



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2023		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	06-07-2023 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	134
Evrakın Özü	İrtifak Hakkı	Karar Tarihi	06-07-2023

II. OTURUM
(Gündemin 12. Maddesi)

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi: 06.07.2023

Rapor No: 33

Konu: Kiralama

İnceleme: Belediye Meclisimizin 06.07.2023 tarihinde 127 no'lu kararı ile Komisyonumuza havale etmiş olduğu konu; 06.07.2023 tarihinde, Kepez Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır. Tasarrufu Belediyemize ait Göçerler Mahallesi 5379 Sokak No:4/3'te bulunan büfe yerinin 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği konusu komisyonumuza havale edilmiş, yapılan çalışmalar komisyonumuz tarafından tamamlanmış olup;

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Tasarrufu Belediyemize ait Göçerler Mahallesi 5379 Sokak No:4/3'te bulunan büfe yerinin 2886 sayılı Devlet ihale kanununun 64. Maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesi konusu Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır. 06.07.2023

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Ali FİDAN, Nebi SEZGİN, Ali Baki SARICA uygun imzalı olup; Nesibe BAHADIR (Katılmadı), Halil YURTSEVER (Katılmadı).

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi: 06.07.2023

Rapor No: 14

Konu: Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Göçerler Mahallesinde 5379 Sokak No: 4/3'te bulunan Büfe yerinin üç yıldan fazla kiraya verilmesi konusunun değerlendirilmesi.

İnceleme: Belediye Meclisinin 06.04.2023 tarih ve 56 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 06.07.2023 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediye Meclisinin 06.07.2023 tarihli oturumunda komisyonumuza havale ettiği "**Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Göçerler Mahallesinde 5379 Sokak No: 4/3'te bulunan Büfe yerinin üç yıldan fazla kiraya verilmesi**" konusu Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Göçerler Mahallesinde 5379 Sokak No: 4/3'te bulunan Büfe yerinin tasarrufunun Belediyeye ait olduğu, büfe yapılmak üzere 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine dayanılarak 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

yıla kadar kiraya verilmesi konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ali KOÇ, Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Veli YILMAZ ve Özcan ÖZALP uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

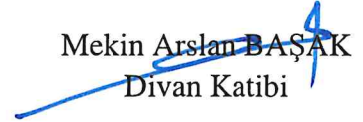
K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde tasarrufu Belediyemize ait Göçerler Mahallesi 5379 Sokak No: 4/3'te bulunan Büfe yerinin, büfe yapılmak üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilmesi konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


İsa SARDAĞ
Belediye Başkan Vekili




Fatma TUTAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi