



T.C.  
KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2024		
Toplantı Ayı	02 / ŞUBAT		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-02-2024 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	( MECLİS ) - YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	21
Evrakın Özü	Önerge	Karar Tarihi	01-02-2024

**ÖNERGE**

**KEPEZ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Kepez İlçesi bütünü 1/1000 ölçekli imar planı, karar ve hükümleri, imar durum belgesi düzenlemesi ve ruhsat iş ve işlemlerini düzenleyen ve ekte örneği sunulan, Belediye Meclisince 01.09.2023 tarih ve 138 nolu meclis kararının uygulamada aksaklıkların ve vatandaş mağduriyetinin yaşanmaması amacıyla,

"Kepez İlçesi genelinde 01.09.2023 tarihinden önce parsel maliklerinden herhangi birisiyle noterden inşaat yapım sözleşmesi veya inşaat yapımı amaçlı taahhütnamesi bulunan parseller..." ifadesinin "Kepez İlçesi genelinde 01.09.2023 tarihi dahil ve öncesi parsel maliklerinden herhangi birisiyle noterden inşaat yapım sözleşmesi veya inşaat yapımı amaçlı taahhütnamesi bulunan parseller bu karar tarihinden itibaren bir yıl (1 yıl) içerisinde inşaat ruhsatı alınması şartıyla, Kepez İlçesi bütünü için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu öncesindeki plan karar ve hükümlerinin uygulanmasının ve buna göre imar durum belgesinin hazırlanmasının kabulüne." şeklinde gündeme alınması ve teklif edilen biçimde tashih edilerek görüşülüp karara bağlanmasını Meclisin takdirlerine arz ederiz. 01.02.2024

Önergeyi Veren Meclis Üyeleri: İsa SARPDAĞ, Murat MEZİLCİOĞLU ve Ali Baki SARICA uygun imzalı olup;

Önerge okunarak gündeme alınması yönünde oylamaya sunulmuştur:

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi "*Her ayın ilk toplantısında belediye başkanı ve meclis üyeleri belediyeye ait işlerle ilgili konuların gündeme alınmasını önerebilir. Öneri katılanların salt çoğunluğu ile kabul edildiği takdirde gündeme alınır.*" hükmüne istinaden; "Kepez İlçesi genelinde 01.09.2023 tarihinden önce parsel maliklerinden herhangi birisiyle noterden inşaat yapım sözleşmesi veya inşaat yapımı amaçlı taahhütnamesi bulunan parseller..." ifadesinin "*Kepez İlçesi genelinde 01.09.2023 tarihi dahil ve öncesi parsel maliklerinden herhangi birisiyle noterden inşaat yapım sözleşmesi veya inşaat yapımı amaçlı taahhütnamesi bulunan parseller bu karar tarihinden itibaren bir yıl (1 yıl) içerisinde inşaat ruhsatı alınması şartıyla, Kepez İlçesi bütünü için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu öncesindeki plan karar ve hükümlerinin uygulanmasının ve buna göre imar durum belgesinin hazırlanmasının kabulüne.*" şeklinde tashih edilmesi ile ilgili önerenin, gündemin 17. maddesi olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Stüeyman ACAR  
Meclis I. Başkan Vekili

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi