

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
04.11.2021 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE-1

KARAR NO: 242

Karar Özeti: Baraj Mahallesi 26896 ada 1 parselin ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 26823 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin; İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebine istinaden tüm cephelerden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili önerenin gündemin **20. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-2

KARAR NO: 243

Karar Özeti: Belediyemiz sınırları içerisinde Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Mehmet Atay Caddesi üzerinde 11049 ada 1 nolu parselin batı kısmında park alanında kalan, Gülveren Mahallesinde 2451 ile 2449 nolu imar adaları arasında yine park alanında kalan ve 03.03.2021 tarih ve 61 sayılı meclis kararı ile 1/1000 ölçekli imar planlarına Elektronik Haberleşme Altyapı alanı olarak ayrılan yerlerin, TÜRKSAT Uydu Haberleşme Kablo TV ve İşletme A.Ş.'nin 01.11.2021 tarih ve 30864 sayılı yazısına istinaden 20 yıl süre ile bedelli olarak tahsis edilmesi ile ilgili önerenin gündemin **21. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-3

KARAR NO: 244

Karar Özeti: İlçemiz sınırları içerisinde yer alan 68 adet mahallede bulunan sokak numara ve isimlerinin, Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 2. ve 5. bölümü, Mekânsal Adres Kayıt Sistemi ve imar planında belirtilen yol durumlarına göre düzenlenmesi, değiştirilmesi ve yeni oluşan sokaklara numara ve isim verilebilmesine ilişkin meclis kararı alınması ile ilgili önerenin gündemin **22. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-4

KARAR NO: 245

Karar Özeti: İlçemiz Gündoğdu Mahalle Muhtarının talebi doğrultusunda, bölgede eğitim kurumlarına verdiği destekler ve yapmış olduğu yardımlar sebebiyle Gündoğdu Mahallesi 2482 ile 2489 Sokak kesişiminde bulunan parka "**Bolat YILDIRIM Parkı**" isminin verilebilmesi ile ilgili önerenin gündemin **23. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE-5

KARAR NO: 246

Karar Özeti: Manavgat yangınında mağduriyeti tespit edilen vatandaşlarımıza, bölgede tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla belediye bütçesinden **3.000.000-TL (üçmilyontürklirası)** yardım yapılması ilgili önerenin gündemin **24. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO: 247

Karar Özeti: Gecekondu ve Sosyal Konutlar Müdürlüğünün bütçesinde ihtiyaç fazlası olan tertipten, Fen İşleri Müdürlüğünün ihtiyacı doğrultusunda **Toplam: 1.000.000,00-TL** aktarma yapılması konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha

sonra konu ile ilgili hazırlanacak olan komisyon raporunun Meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 248

Karar Özeti: Çankaya Mahallesi Barış Manço Bulvarı ile 6380 Sokak kesişimindeki park alanına, 17.02.2016 tarihinde Ankara Merasim Sokak Kızılay Meydanında, terör örgütü PKK tarafından gerçekleştirilen bombalı terör eyleminde şehit olan "**Askeri Sivil Memur Filiz KOÇAK**" isminin verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 249

Karar Özeti: Mülkiyeti Belediyemize ait 4 adet taşınmazın okul yeri olarak yirmi beş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 250

Karar Özeti: Zafer ve Habibler Mahallelerinde bulunan 2 adet taşınmazın değerlendirilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 251

Karar Özeti: Fabrikalar Mahallesi sınırları içerisinde 7196 ada 3 parsel numaralı Ticaret alanı olarak planlı olan taşınmazın, 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak Otel alanına dönüştürülmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 252

Karar Özeti: Aktoprak Mahallesiindeki Doğal Sit Alanının, Doğal Sit-Kesin Korunacak Hassas Alan olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 253

Karar Özeti: Düdenbaşı Mahallesi 27632 ada 1 ve 2 parselin tevhit edilmesine imkân sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 254

Karar Özeti: Ulus Mahallesi 6728 ada 5 parsel numaralı Konut alanı olarak planlı taşınmazın üzerinden geçen enerji nakil hattının kalkmasından dolayı yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar**

Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 255

Karar Özeti: Ayanoğlu Mahallesi 176 ve 177 adalar arasındaki refüj alanı ile 1514 ada güneyindeki park alanında, Trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 256

Karar Özeti: Altınova Menderes Mahallesi 28497 ada 5, 6, 13 ve 14 parsellerin yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 257

Karar Özeti: Kuzeyyaka Mahallesi 1914 ada batısında Akdeniz Elektrik Dağıtım A.ř.'nin talebine uygun olarak Otopark alanında Trafo alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 258

Karar Özeti: Göksu Mahallesi 27345 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki Camii alanının ve çevresindeki Park alanının 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde Pazar ve Park alanı olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 259

Karar Özeti: Varsak Karşıyaka Mahallesi 1201 ada 2 parsel kuzeyinde kalan Otopark ve Park alanının 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenerek Belediye Hizmet Alanı, Park ve Otopark alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 260

Karar Özeti: Fevzi akmak Mahallesi 9422 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ve kuzeyindeki otopark alanının 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenerek Otopark, Trafo ve Belediye Hizmet Alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 261

