

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
03/02/2021 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGELER:
KARAR NO: 26

Karar Özeti: Antalya İli Kepez İlçesi Hüsni Karakaş Mahallesi, 27059 ada 1 parselde bulunan Hastane alanının, yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile ilgili Önerge-1'in gündemin **23. maddesi** olarak;

İlçemiz Habipler Mahallesi 5513 ve 5619 nolu sokağa '**Kerkük Caddesi**' isminin verilmesi ile ilgili Önerge-2'nin gündemin **24. maddesi** olarak;

2020 yılında aramızdan ayrılan ve yaptığı hizmetler ile Antalya halkının sevgisini kazanan Operatör Dr. Arif BULUT adının, Belediyemizin uygun göreceği bir caddeye verilmesi ile ilgili Önerge-3'ün gündemin **25. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO: 27

Karar Özeti: Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Demirel ve Altınova Sinan Mahallelerinde bulunan ve ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 4 adet taşınmazdaki hissenin; kamulaştırma işleminde değerlendirilmesine, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO: 28

Karar Özeti: Mülkiyeti Kepez Belediyesine ait olan Varsak Karşıyaka, Şelale, Aktoprak, Aydoğmuş, Altıayak, Demirel, Yeni, Varsak Esentepe, Şafak, Ayanoglu, Ünsal, Mehmet Akif Ersoy, Göçerler, Habibler, Baraj, Göksu ve Altınova Sinan Mahallelerinde bulunan 98 adet taşınmazlardaki hissenin; tahsisi, satışı, kamulaştırılması ve kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO: 29

Karar Özeti: Antalya ili Kepez İlçesi Erenköy (Kütükçü) Mahallesi 6646 ada 4 parselde bulunan 511 m² yüzölçümlü taşınmazın 111 m²'lik kısım için, İdarece tahsil edilen satış bedelinin Kepez Belediye Başkanlığınca kabul edilmesi halinde 29.392,80-TL'nin ödenerek söz konusu taşınmazın Belediyemize ödenerek iade işleminin sonuçlandırılabilmesi belirtiliğinden, konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO: 30

Karar Özeti: Baraj Mahallesiindeki 26824 ada 4 parselin, Butik Spor Salonu yapılmak üzere yirmi beş (25) yıl süre ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO: 31

Karar Özeti: Aydoğmuş Mahallesi orman ve batı çevre yoluna cephe olan kısımlardaki konut, orman ve park alanlarında, 1/5000 ölçekli nazım imar plana uygun olarak parselasyon çalışmalarına imkân sağlayacak şekilde düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO: 32

Karar Özeti: Odabaşı Mahallesi 28221 ada 20 parselin, 1/5000 ölçekli nazım imar plana uygun olacak şekilde, "**Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin Depolanması, İşlenmesi, Paketlenmesi, Şişelenmesi Tesisi**" olarak

planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planının **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 33

Karar Özeti: Ünsal Mahallesi 10741 ada batısında yer alan 'Park Alanı' içerisinde 'Regülatör Alanı (Doğalgaz Bölge İstasyonu)' ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 34

Karar Özeti: Kültür Mahallesi 10170 ada 3 parselin doğusunda bulunan alanda, 'Trafo Alanı' ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 35

Karar Özeti: Güneş Mahallesi 27576 ada 2 parselin, 'TEK İndirici Merkezi Alanı' olan plan işlevinin 'Resmi Kurum Alanı (Emniyet Hizmet Alanı)' olarak değiştirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 36

Karar Özeti: Çankaya ve Göçerler Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 7307 ada ve çevresinin, Nato Boru Hattına göre düzenlenmesine yönelik olarak, 1/5000 ölçekli nazım imar plana uygun şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 37

Karar Özeti: Çankaya Mahallesi 27544 ada kuzeyi Park alanı ile 27502 ada 1 parselde yer alan Sağlık Tesis alanında düzenleme yapılmasına ilişkin olarak, 1/5000 ölçekli Nazım imar plana uygun olacak şekilde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 38

Karar Özeti: Göçerler Mahallesi 26083 ada kuzeyi Park alanı içerisinde 'Trafo Alanı' ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 39

Karar Özeti: Kültür Mahallesi sınırları içerisinde 1864 ada 9 parselde bulunan Konut alanına, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret kullanım hakkı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 40

Karar Özeti: Çankaya Mahallesi sınırları içerisinde yer alan Bölgesel Ticaret Alanı olarak planlı 27467 ada 1 parselin, Yençok:7 kat olarak düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 41

Karar Özeti: Varsak Altıayak Mahallesi 2044 ada 1 parsel kuzeyinde bulunan Park alanı içerisinde Trafo

alanı ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 42

Karar Özeti: Çankaya Mahallesi 27517 ada batısı park alanı ve kuzeyi otopark alanında 'Trafo Alanı' ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 43

Karar Özeti: Şelale Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1409, 1410, 1412 ile 1656 ve 1657 adalara yol genişliğine göre İBT ve YZT kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 44

Karar Özeti: Gülveren Mahallesi 2451 ve 2449 adalar arasında bulunan Park alanı ile Mehmet Akif Mahallesi 11049 ada 1 parselin batısında bulunan Park alanı içerisinde "Elektronik Haberleşme Altyapı Alanı" ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 45

Karar Özeti: Barış Mahallesi sınırları içerisinde 8405 ada kuzeyi, 8382 ada batısı, 8369 ada doğusu ve 8372 ada doğusunda 'Trafo Alanı' ayrılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 46

Karar Özeti: Fevzi Çakmak ve Çankaya Mahallelerine ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü tarafından yapılan itiraza ilişkin konunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO: 47

Karar Özeti: Hüsnü Karakaş Mahallesi 27059 ada 1 parselde bulunan Hastane alanının yapı yaklaşma mesafelerinin düzenlenmesine yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO: 48

Karar Özeti: Habipler Mahallesi 5513 ve 5619 nolu sokağa 'Kerkük Caddesi' isminin verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

KARAR NO: 49

Karar Özeti: 2020 yılında aramızdan ayrılan ve yaptığı hizmetler ile Antalya halkının sevgisini kazanan Operatör Dr. Arif BULUT adının belediyemizin uygun göreceği bir caddeye verilmesi konusunun görüşülmek üzere **İsim Tespit Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
03/02/2021 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

KARAR NO:50

Karar Özeti: Baraj Mahallesiinde bulunan 26824 ada 4 parseldeki 3126,60 m²'lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süre ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi