

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
02.06.2022 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE-1

KARAR NO: 147

Karar Özeti: Varsak Demirel Mahallesi Hz Ebubekir Caddesi 29451 ada 1 parsel üzerinde, mahalle sakinlerinin talep ve ihtiyaçlarını karşılamak amacı ile pazar kurulması hakkındaki yukarıda yazılı Önergenin gündemin **20. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-2

KARAR NO: 148

Karar Özeti: Kültür Mahallesi 1839 adada bulunan çay bahçesi alanının sosyal tesis alanına dönüştürülmesi konulu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu ile ilgili yukarıda yazılı Önergenin, gündemin **21. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-3

KARAR NO: 149

Karar Özeti: Ünsal (Şafak Mah.) Mahallesi Akdeniz Sanayi Sitesi içerisinde 29920 ada kuzeyindeki çocuk bahçesi alanına yönelik plan notu eklenmesi konulu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili yukarıda yazılı Önergenin, gündemin **22. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO: 150

Karar Özeti: ANFAŞ Antalya Fuarçılık İşletme ve Yatırım A.Ş.'nin 2020 ve 2021 dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısının 25.06.2022 tarihinde saat: 13.30'da yapılacağı şirketin Olağan Genel Kurula Davet yazısında bildirilmiş olup, **2022** yılı içerisinde yapılacak olan tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyemiz **Ramazan ÇAKIR**'ın temsilci olarak görevlendirilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 151

Karar Özeti: ALDAŞ Altyapı Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2020 ve 2021 dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısının **16.06.2022** tarihinde saat: 10.00'da yapılacağı şirketin Olağan Genel Kurula Davet yazılarında bildirilmiş olup, **2022** yılı içerisinde yapılacak olan tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyemiz n **Hasan Cumhur GÖNCÜ'nün** temsilci olarak görevlendirilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 152

HAFTA SONU ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

Ulusal bayram günlerinde	0-50 m ² arası	50,00
çalışmaları belediyelerce	51-100 m ² arası	100,00
izne bağlı işyerlerine	101-200 m ² arası	200,00
ruhsat verilmesi, Tatil	201-300 m ² arası	300,00
Günlerinde Çalışma	301-500 m ² arası	500,00
Ruhsatı	501 ve üzeri	800,00

Karar Özeti: Belediyemiz 2022 yılı Gelir Tarifesinde yer alan Hafta Sonu Çalışma Ruhsatı harcı ile ilgili Gelir Tarifesinin güncellenmesi gerektiğinden, yukarıdaki tabloda hazırlanan Gelir Tarifesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 153

Karar Özeti: İlgili Kanun, Yönetmelik ve Belediyemiz norm kadrosuna uygun olarak düzenlenen 1. derece İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdür kadrosunun ihdası için tanzim edilen **(I) Sayılı Kadro İhdası (Memur) Cetvelinin** kabulüne ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 154

Karar Özeti: Belediyemiz ile Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında Mesleki Eğitim İşbirliği ve Tahsis Protokolü yapılmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi *(Ek: Kepez Belediye Başkanlığı ile Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü Arasında Mesleki Eğitim İş Birliği Protokolü).*

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 155

Karar Özeti: 'Antalya Kepez Belediyesi Dr. Burhanettin Onat Çocuk Kütüphanesi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik' konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun Meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 156

Karar Özeti: 'Antalya Kepez Belediyesi Dokumapark Modern Sanatlar Galerisi Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik' konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun Meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 157

Karar Özeti: Altınova Düden Mahallesinde yapılacak olan kadaströ çalışmalarında, kadaströ ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 5 kişilik bilirkişi heyetinin belirlenmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 158

Karar Özeti: Varsak Demirel Mahallesi 2926 ada 24 parselin imar planındaki aslı kullanım kararı doğrultusunda dini tesis yapılarak kamu kullanımına açılması için, üzerinde yirmi beş (25) yıl süre ile Diyanet İşleri Başkanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu ile İmar Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 159

Karar Özeti: Varsak Menderes Mahallesi'nde bulunan 3 ada 19 parseldeki 4870,88 m²'lik hisse üzerinde irtifak hakkının yirmi beş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına **tahsis edilmesinin kabulüne** ve ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 160

Karar Özeti: Ahatlı Mahallesi 27736 ada 1 parselde Sağlık Tesisi alanının yapılaşma koşullarının, İl Sağlık Müdürlüğü'nün talebine istinaden yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 161

Karar Özeti: Duacı Mahallesi 29004 adada bulunan konut alanı ve doğusunda bulunan taşıt yolunun düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 162

Karar Özeti: Kültür Mahallesi 10239 ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunmadığına **oy çokluğu** ile karar verildi.

