı**" isminin

verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ

KARAR NO: 116

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; Ahatlı Mahallesi 3142 Sokak üzerinde bulunan parka “**Şehit Kubilay Parkı**” isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ

KARAR NO: 117

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; Ahatlı Mahallesi 3116 Sokak üzerinde bulunan parka “**Şehit Pilot Yüzbaşı Cengiz TOPEL Parkı**” isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 32. MADDESİ

KARAR NO: 118

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; Ahatlı Mahallesi 3111 Sokak üzerinde bulunan parka, “**Güneş Parkı**” isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 33. MADDESİ

KARAR NO: 119

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; Ahatlı Mahallesi 3129 Sokak üzerinde bulunan parka “**Özgürlük Parkı**” isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 34. MADDESİ

KARAR NO: 120

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 55. maddesi '*Belediyelerde iç ve dış denetim yapılır. Denetim, iş ve işlemlerin hukuka uygunluk, malî ve performans denetimini kapsar. İç ve dış denetim 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanunu hükümlerine göre yapılır. Ayrıca, belediyenin malî işlemler dışında kalan diğer idarî işlemleri, hukuka uygunluk ve idarenin bütünlüğü açısından İçişleri Bakanlığı tarafından da denetlenir. Belediyelere bağlı kuruluş ve işletmeler de yukarıdaki esaslara göre denetlenir. Denetime ilişkin sonuçlar kamuoyuna açıklanır ve meclisin bilgisine sunulur*' gereğince, İçişleri Bakanlığı Mülkiye Müfettişliği tarafından idareimiz hakkında düzenlenen "**2021 Yılı Teftiş Raporu**" yapılan oylama sonucu okunmuş sayılması uygun görülmüş olup, Belediye Meclisine gerekli bilgilendirme yapılmıştır.

GÜNDEMİN 35. MADDESİ

KARAR NO: 121

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden, tasarrufu Belediyemize ait Gülveren Mahallesi 3760 Sokak ile 3710 Sokağın kesişiminde ve 3760 Sokağın güneyinde bulunan Park alanında, Hayırsever Yeni Kuşak Köy Enstitülüler Derneği Antalya Şube Başkanı tarafından Köy Enstitüleri Kültür Merkezi olarak inşa edilerek kamu hizmetlerinde kullanılacak binanın yapılması, bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri

yürütmek üzere, Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi (Cumhuriyet Halk Partisi Grubu KABUL (23 üye), Milliyetçi Hareket Partisi Grubu KABUL (4 üye); Adalet ve Kalkınma Partisi Grubu Komisyonuna Havale Edilmesini İstedi (11 üye)).

GÜNDEMİN 36. MADDESİ

KARAR NO: 122

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" Belediye meclisinin görev ve yetkilerinden olup, tasarrufu Belediyemize ait Yeni Mahalle Seyhan Caddesi 25506 ada 5 parselde bulunan taşınmazın belediyemize gelir getirmesi amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine, yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 37. MADDESİ

KARAR NO: 123

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" Belediye meclisinin görev ve yetkilerinden olup, tasarrufu Belediyemize ait Duacı Mahallesi Kepez Caddesi 27935 ada 1 parselde bulunan şehir manzarasına sahip, atıl durumdaki Macera Parkı alanının düzenlenerek kiralınması planlanmış olup,

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden; söz konusu Park alanının 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesine, yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 38. MADDESİ

KARAR NO: 124

Karar Özeti: Sermaye payının tamamı Belediyemize ait olan Kepez İnsan Kaynakları A.Ş.'nin ana faaliyet konuları ile ilgili ve şirketin hedefleri doğrultusunda yapmayı planladığı yatırımlar için, şirketin amaç ve konularına ilişkin şirket ana sözleşmesinin 2. maddesi ile 3. maddesinde değişiklik yapılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 39. MADDESİ

KARAR NO: 125

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (n) bendi gereğince; vefat eden Güneş Mahalle Muhtarı Münevver BOZMAZ ile Ahatlı Mahalle Muhtarı Tahsin MUTLUCAN'ın isimlerinin, Belediyemiz sınırları içerisindeki herhangi bir parka verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 40. MADDESİ

KARAR NO: 126

Karar Özeti: 2026 gelir tarifesinde Yazı İşleri Müdürlüğüne ait evlendirme ücretlerinin eklenmesi hususunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (f) bendine istinaden görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
04.03.2026 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN
TOPLANTISI II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

GÜNDEMİN 41. MADDESİ

KARAR NO: 127

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (f) bendi hükmüne istinaden; Belediyemiz Kültür, Sanat ve Sosyal İşler Müdürlüğünün 2026 yılı gelir tarifesinde, Mimar Sinan Kongre Merkezi Teknik Ekipman Ücretleri ile ilgili gerekli güncellemenin yapılmasının **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi

GÜNDEMİN 42. MADDESİ

KARAR NO: 128

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (b) bendi "..., **bütçede kurumsal kodlama yapılan birimler ile fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasında aktarma yapmak**" ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36. maddesi gereği, Belediyemizde Gelir Müdürlüğü kurulması sebebiyle, Mali Hizmetler Müdürlüğünün bütçesinde ayırmış olduğu gider tertibinden 56.750.000,00-TL'nin Gelir Müdürlüğünün bütçesine aktarma yapılmasının **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 43. MADDESİ

KARAR NO: 129

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) bendi "*Borçlanmaya Karar Vermek*" Belediye Meclisinin görev ve yetkileri arasında olup, ayrıca 5393 sayılı Belediye Kanununun 68. maddesinin (e) bendi "*Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının onayı ile yapılabilir.*" denilmektedir.

Belirtilen mevzuat hükümlerine istinaden, Fen işleri Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü araç parkının yenilenmesi hususunda gerekli araçların alınabilmesi için Belediyemizin İller Bankası A.Ş., Özel ve Kamu Bankalarından yapacağı 150.000.000,00-TL (yüzellimilyon) tutarına kadar kredi kullanılması ile ilgili her türlü iş ve işlemi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 44. MADDESİ

KARAR NO: 130

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (f) bendi hükmüne istinaden; 2026 yılı Gelir Tarifemizin ilgili bölümlerinde, güncelleme ve ekleme yapılmasının **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Mesut KOCAGÖZ
Belediye Başkanı

Berna POLAT
Divan Kâtibi

Emre ATMACA
Divan Kâtibi