

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
03.02.2022 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE

KARAR NO: 28

Karar Özeti: Kısa dönem önce aramızdan ayrılan Varsak bölgesinde ikamet eden, geçmiş dönemlerde güreş ve antrenörlük yapan, er meydanı programının yapımcısı ve sunuculuğunu yapan Gazanfer ÖZDEMİR Hocamızın ailesinin evinin yakınında bulunan Demirel Mahallesi 2020 Sokak No:3 kesişiminde bulunan yeni yapılmış parka, isminin verilmesi ile ilgili önerenin gündemin 15. maddesi olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

2020 yılı Sayıştay Denetim Raporunun tamamının okunmuş sayılması uygun görülmüş olup, meclis toplantısı esnasında konu ile ilgili yöneltilen sorulara Meclis Başkanı tarafından açıklamalar yapılmak suretiyle Belediye Meclisine gerekli bilgilendirme yapılmıştır.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 29

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ
Kepez Park Varsak Havuz Aylık Ücretleri

1 öğrenci	90,00-TL (16 yaşını doldurmuş ise öğrenci belgesi ibraz edilecektir)
2 Öğrenci (2 Kardeş)	% 25 İndirimli
3 Öğrenci (3 Kardeş) ve üzeri öğrenci (Kardeş)	% 50 İndirimli

Sosyal Yardım Merkezi Çok Amaçlı Salon (Günlük kullanım ücreti: 500,00-TL)

- 1- Gazi, eş ve çocukları,
 - 2- Şehit eşi ve çocukları,
 - 3- Engelli vatandaşlarımız,
- % 50 indirim uygulanır.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hâsılatı	2022 (KDV Dâhil)
Çöp konteynırı (750 lt)	3.000,00-TL

Karar Özeti: Temizlik İşleri Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün yukarıdaki tablolarda belirtilen 2022 yılı Gelir Tarifelerinde, piyasa koşulları göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşmaması açısından, yapılan değerlendirme sonrası güncel rakamların uygulanması konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 30

Karar Özeti: İlçemiz Esentepe Mahallesi 5413 Sokak ile 5427 Sokak kesişiminde bulunan ve imar planında park alanı olarak geçen (7620 ada 1 parsel) alanda, asıl amacı gerçekleşinceye kadar kamu yararı için Pazar Yeri kurulmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 31

Karar Özeti: 22.09.2020 tarihinde görevi başında iken, ekip arkadaşının kullandığı motosikletin Mevlana Üst Geçit'inde kontrolden çıkarak demir bariyerlere çarpması sonucu şehit olan Polis Memurunun isminin yaşatılması için, Belediyemiz sınırları içerisindeki 'Şafak Mahallesi Şehit Binbaşı Erdoğan Özdemir Caddesi ile 4271 Sokak kesişiminde ki parka 'Şehit Polis Memuru Onur KÜÇÜK' isminin verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 32

Karar Özeti: Yapılacak kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 1 adet bilirkişi seçilmesi ve isminin belirlenmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 33

Karar Özeti: Kepez Belediyesi sınırları içinde konut alanında bulunan, mülkiyeti Kepez Belediyesine ve özel şahıslara ait ada, parsel numaraları yazılı olan Demirel, Şafak ve Gülveren Mahallelerinde bulunan taşınmazlardaki 16 adet hissenin; 5393, 2981 ve 4706 sayılı Yasalar gereği tahsisinin ve trampasının yapılabilmesi, 3194 sayılı Yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı Kanununa göre kamulaştırma işlemi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre ihale edilmesi ve gerektiğinde kat karşılığı olarak değerlendirilebilmesi için tahsis, satış, kamulaştırılması, kat karşılığı verilmesi ve gerektiğinde trampa edilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havale edilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 34

Karar Özeti: Fevzi Çakmak, Hüsnü Karakaş ve Esentepe Mahallelerindeki adı, soyadı, baba adı ve yapısının bulunduğu ada parsel numarası belirtilen 5 adet kişiye tapu verilebilmesi için, 5393 sayılı Yasanın 18. ve 69. maddesine göre arsa tahsisinin yapılmasına, arsa tahsisi yapılan parsellerde yapılacak konutlardan tahsis sahibine ait olan konuta Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Yönetmeliğinin 10. maddesine istinaden 5 yıl kullanılmadan başkasına satılamaz ve devredilemez şerhinin işlenmesine ve dar gelirlilik limitinin % 25'e kadar arttırılmasına, arsa bedelinin tamamından peşinat alınmadan 24 ay içerisinde tahsilinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 35

Karar Özeti: Gazi Mahallesi 27114 ada 1 parselde ve Fabrikalar Mahallesi 7166 ada 2 parselde bulunan İlkokul alanlarının yapı yaklaşma mesafelerinin İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi üzerine 5 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 36

Karar Özeti: Sütçüler Mahallesi 27234 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki İlköğretim alanının yapı yaklaşma mesafelerinin İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi üzerine 5 metre olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ**KARAR NO: 37**

Karar Özeti: Duacı Mahallesi 8576 ada 1 parselde bulunan oyun alanında trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ**KARAR NO: 38**

Karar Özeti: Altınova Düden, Sinan, Orta ve Menderes Mahalleleri sınırlarında kalan Toplu İş Yeri olarak planlı adaların 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde Ticaret alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli imar planı değişikliğinin **kabulüne İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ**KARAR NO: 39**

Karar Özeti: Ünsal Mahallesi sınırları içerisinde kalan 10506 ada doğusu, 10502 ada kuzeyi ve 10503 ada kuzeyinde 4 adet trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ**KARAR NO: 40**

Karar Özeti: Kısa dönem önce aramızdan ayrılan Varsak bölgesinde ikametgah eden geçmiş dönemlerde güreş ve antrenörlük yapan er meydanı programının yapımcısı ve sunuculuğunu yapan Gazanfer ÖZDEMİR hocamızın ailesinin evinin yakınında bulunan Demirel mahallesi 2020 sokak no:3 kesişiminde bulunan yeni yapılmış parka isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
03.02.2022 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

(Gündemin 4. Maddesi)**KARAR NO: 41**

BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ
Kepez Park Varsak Havuz Aylık Ücretleri

1 öğrenci	90,00-TL (16 yaşını doldurmuş ise öğrenci belgesi ibraz edilecektir)
2 Öğrenci (2 Kardeş)	% 25 İndirimli
3 Öğrenci (3 Kardeş) ve üzeri öğrenci (Kardeş)	% 50 İndirimli

Sosyal Yardım Merkezi Çok Amaçlı Salon (Günlük kullanım ücreti: 500,00-TL)

- 1- Gazi, eş ve çocukları,
- 2- Şehit eşi ve çocukları,
- 3- Engelli vatandaşlarımız,
% 50 indirim uygulanır.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

Çevre ve Esenlik Hizmetlerine İlişkin Kurumlar Hâsılatı	2022 (KDV Dâhil)
Çöp konteynırı (750 lt)	3.000,00-TL

Karar Özeti: Temizlik İşleri Müdürlüğü ile Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğünün yukarıdaki tablolarda belirtilen 2022 yılı Gelir Tarifelerinde, piyasa koşulları göz önünde bulundurularak kamu zararı oluşmaması açısından yapılan güncellemelerin **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Serhat DEMİR
Kepez Belediye Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Elif Derya CANBULUT
Divan Kâtibi