



T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	09-10-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	193
Evrakın Özü	Belediyemiz 2021 Yılı ve İzleyen İki Yıla Ait Bütçesi	Karar Tarihi	09-10-2020

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:

Karar Tarihi : 08/10/2020

Karar No : 2020/22

Gündem : 02/10/2020 -169 Nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 02.10.2020 tarih ve 169 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş bulunan 2021 yılı Gelir-Gider Bütçeleri, Gelir Tarifesi, Kadro Cetvelleri ve Bütçe Kararnamesi üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 08./10/2020 tarihinde Belediyemiz Bütçe Komisyonu Toplantı salonunda, Havale edilen konu üzerinde çalışmalara başlanılmış ve aşağıdaki hususlar tespit edilmiştir;

Belediyemiz 2021 yılı bütçesinin hazırlanması amacı ile 5393 Sayılı Belediye Kanununun 62. ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 22. maddesi hükmü gereğince 03.06.2020 tarihinde 2021 Mali Yılı Performans Esaslı Bütçe çağrısının yapıldığı ve bu çağrıda birimlerin tahmini bütçesini hazırlarken uyulması gereken kuralların belirtildiği, İlgili birimlerden gelen tekliflerin Mali Hizmetler Müdürlüğü bütçesi ile birleştirilerek tek bütçe haline getirildiği,

Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından tek bütçe haline getirilmiş bulunan bütçe taslağının Belediye Kanununun 62. Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24 ve 26. maddeleri hükmü uyarınca Başkanlık Makamınca yapılan inceleme sonucunda, taslak bütçenin 401.000.000.00-TL olarak 19.08.2020 tarihinde Belediye Encümenine havale edildiği, 2021 yılı bütçesinin 20.08.2020 tarih ve 864 Sayılı encümen kararı ile Hesap Tetkik Komisyonuna incelenmek üzere gönderildiği, 24.09.2020 tarih ve 1038 sayılı Encümen Kararı ile de Belediye Meclisine sunulmak üzere Üst yöneticiye gönderildiğini, 2021 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen 401.000.000,00-TL gelir ile finanse edilmek üzere denk bütçe yapılarak karara bağlandığı ve Belediye Meclisinin Ekim ayı toplantısında Meclis gündemine alınarak mevzuat hükümlerinin yerine getirildiği görülmüştür.

Komisyonumuzca Bütçe Taslağı üzerinde yapılan çalışmalar neticesinde;

1- Gelir tarifesi üzerinde yapılan çalışmalarda ise aşağıda belirtilen değişiklikler yapılmıştır.

BÖLÜM 10: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ: Başlıklı bölümün altında yer alan,

a) "RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ:

İmar Kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilemeyen yapılara (aplikasyon-temel-subasman vizelerinin yapılmış olması şartı ile) ruhsat yenilenmesi yapılması halinde;" ibaresi **çıkartılarak**,

"RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ:

İmar Kanunu'na göre 5 yıl içerisinde bitirilemeyen yapılara (aplikasyon-temel-subasman vizelerinin yapılmış olması şartı ile) ve yapı sahibi, müteahhit, şantiye şefi yapı denetim değişikliği, proje müellif değişikliği vs. gibi isim değişikliği ruhsatlarına yenileme yapılması halinde;" ibaresinin **eklenmesine**,

b) PROJE İNCELEME ÜCRETİ: Başlıklı bölümün 5. maddesinin altında yer alan (b) maddesinin,

b-	Ticari alanlarda m ² 'si 1001 m ² 'ye kadar (üzerindekilerden her beher m ² için 0,67-TL)	3,50-TL
----	--	---------

Değiştirilmesine,

c) YAPI KULLANMA İZİN ÜCRETLERİ Başlıklı bölümün;

YAPI KULLANMA İZİN HARÇLARI olarak değiştirilmesine.

Yapılan bu değişikliklerden sonra,

2021 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen 401.000.000,00-TL Bütçe geliri ile denk olduğu komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Ödenek ve Harcama tahminlerinin Fonksiyonel Sınıflandırmaya göre dağılımının;

Fonksiyonel Kod	Açıklaması	Bütçe Ödeneği (TL)
I	KEPEZ BELEDİYESİ	401.000.000
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	104.951.085
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	22.007.500
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	50.849.500
06	İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	105.171.370
07	SAGLIK HİZMETLERİ	11.647.015
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	105.898.530
10	SOSYAL GÜV. VE SOSYAL YARDIM HİZM.	475.000

Ekonomik Sınıflandırma düzeyindeki dağılımının

Ekonomik	Açıklaması	Bütçe Ödeneği (TL)
I	KEPEZ BELEDİYESİ	401.000.000
01	PERSONEL GİDERLERİ	55.570.065
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	10.875.900
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	185.623.174
05	CARİ TRANSFERLER	10.007.000
06	SERMAYE GİDERLERİ	118.853.121
09	YEDEK ÖDENEKLER	20.070.740

olmak üzere 401.000.000,00-TL olduğu ve sonuç olarak;

Müdürlükler bazında dağılımının,

KURUM				Açıklaması	Bütçe Ödeneği (TL)
I	II	III	IV		
46	07	21		KEPEZ BELEDİYESİ	401.000.000
			02	ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.373.100
			04	DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34.724.015
			05	İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.344.015
			18	YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.025.000
			20	TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	6.000
			24	HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	926.000
			25	BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	22.320.015
			30	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.645.015
			31	FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	81.746.810
			32	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.154.740
			33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	4.990.515
			34	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	92.631.015

	35	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.702.015
	36	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	50.849.500
	37	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	21.369.000
	38	GECEKONDU VE SOSYAL KONUTLAR MÜDÜRLÜĞÜ	3.403.015
	39	KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ	13.367.515
	41	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	4.526.015
	43	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	258.200
	44	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	638.500

Olduğu görülmüştür.

GELİR BÜTÇESİ'nin ise;

2021 yılı Gelir bütçesinin, taslak bütçede uygun bulunmuş olup, dağılımının ise;

01	VERGİ GELİRLERİ	90.876.000,00	Bütçenin % 22,66
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	37.371.000,00	Bütçenin % 09,31
04	ALINAN BAĞIŞ VE ÖZEL GELİRLER	6.115.000,00	Bütçenin % 01,52
05	DİĞER GELİRLER	186.261.000,00	Bütçenin % 46,44
06	SERMAYE GELİRLERİ	80.466.000,00	Bütçenin % 20,06
09	RED VE İADELER (-)	89.000,00	Bütçenin % 00,02
T O P L A M		401.000.000,00	

Olarak ve gider bütçesine denk olmak üzere 401.000.000,00-TL olması planlanmıştır.

Ayrıca izleyen iki yıla ait bütçe gelir tahmini ilk yıl (2022) için öngörülen artışla 421.050.000,00-TL, ikinci yıl (2023) içinse 442.102.500,00-TL olduğu kanaatine varılmıştır

01 Personel giderlerinin toplamının **55.570.065,00-TL** ile toplam Bütçeye oranının %13,85 olduğu tespit edilmekle birlikte Gelir ve Gider bütçeleri ile tarife ve diğer cetvellerin uygun olduğu kanaati ile;

Komisyonumuzca Belediyemiz 2021 yılı Gelir-Gider Bütçeleri, Gelir Tarifesi, Kadro Cetvelleri ve Bütçe Kararnamesi yukarıda yapılan değişiklikler sonucunda uygun bulunmuştur. Çalışmalarımız sonucunda düzenlenen iş bu raporumuzun;

Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 08/10/2020

Plan ve Bütçe Komisyonu: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup, meclisin takdirine sunulmuştur.

2021 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1- Belediye birimleri için "(A) Ödenek cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 401.000.000,00 (dörtüzbirmilyon) -TL'lik ödenek verilmiştir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 1. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 2- Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam 401.000.000,00 (dörtüzbirmilyon) -TL olarak tahmin edilmiştir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 2. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 3- 2021 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 3. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 4- Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 4. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 5- (G) Cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici Belediye Meclisinden

15

3

Handwritten signature in blue ink.

yetki almak şartıyla hükmü birden fazla yılı kapsayan sözleşme yapabilir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 5. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 6- 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 6. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 7- Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur:

1-Bütçe kararnamesi, (Örnek-21)

2-Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14),

3-Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15),

4-Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli, (Örnek-16),

5-Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

6-Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18),

7-Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)

8-Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19),

9-Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Cetveli (Örnek-20),

10-Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G-2) Cetveli (Örnek-21),

11-Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22),

12-İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23)

13-İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24)

14-237 sayılı Taahhüt Kanununa Göre Satın Alınacak Taahhütleri Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),

15-Mevcut Taahhütleri Gösterir (T-2)Cetveli (Örnek:26)