NOT: (Söz konusu Plan değişikliğinin uygun olmadığı gerekçesi ile Ak Parti, MHP Grubu ve Bağımsız Üye **REDDİ** yönünde oy kullanmıştır. CHP ve İyi Parti Grubu Plan değişikliğinin uygun olacağı için **KABUL** yönünde oy kullanmıştır.)

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 163

Karar Özeti: Varsak Esentepe Mahallesi 28995 adada bulunan semt spor sahasında, Varsak Altıayak Mahallesi 1631 adada bulunan park alanında ve 1628 ada 2 parselde bulunan belediye hizmet alanında; 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde, alan büyüklükleri korunarak yer değişikliği yapılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 164

Karar Özeti: Altınova Menderes Mahallesi 28500 ada otopark alanı ve 28507 ada batısında kalan park alanının, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenerek pazar alanı oluşturulmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 165

Karar Özeti: Gündoğdu Mahallesi 2001 ada ve 2028 ada doğusundaki park alanı, Fevzi Çakmak Mahallesi 9227 ada doğusundaki park alanı ve Yeşilyurt Mahallesi 2346 ada batısında Akdeniz Elektrik A.Ş.'nin 23.05.2022 tarih ve 202008 sayılı yazısına istinaden Trafo alanı ayrılmasına

yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 166

Karar Özeti: Özgürlük Mahallesi 1375 ada 15 ve 16 parsel numaralı taşınmazlarda bulunan İlkokul alanlarının 1375 ada 15 parselin kuzey-batısındaki trafo alanı ile arasındaki yapı yaklaşma mesafesi hariç, diğer cephelerde bulunan yapı yaklaşma mesafelerinin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğün 25.05.2022 tarih ve 50257789 sayılı yazısına istinaden kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 167

Karar Özeti: Varsak Demirel Mahallesi sakinlerinin pazar kurulması ile ilgili talep ve ihtiyaçlarını karşılamak üzere Varsak Demirel Mahallesi sınırları içerisinde, Hz Ebubekir Caddesi 29451 ada 1 parsel üzerinde pazar kurulabilmesi için konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 168

Karar Özeti: Kültür Mahallesi 1839 adada bulunan çay bahçesi alanının sosyal tesis alanına dönüştürülmesi konulu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 169

Karar Özeti: Ünsal Mahallesi Akdeniz Sanayi Sitesi içerisinde, 29920 ada kuzeyindeki çocuk bahçesi alanına yönelik plan notu eklenmesi konulu 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN 02.06.2022 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

(Gündemin 5. Maddesi)

KARAR NO: 170

HAFTA SONU ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

Ulusal bayram günlerinde	0-50 m ² arası	50,00
çalışmaları belediyelerce	51-100 m ² arası	100,00
izne bağlı işyerlerine	101-200 m ² arası	200,00
ruhsat verilmesi, Tatil	201-300 m ² arası	300,00
Günlerinde Çalışma	301-500 m ² arası	500,00
Ruhsatı	501 ve üzeri	800,00

Karar Özeti: Belediyemiz 2022 yılı Gelir Tarifesinde yer alan Hafta Sonu Çalışma Ruhsatı Harcı ile ilgili Gelir Tarifesinin, yukarıdaki tabloda yazıldığı gibi güncellenmesinin **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 19. Maddesi)

KARAR NO: 171

Karar Özeti: Özgürlük Mahallesi 1375 ada 15 ve 16 parsellerde bulunan İlkokul alanlarının yapı yaklaşma mesafelerinin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nün talebi doğrultusunda yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Serhat DEMİR
Belediye Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Kâtibi