

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
01.11.2024 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN
TOPLANTISINA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE

KARAR NO: 175

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi "*Her ayın ilk toplantısında belediye başkanı ve meclis üyeleri belediyeye ait işlerle ilgili konuların gündeme alınmasını önerebilir. Öneri katılanların salt çoğunluğu ile kabul edildiği takdirde gündeme alınır.*" hükmü gereği;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 38. maddesi (g) bendine istinaden, Belediyemiz ile Kepez Belediye Spor Kulübü Derneği arasında işbirliği protokolü yapmak üzere Belediye Başkanımız Sayın Mesut KOCAGÖZ'e yetki verilmesi ile ilgili Önergenin; gündemin **31. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO: 176

Karar Özeti: Keptaş İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. unvanlı şirket, Sermaye payının tamamını "Belediyemiz hizmetlerinde" kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlamak istediklerini belirtmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunundaki 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesinin (g) bendine istinaden; söz konusu Keptaş İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. unvanlı şirketin şartlı bağış olarak kabul edilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 177

Karar Özeti: Kepez İnsan Kaynakları A.Ş. unvanlı şirket, Sermaye payının tamamını "Belediyemiz hizmetlerinde" kullanılmak üzere bedelsiz olarak bağışlamak istediklerini belirtmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunundaki 'Meclisin Görev ve Yetkileri Başlıklı' 18. maddesinin (g) bendine istinaden; söz konusu Kepez İnsan Kaynakları A.Ş. unvanlı şirketin bağış olarak kabul edilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 178

Karar Özeti: KEPTAŞ İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş.'nin, **2024** yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda, Kepez Belediye Başkanlığını temsilen Meclis Üyemiz Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI'nın temsilci olarak görevlendirilmesi ve Belediyemiz adına toplantılara katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 179

Karar Özeti: Kepez İnsan Kaynakları A.Ş.'nin, **2024** yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen Meclis Üyemiz Veli YILMAZ'ın temsilci olarak görevlendirilmesi ve Belediyemiz adına toplantılara katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 180

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Baraj Mahallesi Hasan Polatkan Caddesi ile 5822 Sokak arasındaki mevcut parka verilmesine ve parkın adının "**Leyla DEMİR Parkı**" olmasına;

Baraj Mahallesi Tevfik İleri Caddesi ile 5813 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının "**Sıla Bebek Parkı**" olmasına;

Baraj Mahallesi 5817 ile 5816 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Aydın UÇ Parkı**” olmasına;

Baraj Mahallesi Tefik İleri Caddesi ile 5851 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Şehit Eren BÜLBÜL Parkı**” olmasına;

Baraj Mahallesi Fatin Rüştü Zorlu Caddesi ile 5833 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Şehit Bebek Türkan FEYZULLAH Parkı**” olmasına;

Baraj Mahallesi Prof. Dr. Necmettin Erbakan Caddesi ile 5882 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Şehit Bebek Bedirhan Mustafa KARAKAYA Parkı**” olmasına;

Baraj Mahallesi Kırçıçeği Caddesi ile 5896 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Eylül UMUTLU Parkı**” olmasının kabulüne ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 181

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Kültür Mahallesi kurucuları olan Mamatlar isminin, Kültür Mahallesi 3847 ile 3860 Sokak kesişiminde bulunan mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Mamatlar Parkı**” olmasının kabulüne ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 182

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Şelale Mahallesi yerlilerinden, mahalle halkı için büyük değere sahip, 1960'lı yıllarda Varsak Köyü Muhtarlarından ve Kurtuluş Savaşı Gazilerinden Durmuş Çocuk (Durmuş Bilgili) isminin, Şelale Mahallesi 7342 ile 7352 Sokak kesişimindeki 360 adada bulunan mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Gazi Durmuş Çocuk Parkı**” olmasının kabulüne ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 183

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; İstanbul Ümraniye'de firari şahsın yakalanmasına yönelik operasyon esnasında çıkan çatışmada yaralanan ve kaldırıldığı hastanede şehit olan Polis Memuru Şeyda YILMAZ'ın isminin, Barış Mahallesi 2906 ile 2908 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**Şehit Polis Memuru Şeyda YILMAZ Parkı**” olmasının kabulüne ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 184

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 'Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (n) bendi gereğince; Diyarbakır ilinin Bağlar ilçesinin kırsal Tavşantepe Mahallesi kaybolduktan sonra, 8 Eylül 2024 tarihinde mahallenin yakınındaki Eğertutmaz Deresinde bir çuval içerisinde cansız bedenine ulaşılan Narin GÜRAN isminin, Barış Mahallesi 2917 ile 2923 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesi ve parkın adının “**Narin Park**” olmasına, Türkiye Devletinin ulusal bağımsızlığının ve egemenliğinin simgesi Cumhuriyet isminin, Barış Mahallesi 2887 ile 2897 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesi ve parkın adının “**Cumhuriyet Parkı**” olmasına, Türk Milletinin özgürlüğünün, hürriyetinin ve bağımsızlığının simgesi İstiklal isminin, Barış Mahallesi 2890 ile 2892 Sokak kesişimindeki mevcut parka verilmesine ve parkın adının “**İstiklal Parkı**” olmasının kabulüne ve konunun **İsim Tespit Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ**KARAR NO: 185**

Karar Özeti: 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Fevzi Çakmak Mahallesi 29924 adada bulunan park alanında, kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere Aile Sağlığı Merkezi binası yapılmasına, bina adının "Bedia-Nimet ŞİMŞEK" olarak adlandırılmasına ve bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ**KARAR NO: 186**

Karar Özeti: 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Kuzeyyaka Mahallesinde 2549 Sokak ile Şelale Caddesi kesişimindeki 8162 adada bulunan park alanında kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere Aile Sağlığı Merkezi olarak bina inşa edilmesine, yapılan bina adının "Cihangir AKÇAY Aile Sağlığı Merkezi" olarak adlandırılmasına ve bu binanın Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ**KARAR NO: 187**

Karar Özeti: 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; Tasarrufu Belediyemize ait Teomanpaşa Mahallesinde 10372 adada bulunan park alanında Taziye ve Semt Evi olarak kamu hizmetlerinde kullanılacak binanın yapılmasına, bina adının "Zamur Yapı Taziye ve Semt Evi" olarak adlandırılmasına ve bu binanın Belediyemize devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ**KARAR NO: 188**

Karar Özeti: 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Düdenbaşı Mahallesinde 2303 Sokakta ve 26335 adada bulunan park alanında kamu hizmetlerinde kullanılacak "Taziye ve Semt Evi" yapılmasına, bina isminin daha sonra belirlenmesi şartıyla Belediye Meclisine sunulmasının sağlanmasına, yapılan binanın belediyeye bağışının kabulüne ve Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ**KARAR NO: 189**

Karar Özeti: 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e, 75/d, 38/e ve g maddelerine istinaden; tasarrufu Belediyemize ait Baraj Mahallesinde 5860 ve 5862 Sokaklar arasında 26582 adanın kuzey kısmında bulunan park alanında kamu hizmetlerinde kullanılacak "Taziye ve Semt Evi" yapılmasına, bina isminin daha sonra belirlenmesi şartıyla Belediye Meclisine sunulmasının sağlanmasına, yapılan binanın belediyeye bağışının kabulüne ve Belediyeye devir alınması ile ilgili protokol ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ**KARAR NO: 190**

Karar Özeti: Kepez Belediyesi sınırları içinde kamu ve konut alanında bulunan, mülkiyeti Kepez Belediyesine ve şahıslara ait yukarıdaki tabloda Altıayak, Şafak, Hüsnü Karakaş, Gazi, Mehmet Akif Ersoy, Habibler, Sütçüler, Fevzi Çakmak, Göçerler ve Başköy Mahallelerinde bulunan taşınmazlardaki Belediyemize ait hisselerin 5393 sayılı yasa gereği tahsisinin yapılabilmesi, 3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi, ilgili parselin plan

amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre ihale edilmesi, gerektiğinde kat karşılığı olarak ve 3996 sayılı Kanun kapsamında değerlendirilebilmesi için yukarıda belirtilen kanunlar doğrultusunda tahsis, satış, kamulaştırılması ve kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 191

