



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2024		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-10-2024 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	174
Evrakın Özü	Yetki Verilmesi	Karar Tarihi	04-10-2024

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi : 03.10.2024

Rapor No: 78

Konu: Yap-İşlet-Devret Modeli İşletme Hakkı

İnceleme: Belediye Meclisimizin 02.10.2024 tarihinde 146 nolu kararı ile Komisyonumuza havale etmiş olduğu konu, 03.10.2024 tarihinde Kepez Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır. Komisyonumuz Güneş Mahallesi, Teomanpaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Habibler Mahallesi ve Yeni Mahalle Kapalı Pazar yerlerinin çatılarının yaptırılmasına karşılık güneş enerji sistemi kurulması ve işletilmesi, ayrıca Çankaya Mahallesinde bulunan Pazar yerinin ve yeni planlanacak kapalı Pazar yerlerinin yapımlarına karşılık çatısına güneş enerji sistemi kurulabilmesi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yap-işlet devret modeli ile işletme hakkının 20 (yirmi) yıla kadar olmak üzere ihalesini yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda yapmış olduğu incelemeler tamamlanmış olup;

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde Güneş Mahallesi, Teomanpaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Habibler Mahallesi ve Yeni Mahalle Kapalı Pazar yerlerinin çatılarının yaptırılmasına karşılık güneş enerji sistemi kurulması ve işletilmesi, ayrıca Çankaya Mahallesinde bulunan Pazar yerinin ve yeni planlanacak kapalı Pazar yerlerinin yapımlarına karşılık çatısına güneş enerji sistemi kurulabilmesi için 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yap-işlet devret modeli ile işletme hakkının 20 (yirmi) yıla kadar olmak üzere ihalesini yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır. 03.10.2024

Komisyon Üyeleri: Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI, Barış ŞENYURT, Veli YILMAZ, Yusuf İŞERİ ve Ali Baki SARICA uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

KARAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15. maddesine istinaden; Belediyemiz sınırları içerisinde yer alan ve mevcut hali ile kapalı Pazar olarak hizmet veren Güneş Mahallesi, Teomanpaşa Mahallesi, Fevzi Çakmak Mahallesi, Habibler Mahallesi ve Yeni Mahalle Pazar yerlerinin çatılarının yaptırılmasına karşılık güneş enerji sistemi kurulması ve işletilmesi, ayrıca Çankaya Mahallesinde bulunan Pazar yerinin ve yeni planlanacak Kapalı Pazar yerlerinin yapımlarına karşılık çatısına güneş enerji sistemi kurulması doğrultusunda hazırlanacak fizibilite raporlarına istinaden 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yap-işlet devret modeli ile işletme hakkının 20 (yirmi) yıla kadar olmak üzere ihalesinin yapılabilmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesinin **kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Mesut KOCAGÖZ
Kepez Belediye Başkanı

Berna POLAT
Divan Kâtibi

Emre ATMACA
Divan Kâtibi