Karar Özeti: Düdenbaşı Mahallesi 10129 ada 5 parsel numaralı taşınmazın 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde Teknik Altyapı alanından Belediye Hizmet Alanına dönüştürölmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 262

Karar Özeti: Beşkonaklılar Mahallesi 26966, 26967, 29355 ve 29356 adalar ve çevresinin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenerek Aile Sağlığı Merkezi ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 263

Karar Özeti: Baraj Mahallesi 26836 ada güneyindeki Park alanı ve çevresindeki Otopark ve imar yollarının 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde düzenlenerek Pazar alanı ayrılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 264

Karar Özeti: Baraj Mahallesi 26896 ada 1 parselin ve Hüsnü Karakaş Mahallesi 26823 ada 1 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin tüm cephelerden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 265

Karar Özeti: Mehmet Akif Ersoy Mahallesi Mehmet Atay Caddesi üzerinde 11049 ada 1 nolu parselin batı kısmında Park alanında kalan, Gülveren Mahallesinde 2451 ile 2449 nolu imar adaları arasında yine Park alanında kalan ve 03.03.2021 tarih ve 61 sayılı meclis kararı ile 1/1000 ölçekli imar planlarına Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı olarak ayrılan yerlerin, TÜRKSAT Uydu Haberleşme Kablo TV ve İşletme A.Ş.'nin 01.11.2021 tarih ve 30864 sayılı yazısına istinaden 20 yıl süre ile bedelli olarak tahsis edilmesi konusunun incelenmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 266

Karar Özeti: İlçemiz sınırları içerisinde yer alan 68 adet mahallede bulunan sokak numara ve isimlerinin, Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmeliğin 2. ve 5. bölümü, Mekânsal Adres Kayıt Sistemi ve imar planında belirtilen yol durumlarına göre düzenlenmesi, değiştirilmesi ve yeni oluşan sokaklara numara ve isim verilebilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO: 267

Karar Özeti: Gündoğdu Mahalle Muhtarının talebi doğrultusunda, bölgede eğitim kurumlarına verdiği destekler ve yapmış olduğu yardımlar sebebiyle Gündoğdu Mahallesi 2482 ile 2489 Sokak kesişiminde bulunan parka "**Bolat YILDIRIM Parkı**" isminin verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO: 268

Karar Özeti: Manavgat yangınında mağduriyeti tespit edilen vatandaşlarımızın sıkıntılarını ortadan kaldırmak, bölgede tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla belediye bütçesinden **3.000.000-TL (üçmilyontürklirası)** yardımda bulunulması konusunun incelenmek üzere **Plan ve Bütçe**

Komisyonuna havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
04.11.2021 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

(Gündemin 3. Maddesi)
KARAR NO: 269

Karar Özeti: Gecekondu ve Sosyal Konutlar Müdürlüğünün bütçesinde yıkım ihalelerine yönelik olarak ayrılan ödeneğin, yeniden yapılacak olan yıkım ihalesine 27.10.2021 tarihinde çıkmış ve ihalenin iptalinden dolayı ihtiyaç fazlası olan **1.000.000,00-TL**'nin, Fen İşleri Müdürlüğünün 2021 yılı Performans Programında yer alan projelerin maliyetlerinin ön görülenden yüksek çıkması ve fiyat farkı nedeniyle, Müdürlüğün ihtiyacı doğrultusunda aktarma yapılmasının **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 5. Maddesi)
KARAR NO: 270

Karar Özeti: Mülkiyeti Belediyemize ait 4 adet okul yerindeki mülkiyeti Belediyemize ait hisselerin, yirmi beş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 6. Maddesi)
KARAR NO: 271

Karar Özeti: Zafer ve Habibler Mahallelerinde bulunan 2 adet taşınmazdaki hissenin; 5393 sayılı Yasa kapsamında tahsisine, 2886 sayılı Yasa ile 3194 sayılı Yasanın 17. maddesi kapsamında satışına, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı Kanuna göre kamulaştırma işlemi değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 21. Maddesi)
KARAR NO: 272

Karar Özeti: Mehmet Akif Ersoy Mahallesinde Mehmet Atay Caddesi üzerinde bulunan park alanında 11049 ada 1 parsel batı kısmında planlanan 38,13 m²'lik alan ile Gülveren Mahallesinde 2451 ile 2449 nolu imar adaları arasında kalan park alanında planlanan 38,13 m²'lik alanın Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı olarak TÜRKSAT A.Ş. adına 20 (yirmi) yıl süre ile bedelli olarak irtifak hakkı ile tahsis edilmesine, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesinin **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 24. Maddesi)

KARAR NO: 273

Karar Özeti: Antalya'nın Manavgat İlçesinde 28 Temmuz 2021 tarihinde çıkan yangın sonucu mağduriyeti tespit edilen vatandaşlarımızın sıkıntılarını ortadan kaldırmak, tarım ve hayvancılığı desteklemek amacıyla belediye bütçesinden **3.000.000,00-TL** yardımda bulunulmasının **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Kâtibi