16-Gerekli Görülen diğer cetveller,

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 7. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 8- Belediye vergilerine, harçlarına ve katılma paylarına ait tahsil zamanları;

a-Vergi, harç ve katılma paylarının ödeme tarihleri yasalarla belirlenenler, belirlenen tarihlerde,

b-Gelir tarifesinde yer alan, vergi, harç ve katılma payı ile birlikte tahsil edilmesi gereken ücretler, vergi, harç ve katılma payı ile birlikte,

c-Vergi, harç ve katılma payı konusuna girmeyen, tarifede yer alan ücretler ise, hizmetin ifa edilmesinden önce tahsil edilir.

d-2464 Sayılı Kanun' un 15/1-2-4. fıkralarına göre tarh ve tahakkuk ettirilen İlan ve Reklam Vergileri İşçileri Bakanlığı'nın 10.05.2018 tarih 71188846-010.06.01-E.10610 sayılı yazısına istinaden 1.taksit Mayıs sonu, 2.taksit Kasım ayı sonuna kadar ödenir.

e-Belediye gelirlerinin tahsilinde çıkacak uyuşmazlıkları çözmeye, tahsil olunacak gelirlerin belirli dönemlerde ödenmesi hususunda 24 taksite kadar taksitlendirmeye, Belediye Başkanı yetkilidir.

f-Gelir tarifesinde yer alan vergi, harç ve ücretlerle ilgili olarak, kanun değişikliği yapılmak sureti ile tarh, tahakkuk, tahsil edilmesi koşullarında değişiklik meydana gelmesi halinde tespit edilen rakamların azamisi oranında tarh ve tahakkuk yapılır.

g-Kepez Bölgesinde yaşayan vatandaşlarımızın sosyo-ekonomik durumları göz önünde bulundurulduğunda Mezkur kanunda sayılan yol harcamalarına katılım payının alınması durumunda vatandaşlarımıza ek bir ödeme yükü oluşması hususunun ortaya çıkması nedeniyle, Belediyemiz tarafından 2021 yılın da yol harcamalarına katılım payı alınmayacaktır.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 8. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 9 - Resmi kurumların, ferdi iskan müracaatlarında, tahsil edilmesi gereken harç ve Ücretlerin, tahsil edilip edilmemesi hususunda Belediye Meclisi yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 9. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 10- Stratejik Plan uygulanması, ilçenin kalkınması bakımından, yapılması uygun görülen projelerle ilgili, belirtilen miktarlarda borçlanmada bulunmaya, yurt içi ve yurt dışında kredi almaya 5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesindeki hükümler çerçevesinde Belediye Meclisi yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 10. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 11- 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanuna istinaden kamulaştırmaz el koyma işlemleri sebebiyle açılan davalar sonucu ödenmesine hükmedilen tazminat tutarları için; Belediyemizin en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamı olan 330.887.087,47 .-TL'nin yüzde ikisine tekabül eden 6.617.741,74-TL bütçemizde ödenek ayrılmıştır. 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun geçici 6. maddesi belirtildiği üzere bu madde uyarınca ödenecek olan tazminatın tahsili sebebiyle Belediyenin borçlanma yoluyla elde ettiği gelirler, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları ile belediyemiz tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri ile bankadaki mevduat hesapları kamu hizmetlerine tahsis edilmiş olup, haczedilemez.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 11. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 12- Belediyenin hissedarı bulunduğu taşınmazların, ortaklığının giderilmesi davaları sonucu, satılmasına karar verildiği takdirde, Belediye hisselerinin ucuza gitmesinin önlenmesini sağlamak ve satın alınacak hisselerin, daha iyi değerlendirilmesinde kullanılmak üzere, mahkemece ve Kamulaştırma yasası kapsamında tespit edilen muhammen bedelin %1000 fazlasına kadar, Belediye adına satın almaya, Belediye Encümeni yetkilidir. Belediye ye ait imar parselleri ile şuyulu parsellerin veya imar planı uygulanacak planlara göre parsel dışında yol fazlası, vs. olarak; kalan kısımların satılması veya kat, daire ve işyeri karşılığı olarak verilmesine ve 3 seneye kadar kiralamalarda, imar planı uygulaması sonucu; yol, yeşil alan olarak belirlenen özel mülkiyete konu yerler, Kamulaştırma Yasası' nın 26.Maddesi ile Belediyemize ait bir başka yer ile takas, trampa, satışında; başkaca bir izne gerek kalmaksızın, belediye Encümeni yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 12. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 13- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol kanununun 35. maddesi gereğince her yıl bütçe kanununda belirlenen tutarlarının altında kalan giderler için avans vermek veya kredi açmak suretiyle ön ödeme yapılabilir. Avans verilmesine üst yönetici veya görevlendireceği kişiler yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 13. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 14- Taşınır malların gelir getirmek amacı ile kiraya verilmesinde Belediye Meclisi'nce veya Belediye Encümeni tarafından belirlenen ücret olması halinde alınan taşınır malları kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 14. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 15- 5393 sayılı Belediye Kanununun 15. maddesi gereği, Belediyemizin aşağıda yer alan hesaplardaki Proje karşılığı borçlanma yoluyla elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ile belediye tarafından teshil edilen vergi, resim ve harç gelirlerinden oluşan mevduat hesapları, personel alacakları, yatırımlarla ilgili ödenekleri ve kira alacakları, kamudan gelen transferler bütçe kalemlerinde kullanılacak olması nedeniyle kamuya tahsis edilmiş olup, haczedilemez.

