



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2024		
Toplantı Ayı	01 / OCAK		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-01-2024 / Salı		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	10
Evrakın Özü	Devir	Karar Tarihi	02-01-2024

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

Antalya Belediyesi 02.09.1993 tarih ve 504 sayılı kanun hükmünde kararname ile Büyükşehir Belediyesi statüsüne dönüşmüş ve 28.12.1993 tarihli Resmi Gazetede yayınlanan 95/5130 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile Muratpaşa, Kepez ve Konyaaltı Alt Kademe Belediyeleri oluşmuştur.

3030 sayılı yasa ve ilgili hükümleri uyarınca Antalya Belediyesine ait olan taşınmaz malların Alt Kademe Belediyelere Devir ve Dağıtım Hakkında Yönetmeliğin 4. ve 5. maddeleri uyarınca Valilik Makamının 31.03.1994 tarihli olurları ile Devir Alt Komisyonu oluşturulmuş ve bu taşınmaz mallar oluşan komisyon tarafından incelenerek listelenmiştir. Ancak yazımıza konu Muratpaşa Belediyesi sınırları içerisinde Güzeloba Mahallesi 8542 ada 2 parsel sayılı 1402 m²'lik taşınmazda bulunan ve Kepez Belediyesine ait olan 30/1402 m² hissenin Devir Alt Komisyonunun hazırlanmış olduğu listelerde bulunmadığı görülmüştür.

Güzeloba tapulamalı 8542 ada 2 parselde bulunan ve 1/1000 ölçekli İmar planında PTT alanı olarak planlanan Kepez Belediyesi adına kayıtlı 30/1402 hisse (30 m²'lik alan) için, yapılan arşiv incelemesi sonucunda, Muratpaşa Belediyesi sınırları içinde kalan Güzeloba Mahallesinde yapılan ve Antalya Belediyesi Encümenini 24.04.1993 tarih 2359 sayılı kararı ile uygun bulunan 3194 sayılı yasanın 18. madde imar uygulamasında yoldan ihtasen olduğu ve Muratpaşa Belediyesi adına tapu sicili yapılması gerekirken sehven Kepez Belediyesi adına tapu tescili yapıldığı anlaşılmıştır.


Muratpaşa Belediyesi 27.11.2023 tarih ve 29228 sayılı yazıları ile 8542 ada 2 parselde bulunan ve sehven Kepez Belediyesi adına tescil edilen 30/1402 m² hissenin Muratpaşa Belediyesi adına devir edilmesini talep etmektedir.

Muratpaşa Belediyesi sınırları içinde kalan Güzeloba Mahallesi 8542 ada 2 parselde bulunan ve Kepez Belediyesi adına sehven tescil edilen 30/1402 hissenin (30 m²'lik alanın) Muratpaşa Belediyesi adına devir edilip edilemeyeceği, şayet devir edilecekse devir işlemlerinde Kepez Belediyesi Encümenine ve Kepez Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki;

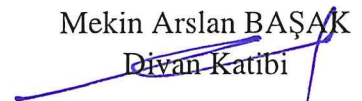
Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Muratpaşa Belediyesi sınırları içinde kalan Güzeloba Mahallesi 8542 ada 2 parselde bulunan ve Kepez Belediyesi adına sehven tescil edilen 30/1402 hissenin (30 m²'lik alanın) Muratpaşa Belediyesi adına devir edilip edilemeyeceği, şayet devir edilecekse devir işlemlerinde Kepez Belediyesi Encümenine ve Kepez Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili


Fatma TUTAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

