



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	09 / EYLÜL		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-09-2022 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	231
Evrakın Özü	Tahsis	Karar Tarihi	05-09-2022

II. OTURUM
(Gündemin 11. Maddesi)

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:
Rapor Tarihi: 05.09.2022
Rapor No: 2022 / 40

Konu: Gazi (Sütçüler) Mahallesi 27721 ada 2 parselde TOKİ konutlarında bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait B-3 Blok 46 nolu BB dairenin lojman olarak tahsisi.

İnceleme: Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 74 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 05.09.2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 05.09.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Gazi (Sütçüler) Mahallesinde 27721 ada 2 parselde TOKİ konutlarında bulunan mülkiyeti Belediyemize ait B-3 Blok 46 nolu BB dairenin lojman olarak tahsisi.**" Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde, Yeni Mahalle sınırları içerisinde mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 2081 ada 12 nolu taşınmaz üzerine, 2015 yılında düzenlenen protokole istinaden Belediyemiz tarafından yapılan Çelebi Sultan Mehmed Caminde görev yapan din görevlilerine lojman olarak kullanılmak üzere, yine mülkiyeti Belediyemize ait Gazi Mahallesi TOKİ binalarında bulunan B3 Blok 46 nolu BB dairenin kullanılması planlandığı,

Belediyeler mülkiyetinde bulunan taşınmazları 5018 sayılı yasanın 47. maddesi ve Kamu İdarelerine ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 4. maddesi uyarınca tahsis edebilmektedir. 2946 sayılı Kamu Konutları Kanununun 3-d maddesi ile Kamu konutları yönetmeliğinin 5/d-1 ve 10. maddesi kapsamında, Belediyemiz tarafından yapılan Çelebi Sultan Mehmed Camine Müftülük tarafından atanan din görevlilerine lojman olarak kullanılmak üzere, mülkiyeti Belediyemize ait Gazi Mahallesinde 27721 ada 2 nolu parselde TOKİ binalarında bulunan B3 Blok 46 nolu BB dairenin bedelsiz olarak kullanılmasına, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesini Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

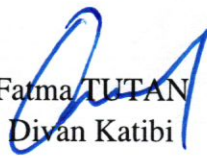
Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Mustafa İLHAN ve Veli YILMAZ uygun imzalı olup,

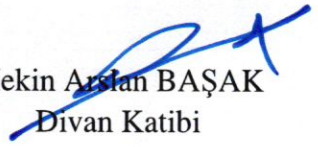
Yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporu doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur:

KARAR:

Belediyeler mülkiyetinde bulunan taşınmazları, 5018 sayılı Yasanın 47. maddesi ile Kamu İdarelerine Ait Taşınmazların Tahsis ve Devri Hakkında Yönetmeliğin 4. maddesi uyarınca tahsis edebilmektedir. 2946 sayılı Kamu Konutları Kanununun 3-d maddesi ile Kamu Konutları Yönetmeliğinin 5/d-1 ve 10. maddesi hükmüne istinaden; Belediyemiz tarafından yapılan Çelebi Sultan Mehmed Camii'ye Müftülük tarafından atanan din görevlilerine lojman olarak kullanılmak üzere mülkiyeti Belediyemize ait Gazi Mahallesi 27721 ada 2 parselde TOKİ binalarında bulunan B3 Blok 46 nolu BB dairenin bedelsiz olarak kullandırılmasına, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili


Fatma TITAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