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007302139228 Vergi Resim Harç

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007286441020 Otopark hesabı

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007292315563 Yapı denetim bedeli payı Vergi Kira Taksit..

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007292315615 Yapı denetim

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007292543684 Şartlı Yardımlar

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007293628417 İşçi Memur Maaş hesabı

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007293645720 4706 sayılı kanun gereği arazi sat. Doğan fon payı

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007306602604 Kentsel Dönüşüm Projeleri Kira özel Hesabı

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158007293645749 İpotekli Vakıf hesabı

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158018017225200 Vergi Resim Harç

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158018017225203 Vergi Resim Harç

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158018017566728 Vergi Resim Harç

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158018017566738 Vergi Resim Harç

*T. Vakıflar bankası Kepez şubesi 00158018019212133 Vergi Resim Harç

*TC Ziraat bankası 36875616-5031 Vergi Resim Harç

*TC Ziraat bankası 36875616-5041 Yapı denetim bedeli payı Vergi Kira Taksit

*Halk bankası 7000001 Vergi Resim Harç

*Halk bankası 7000007 Vergi Resim Harç

*Halk bankası 7000002 Vergi Resim Harç

*Halk bankası 7200306 Vergi Resim Harç

*Halk bankası 7000004 Yapı Denetim hesabı

*TEB 59197374 Vergi Resim, Harç

*Garanti bankası 6297241 Vergi Resim, Harç

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 15. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 16- Özel ve resmi kuruluşlardan ve gerçek kişilerden ivazsız bağış ve hibe kabulüne üst yönetici yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 16. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 17- Toplu-İş Sözleşmesini yapmaya Belediye Başkanı veya Görevlendireceği işveren sendikası yetkilidir. Toplu-İş sözleşmesinden dolayı verilecek olan ücret zammı tüm işçilerin ücretlerine ilave edilir. Toplu-İş sözleşmesi kapsamındaki, tüm işçilere 6772 Sayılı Yasa gereği ilave tediyeler yasada belirtilen zamanlarda ödenir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 17. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 18- Bütçe Kararnamesine eklenen (K-1) ihdas olunan memur kadrolarını gösterir cetvelde yer alan, personelin, ek ders, konferans, fazla çalışma ücretleri ile diğer ödemeleri; Genel Bütçe Kanunu'na ekli K Cetvelinde belirlenen; Belediyemiz personeli ile ilgili azami ücret sınırından, (K-2) Cetvelinde yer alan işçilere ise; ödenecek fazla çalışma ücretleri ; Toplu-İş Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde ödenir. K-1 ve K-2 Cetvellerinde yer alan personele (süreklilik arz eden görevler hariç) fazla çalışma yaptırılmasına ve giderlerinin ödenmesine Belediye Başkanı yetkilidir. Süreklilik arz eden görevlerden dolayı, Genel Bütçe Kanunu ile bir belirleme yapılmaması durumunda fazla çalışma saat ve ücretlerini belirlemeye Belediye encümeni yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 18. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 19- 213 Sayılı V.U.K. kapsamında tahakkuk ve tahsil edilen Vergi, Harç, Fer'i alacaklardan iadesi gerekenler, anılan yasanın 116 ve 126. Maddeleri kapsamında ilgisine iade edilir. Diğer yasalar istinaden tahakkuk ve tahsil edilen kurum alacaklarından iadesi gerekenlerin, iadesine karar vermeye Belediye encümeni yetkilidir.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 18. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 20-

a- Belediye Başkanı ve Başkan Vekili Ödeneği:

Belediye Başkanı'na 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 39. Maddesi çerçevesinde, Başkan vekiline de aynı kanunun 40. Maddesi çerçevesinde ödeme yapılır.

b-Belediye Meclis Üyeleri arasından atanan, Başkan Yardımcısı ödeneği;

Belediye Başkanına verilen ödeneğin 5393 Sayılı Kanunun 49. Maddesi ile belirlenen oranın azami sınırından ödenir.

Kadro karşılık gösterilmek suretiyle Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3. Fıkrası kapsamında sözleşmeli personel çalıştırılması durumunda sözleşmeli olarak çalıştırılacak personele ödenecek net ücret söz konusu kadro unvanı için 1. derecenin 1. kademesi esas alınmak sureti ile 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa göre tespit edilecek her türlü ödemeler toplamının %25 fazlasını geçmemek üzere Belediye Meclisi Kararı ile belirlenir.

c- Belediye Meclis Üyeleri Huzur Hakkı; Belediyemiz Meclis Üyeleri' ne; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 39. Maddesi ile Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının 1/3 oranında Hakkı Huzur Ücreti ödenir.

d- Belediye Encümen Üyeleri Huzur Hakkı; 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 36. Maddesi ile belirlenen oranlarda aylık ödenek verilir.

e- Belediye Kanunu'nun ilgili maddeleri gereği oluşturulan diğer komisyon üyelerine 2021 Mali yılında oturum başına, Meclis Üyeleri için Belediye Kanunu ile belirlenen Hakkı Huzur Ücreti ödenir.

f-213 Sayılı V.U.K. gereği oluşturulan Uzlaşma Komisyonu Üyelerine; V.U.K. nu hükümleri Doğrultusun da; Maliye Bakanlığı'nca belirlenen Hakkı Huzur Ücreti ödenir.

g- Denetim Komisyonu üyelerine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi çerçevesinde ödeme yapılır. Denetim Komisyonunda görevlendirilecek olan Kamu Kurum ve Kuruluşları ve Kamu personeli dışındaki diğer uzman kişilere de bu madde hükümleri dahilinde ödeme yapılır.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 20. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 21 -Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2021 tarihinde yürürlüđe girer.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 21. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

Madde 22 -Bu kararname hükümlerini üst yönetici yürütür.

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Bütçe Kararnamesindeki 22. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

**KEPEZ BELEDİYESİ 2021 YILI
GELİR TARİFESİ (KDV DÂHİL)**

2021 Yılı Gelir Tarifesi 5393 Sayılı Belediye Kanunu ve 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun ilgili maddeleri esas alınarak hazırlanmıştır.

20 maddeden oluşan Gelir Tarifesi 09/10/2020 tarihli ve 193 sayılı Meclis Kararı ile kabul edilmiştir.

1. BÖLÜM

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

MADDE-1 İLAN VE REKLAM VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15, 16, 96 ve geçici 7. maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliđi

B-) AÇIKLAMA:

İlan ve Reklam Vergisi mayıs ve Kasım ayları içinde olmak üzere, iki eşit taksitte tahsil edilir.

C-) TARİFE:

a-) Dükkân, ticari ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilan ve reklamların beher metre karesinden (Yıllık)	Cadde	100,00
	Sokak	80,00
b-) Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilan ve reklamların beher metrekaresinden (Yıllık)		40,00
c-) Cadde, sokak ve yaya kaldırımların üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların metre karesinden (7 gün için)		10,00
d-) Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan beher metrekaire için (Yıllık)	Led Ekranlı İlan ve Reklamlardan	130,00
	Diğer Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve Reklamlardan	110,00
e-) İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için		0,25
f-) Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beher metrekaresi		0,50

MADDE-2 EĞLENCE VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21, 22, 96. maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliđi

B-) AÇIKLAMA:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17. maddesinde belediye ve mücavir alan sınırları içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetlerinin Eğlence Vergisine tabi olacağı, 18. maddesinde ise vergi mükellefinin, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzelkişiler oldukları düzenlenmiştir.

C-)TARİFE:

a-) Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden günlük

Eğlencenin Türü ve Alanı	Tarife	
Bar, Pavyon, Gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	50 m ² 'ye kadar	40,00
	51 m ² -150 m ² arası	70,00
	151 m ² - 300 m ² arası	100,00
	301 m ² 'den yukarı	100,00
	4 yıldızlı otelde	100,00
	5 yıldızlı otelde	100,00

Bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde çalışılan her gün için	25 m ² 'ye kadar	17,00
	26 m ² -50 m ² arası	20,00
	51 m ² -100 m ² arası	20,00
	101 m ² - 200 m ² arası	30,00
	201 m ² 'den yukarı	50,00

MADDE-3 HABERLEŞME VERGİSİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 29, 30, 31, 32 ve 33. maddeleri

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon işletmesi tarafından tahsil edilen telefon, teleks, faks isimli ve data ücretleri (Tesis, devir ve nakil ücretleri hariç) Haberleşme Vergisine tabidir.

