



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2025		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	09-04-2025 / Çarşamba		
İlgili Müdürlük	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	141
Evrakın Özü	Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Üyeliği Seçimi	Karar Tarihi	09-04-2025

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti halen Belediyemiz adına kayıtlı olan veya henüz mülkiyeti Belediyemize geçmemiş olan taşınmazlar için, taşınmaz bedeli olarak tahsil edilen bedellerin ne şekilde değerlendirileceği, Kamu Kurum ve Kuruluşlarından Belediyemiz adına taşınmaz devir alınması, devir alınacak bu taşınmazların ne şekilde değerlendirileceği ve diğer benzer konularda araştırma ve inceleme yapmak üzere;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine göre **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** üyeliğine 1 yıl süreli, **işaretle oylama usulü** ile en az 3 en fazla 5 kişiden oluşan üye seçimi yapılması ve karar alınması gerekmektedir.

Konunun Belediye Meclisimizde görüşülmesi ve gerekli kararın alınması hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak; Mülkiyet Değerlendirme Komisyonunun ihtiyari bir komisyon olduğu ve meclisimizde kurulması gerektiği, üye sayısının 5 kişiden oluşturulması oy birliği ile kabul edildi.

5393 Sayılı Kanununun 24. maddesi " ... **her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur.**" hükmü doğrultusunda, Basit Oran yöntemine göre yapılan oranlama neticesinde, Mecliste grubu bulunan partilerin komisyondaki üye dağılımı; Cumhuriyet Halk Partisi grubunun 3 üye, Adalet ve Kalkınma Partisi grubunun 1 üye, Milliyetçi Hareket Partisi grubunun 1 üye hakkı olduğu anlaşıldı ve Meclise ilan edilerek adaylık tekliflerine geçildi.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu üyeliği için, Cumhuriyet Halk Partisi grubu Meclis üyeleri Hasan SARI, İbrahim VELİCAN ile Erdoğan YARBAŞ'ı; Adalet ve Kalkınma Partisi grubu Meclis üyesi Şaban KULA'yı; Milliyetçi Hareket Partisi grubu Meclis üyesi İbrahim KATRAĞ'ı teklif etti. Devamında yapılan işaretle oylama sonucunda:

K A R A R :

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan, mülkiyeti halen Belediyemiz adına kayıtlı olan veya henüz mülkiyeti Belediyemize geçmemiş olan taşınmazlar için, taşınmaz bedeli olarak tahsil edilen bedellerin ne şekilde değerlendirileceği, Kamu Kurum ve Kuruluşlarından Belediyemiz adına taşınmaz devir alınması, devir alınacak bu taşınmazların ne şekilde değerlendirileceği ve diğer benzer konularda araştırma ve inceleme yapmak üzere; 5393 Sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. maddesine göre işaretle oylama usulü ile yapılan oylama sonucunda; Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna **Hasan SARI, İbrahim VELİCAN, Erdoğan YARBAŞ, Şaban KULA ve İbrahim KATRAĞ** seçilerek, 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

Mesut KOCAGÖZ
Kepez Belediye Başkanı

Berna POLAT
Divan Kâtibi

Emre ATMACA
Divan Kâtibi