



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2024		
Toplantı Ayı	06 / HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-06-2024 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	99
Evrakın Özü	Meclis Kararı İptali	Karar Tarihi	03-06-2024

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

Mülkiyeti Belediyemize ait Göksu Mahallesi 27345 ada 1 parselde 4.062 m², Çankaya Mahallesi 27490 ada 1 parsel yanı 5.730 m², Beşkonak Mahallesi 30517 ada 1 parselde 3.812 m², Baraj Mahallesi 30523 ada 1 parselde 5.107 m², Varsak Şelale Mahallesi 30514 ada 3 parselde 3.487 m², Varsak Karşiyaka Mahallesi 30430 ada 2.537 m², Varsak Altıayak Mahallesi 1636 ada 3 parselde 4.895 m², Kepez Karşiyaka Mahallesi 5401 ada 5 parselde 1.984 m², Esentepe Mahallesi 7620 ada 1 parselde 2.364 m²lik yerler imar planında pazar yeri olarak planlanmış ve 17.10.2022 tarih ve 260 sayılı Meclis Kararı ile Antalya Semt Pazarcılar Odası tarafından şartlı bağış yoluyla Kapalı Pazar Yeri yapılması kararı alınmıştır

Ancak Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2024/20 Esas 2024/354 Kararı ile Antalya Semt Pazarcılar Odası ile yapılan dava konusu 04.09.2023 tarihli protokollerin İptali kararı, Konya Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesi'nin 2024/122 ve 2024/157 Y.D. İtiraz nolu Kararı ve söz konusu protokolün Diğer Hususlar başlığı altındaki **"İş bu protokolün imzalanmasına müteakiben pazar inşaatının devamı esnasında meydana gelecek olan hukuki durumlara karşı (yürütmeyi durdurma vb.) belediye protokolü gerek gördüğünde tek taraflı fesih edebilir. Bu sebeple Oda belediyemizden hiç bir hak ve tazmin talebinde bulunamaz"** maddesine istinaden Kepez Belediye Meclisinin 17.10.2022 tarih 260 sayılı kararının iptal edilmesi hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

Mülkiyeti Belediyemize ait Göksu Mahallesi 27345 ada 1 parselde 4.062 m², Çankaya Mahallesi 27490 ada 1 parsel yanı 5.730 m², Beşkonak Mahallesi 30517 ada 1 parselde 3.812 m², Baraj Mahallesi 30523 ada 1 parselde 5.107 m², Varsak Şelale Mahallesi 30514 ada 3 parselde 3.487 m², Varsak Karşiyaka Mahallesi 30430 ada 2.537 m², Varsak Altıayak Mahallesi 1636 ada 3 parselde 4.895 m², Kepez Karşiyaka Mahallesi 5401 ada 5 parselde 1.984 m², Esentepe Mahallesi 7620 ada 1 parselde 2.364 m²lik yerler imar planında pazar yeri olarak planlanmış ve 17.10.2022 tarih ve 260 sayılı Meclis Kararı ile Antalya Semt Pazarcılar Odası tarafından şartlı bağış yoluyla Kapalı Pazar Yeri yapılması kararı alındığı,

Ancak Antalya 2. İdare Mahkemesinin 2024/20 Esas 2024/354 Kararı ile Antalya Semt Pazarcılar Odası ile yapılan dava konusu 04.09.2023 tarihli protokollerin İptali kararı, Konya Bölge İdare Mahkemesi 3. İdari Dava Dairesi'nin 2024/122 ve 2024/157 Y.D. İtiraz nolu Kararı ve söz konusu protokolün Diğer Hususlar başlığı altındaki **"İş bu protokolün imzalanmasına müteakiben pazar inşaatının devamı esnasında meydana gelecek olan hukuki durumlara karşı (yürütmeyi durdurma vb.) belediye gerek gördüğünde protokolü tek taraflı fesih edebilir. Bu sebeple Oda belediyemizden hiç bir hak ve tazmin talebinde bulunamaz"** maddesine istinaden, Kepez Belediye Meclisinin 17.10.2022 tarih 260 sayılı kararının iptal edilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Özcan ÖZALP
Belediye Başkan Vekili

Berna POLAT
Divan Kâtibi

Emre ATMACA
Divan Kâtibi