Karar Özeti: Antalya İli Kepez İlçesi Çamlıbel ve Fatih Mahallelerine ait ada parsellerde iki kişi tapu alabilmek amacı ile Gecekonduların tasfiye edilerek Kentsel Dönüşümün sağlanması amacıyla; Belediyemize ait parseller ile imar planına göre yol ve park alanında oturulabilir bir durumda gecekondu bulunan ve bu gecekonduyu 30.03.2014 tarihinden önce yaptığını elektrik aboneliği, su aboneliği, numarataj belgesi, Y.Ö.T.B. dosyası vb. belgelerden herhangi biri ile belgeleyen iki kişi Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsis Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğinin 7. maddesinin (a), (b), (c) bentlerindeki şartları sağlamak kaydı ile gecekondu korunabiliyor ise bulunduğu parselden, korunamıyor ise mülkiyeti Belediyemize ait herhangi bir parselden 400 m²'ye kadar olan kullanımlarından zayıf kesilerek 5393 sayılı yasanın 18 ve 69. maddesine göre arsa tahsisinin yapılması, arsa tahsisi yapılan parsellerde yapılacak konutlardan tahsis sahibine ait olan konuta Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Yönetmeliğinin 10. maddesine istinaden 5 yıl kullanılmadan başkasına satılamaz ve devredilemez şerhinin işlenmesi, dar gelirlilik limitinin %25'e kadar artırılması, arsa bedelinin tamamından peşinat alınmadan, vade farkı alınmaksızın 24 ay içerisinde tahsili, taksit süresini, taksit miktarını belirlemeye, işlemlerin takibi için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 192

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Kanal Mahallesi 2576 ada 18, 19 ve 20 parsellerin Konut alanından Özel Sağlık Tesisi alanına dönüştürülmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 193

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Ayanoğlu Mahallesi 1663 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan park alanında, Şafak Mahallesi 25070 ada 2 parsel güneyinde bulunan park alanında, Aydoğmuş Mahallesi 1028 ada kuzeyinde bulunan park alanında ve Altıayak Mahallesi 3547 ada 2 parsel doğusunda bulunan park alanında trafo alanı planlanmasına; Aktoprak Mahallesi 3400 adada bulunan park alanındaki trafonun parkın güneyine taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 194

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Aydoğmuş Mahallesi 2796 adada

bulunan park alanının fiiliyattaki sınırlarına göre düzenlenmesi, park alanı içerisinde planlı olan trafo alanının revize edilmesi ve park alanının kuzeybatısında yeni bir trafo alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 195

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Çankaya Mahallesi 27451 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan park alanı içerisinde Trafo alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO: 196

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Altınova Düden Mahallesi, 28605 ada, 5 parsel güneyinde bulunan Trafo Alanının 28611 ada, 1 parsel güneyinde bulunan Park Alanının kuzeybatısına taşınmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO: 197

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Zeytinlik Mahallesi 609 ada kuzeyinde 7 metre enkesitli imar yolu planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

KARAR NO: 198

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Altınova Düden Mahallesi 28604 ada 1 parsel batısında bulunan Ticaret+Konut Alanı, İmar Yolu ve Park Alanının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

KARAR NO: 199

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Aydoğmuş Mahallesi batı kesimi ile Varsak Karşıyaka Mahallesi kuzeybatısında Konut, Ticaret+Konut, Park Alanları ile imar yollarının orman sınırlarına uygun olacak biçimde yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ**KARAR NO: 200**

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Erenköy Mahallesi 8313 ada 1 parselde İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) kullanım hakkı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ**KARAR NO: 201**

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Aktoprak Mahallesi 1859 ada 1 parselde bulunan İlkokul alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesi ve parsel plan notu eklenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ**KARAR NO: 202**

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Fabrikalar Mahallesi 25044 ada 1 parsel, E:1.00, Yençok 15 katlı Merkezi İş alanından, Ticaret alanı (TİA): 53000 m², Yençok 15 katlı, Ticaret + Turizm + Konut alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ**KARAR NO: 203**

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi *“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”* hükmüne istinaden; Şelale Mahallesi 29527 adada bulunan Cami ve Park alanı ile Ayanoglu Mahallesi 624 ada batısı Otopark ve Park alanının düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ**KARAR NO: 204**

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38. maddesi (g) bendine istinaden, Belediyemiz ile Kepez Belediye Spor Kulübü Derneği arasında işbirliği protokolü yapmak üzere Belediye Başkanımız Sayın Mesut KOCAGÖZ’e yetki verilmesinin uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Mesut KOCAGÖZ
Belediye Başkanı

Berna POLAT
Divan Kâtibi

Emre ATMACA
Divan Kâtibi