



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2023		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	06-07-2023 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	122
Evrakın Özü	Hisse Satışı	Karar Tarihi	06-07-2023

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde Fevzi Çakmak Mahallesinde bulunan 6496,35 m² yüzölçümlü 9279 ada 12 parsel Belediyemiz ile vatandaşlar arasında hisseli, arsa vasıflı taşınmazdır. Söz konusu parselde Belediyemize ait 1134,35 m² hisse bulunmaktadır.

Parselde bulunan vatandaşlar ile kat karşılığı sözleşme imzalayan Balka Mermer İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi yetkilisi Hacı BAL, 13.06.2023 tarih 5266 sayılı dilekçesi ile ekte sunulan paylaşım krokisine göre Belediyemiz ile de kat karşılığı satış sözleşmesi yapmak istemektedir.

Belediyemize ait hissenin 5393 sayılı yasanın 18 (e) maddesi gereğince satışının yapılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması hususunun Belediyemiz Meclisince görüşülerek 5393 sayılı yasanın ilgili maddeleri uyarınca Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

Belediyemiz sınırları içerisinde Fevzi Çakmak Mahallesinde bulunan 6496,35 m² yüzölçümlü 9279 ada 12 parseldeki Belediyemize ait hissenin, 5393 sayılı yasanın 18 (e) maddesi gereğince satışının yapılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması ile ilgili Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


İsa SARDAG
Belediye Başkan Vekili


Fatma TUTAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