C-) TARİFE:

Haberleşme vergisinin nispeti % 1'dir.

KANUN

1 %

MADDE-4 ELEKTRİK VE HAVAGAZI TÜKETİM VERGİSİ

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. maddeleri

B-) AÇIKLAMA:

Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi, Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisine tabidir.

C-) TARİFE:

KANUN

a-) İmal ve istihsal, taşıma, yükleme boşaltma, soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 1)

1 %

b-) (a) Bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden (% 5)

5 %

MADDE-5 İŞGAL HARCİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52, 53, 54, 55, 56, 57. maddeleri

B-) AÇIKLAMA:

a-) Belediye sınırları içinde bulunan 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. maddesinde sayılan yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, işgal Harcına tabidir.

C-) TARİFE: (KDV DÂHİL)

KANUN

a-) 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 52. maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher m² için günde

2,50

b-) 52'nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde

1-) Küçükbaş hayvan başına

2,50

2-) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına

5,00

c-) 52'nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde

1-) Her taşıttan beher saat için

1,25

2-) Parkmetre çalıştıran yerlerde beher saat için

2,50

MADDE-6 TELLÂLİYE HACI

A -) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 67, 68, 69, 70, 71. maddeleri

B-) AÇIKLAMA:

a-) Tellallık harcının; mal ve mahsulleri satan gerçek ve tüzel kişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediyeye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidir. Haber verilmediği takdirde harç % 50 fazlasıyla alınır.

C-) TARİFE:

Satış bedeli üzerinden 100.00- TL'ye kadar % 2, aşan kısmı için % 1 oranında tellaliye harcı tahsil olunur.

MADDE-7 TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

A-) KANUNİ DAYANAK:

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 60 ve 96. maddeleri

B-) AÇIKLAMA:

a-) Ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

C-) TARİFE:

Her türlü işyeri için yıllık olarak 800 TL tatil günleri çalışma ruhsat harcı tahsil olunur.

2. BÖLÜM
BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

SPOR SERVİSİ GELİRLERİ:

MADDE 8: SPOR SALONLARI-STAD SAHA VE HASTA KONUK EVİ ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

B-) AÇIKLAMA: Spor Kompleksleri içerisinde yer alan aktivitelerin kiralanması işlemlerinde aşağıda belirlenen kira ücretleri, kiralama işleminden önce tahsil olunur. Spor salonu Stat ve Saha ücretlerinde indirim yapmaya ve ücretsiz tahsis etmeye Belediye başkanı yetkilidir.

C-) TARİFE:

SPOR SALONLARI

	YAZ			KIŞ		
	09-17	17-23	09-23	09-17	17-23	09-23
1- Spor kulüplerinin futbol dışındaki diğer spor dallarının müsabakaları	100,00	150,00		150,00	250,00	
2- Spor kulüplerinin futbol müsabakaları						
3- Amatör ferdi sporcu müsabakaları	300,00	360,00		350,00	500,00	
4- a) Profesyonel ferdi sporcu müsabakaları	320,00	430,00		430,00	600,00	
b) Ferdi sporcu tesislere giriş kartı bedeli						
c) Jübile faaliyetleri	300,00	430,00	800,00	430,00	500,00	900,00
d) Ücretsiz Tahsisler hariç, eğitim, kültür ve sanat faaliyetleri	420,00	500,00	900,00	600,00	850,00	1.500,00
e) Her türlü kongre, toplantı ve benzeri sosyal faaliyetler	1.000,00	1.200,00	2.100,00	1.200,00	1.500,00	3.000,00

NOT: Ayrıca (d) ve (e) maddelerinde belirtilen faaliyetlerde (gençlik ve spor faaliyetleri hariç) tahsis ücretleri dışında;

1- Personel Ücret	600,00
2- Ses Düzeni Kullanılması	300,00
3- Ring, Pist, Podyum ve benzeri araç gereçlerin kurulması	600,00
4- Parke üzerine serilecek örtü ücreti	600,00
5- Parke üzerine serilen örtüye konulacak bir sandalye ücreti (sandalye kiracıya aittir.)	1,20

STAD VE SAHALAR

FAALİYETİN CİNSİ	YAZ			KIŞ		
	09-17	17-23	09-23	09-17	17-23	09-23
1- Spor kulüplerinin futbol dışındaki diğer spor dallarının müsabakaları	70,00	120,00		200,00	330,00	
2- Amatör ferdi sporcu müsabakaları	70,00	120,00		200,00	330,00	
3- a) Profesyonel ferdi sporcu müsabakaları	500,0	550,00		600,00	720,00	
b) Ferdi sporcu tesis giriş kartı bedeli						
c) Jübile faaliyetleri	420,00	480,00	900,00	480,00	580,00	1.050,00
d) Ücretsiz Tahsisler hariç, eğitim, kültür ve sanat faaliyetleri	700,00	730,00	1.400,00	850,00	1.000,00	1.875,00
e) Her türlü kongre, toplantı ve benzeri sosyal faaliyetler	1.200,00	2.400,00	3.600,00	2.400,00	3.000,00	4.850,00

	TENİS		
	09-17	17-23	09-23
Spor kulüplerinin futbol dışındaki diğer spor dallarının antrenmanları (1 saat)	35,00	60,00	

**KÜLTÜR SOSYAL VE SPOR TİF FAALİYETLERDEN FAYDALANA BİLMEK İÇİN;
"KEPEZ GENÇ KART" AYLIK ÜCRETİ**

Öğrenci	70 TL
Öğrenci (2 kardeş)	% 25 indirimli
Öğrenci (3 kardeş) ve üzeri öğrenci (kardeş)	ücretsiz yararlanacaktır.

KEPEZ PARK VARSAK HAVUZ AYLIK ÜCRETLERİ

Yıllık Kart Bedeli	10 TL (Kayıp durumunda ücret karşılığı yenilenecektir)
Yetişkin Bay (Gündüz)	60 TL
Yetişkin Bayan (Gündüz)	60 TL
Yetişkin Bay (Akşam)	70 TL
Yetişkin Bayan (Akşam)	70 TL
Çocuk Ücreti (Hafta İçi)	40 TL
Çocuk Ücreti(Hafta Sonu)	50 TL
Engelli Üyeler (% 80'in Üstü)	Ücretsiz
Engelli Üyeler (% 80'in Altı %50 İndirimli Gireceği Seansa Göre Değişir)	
Şehit ve Gazi Eş Ve Çocukları	Ücretsiz Yararlanacaktır.

SPOR TESİSLERİ İNDİRİMLİ ÜYELİK TARİFELERİ

1. Gazi, eş ve çocukları,
2. Şehit eşi çocukları,
3. Engelli vatandaşlarımız,
4. Kepez Belediyesi personeli, eş ve çocukları,
5. Kent Konseyi Kadın Gençlik ve Çocuk Meclisi üyelerine % 50 indirim uygulanır.
6. Grup indirimi yapılır;
10-20 kişi arası % 10
21-30 kişi arası % 20
31-40 kişi arası % 30
41-50 kişi arası % 40
51 kişi ve üzeri % 50 oranında indirim uygulanır.

HASTA YAKINLARI KONUKEVİ ÜCRETLERİ

1-Bir Gecelik (Kişi başı) (0-6 Yaş ücretsiz): 20 TL

**3. BÖLÜM
KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ**

MADDE 9: SALON, MÜZE VE KREŞ ÜCRETLERİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi;

B-)AÇIKLAMA: (KDV DÂHİL)

MİMAR SİNAN KONGRE MERKEZİ SALON ve ALAN KULLANIM ÜCRETLERİ

SALON ADI	ALAN	TİYATRO DÜZENİ	BANKET DÜZENİ	SINIF DÜZENİ	U DÜZENİ	KOKTEYL DÜZENİ	FİYAT/GÜN (TL)+KDV
	m ²	kişi	kişi	kişi	kişi	kişi	
KEPEZ	1462	2000	1250	1300	.	2000	16.500
KEPEZ 1	1020	1350	850	850	.	1300	11.000
KEPEZ 2	442	650	400	450	.	700	5.500
KEPEZ FUAYE 1	400						6.600
KEPEZ FUAYE 2	256						4.400
DÜDEN	313						2.750
DÜDEN FUAYE	240						3.850
AKDENİZ SALONU	330						4.180
SERĞİ ALANI (VIP GİRİŞ)	416						4.400
SERĞİ ALANI (ANA GİRİŞ)	495						5.500
OTOPARK FUAR ALANI	2800						2.750
ÇALIŞMA SALONU 1	127	140	.	54	50	.	750

ÇALIŞMA SALONU 2	123	132	.	42	50	.	750
ÇALIŞMA SALONU 3	59	45	.	12	23	.	280
ÇALIŞMA SALONU 4	52	40	.	12	23	.	280
ÇALIŞMA SALONU 5	84	72	.	36	26	.	450
ÇALIŞMA SALONU 6	50	36	.	16	20	.	280
ÇALIŞMA SALONU 7	28	18	.	8	16	.	280
ÇALIŞMA SALONU 8	35	20	.	12	16	.	280

MİMAR SİNAN KONGRE MERKEZİ - TEKNİK EKİPMAN ÜCRETLERİ

	BİRİM	FİYAT (TL)
KEPEZ SALONU		
SES SİSTEMİ		4.200
IŞIK SİSTEMİ		3.500
GÖRÜNTÜ SİSTEMİ		1.500
DÜDEN SALONU		
SES SİSTEMİ		1.500
IŞIK SİSTEMİ		1.100
GÖRÜNTÜ SİSTEMİ		450
AKDENİZ SALONU		
SES SİSTEMİ		1.500
IŞIK SİSTEMİ		1.100
GÖRÜNTÜ SİSTEMİ		450
ÇEŞİTLİ EKİPMANLAR		
MİKROFON(yaka-kafa-telsiz-kürsü)	adet	110
DİZÜSTÜ BİLGİSAYAR	adet	170
SİS MAKİNESİ	adet	220
KONFERANS SES SİSTEMİ (ses sistemi + mikrofon seti) mobil		750
KONFERANS IŞIK SİSTEMİ		3.500
KONFERANS GÖRÜNTÜ SİSTEMİ		1.500
KONSER SES SİSTEMİ (onikili set)		4.500
SİMULTANE SİSTEMİ		1.650
SİMULTANE KULAKLIK	adet	11
SİMULTANE KABİN	adet	450
PROJEKSİYON MAKİNESİ	adet	450
SAHNE	m ²	30
DANS PİSTİ	m ²	20
SAHNE KUMAŞ - HALI KAPLAMA	m ²	15

NOT:

- 1-Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri 09:00 - 17:00 saatleri arasındaki Salon kiralamalarına %25,
- 2-Cuma-cumartesi-Pazar günleri 09:00-17:00 saatleri arasındaki salon kiralamalarında %20,
- 3- Pazartesi-Salı-Çarşamba-Perşembe günleri 17:00 – 23:00 saatleri arasındaki Salon kiralamalarına %15 indirim uygulanır.

SALON ÜCRETLERİ

FAALİYETİN CİNSİ	YAZ			KIŞ		
	09-17	17-23	09-23	09-17	17-23	09-23
Erdem Beyazıt Kültür Merkezi	825,00	825,00	1.650,00	825,00	825,00	1.650,00
Ahmet Hamdi TANPINAR Kültür Merkezi	165,00	165,00	300,00	165,00	165,00	300,00
Arif Nihat ASYA Açık hava Tiyatrosu	275,00	825,00	1.100,00	275,00	550,00	770,00
Fuaye alanı	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00	1.650,00
KEDAP Sosyal Yardım Merkezi Üstü	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00

Not: Resmi okullar, kamu yararına çalışan derneklerden ücret alınmaz.

Not: 65 yaş üzeri bedensel engelliler, gaziler, şehitler, gazi dul ve yetimlerden ücret alınmaz.

NASREDDİN HOCA KREŞ VE GÜNDÜZ BAKIM EVLERİ AYLIK ÜCRETLERİ

Aylık ücreti: 650,00-TL

Kardeş çocuk indirimi toplam ücrete % 10 olarak uygulanır.

OYUNCAK MÜZESİ GİRİŞ ÜCRETİ

-Öğrenci: 5,00-TL Tam: 7,00-TL

Not: İdarece belirlenecek Halk günlerinde tüm ücretler 2,00-TL'dir.

(0-6 yaş Ücretsiz)

-Oyuncak ve Sanat Atölyesi etkinlik ücreti beher etkinlik 10,00-TL

4. BÖLÜM ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 10: OTOPARK ÜCRETLERİ, SAĞLIK BELGESİ HARCİ

A-) KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 83 ve 97. maddeleri

OTOPARK ÜCRETLERİ

Tespit edilen otopark ücretlerinin, aşağıda belirlendiği şekilde uygulanması, 2021 mali yılında uygulanacak otopark ücretlerinin, otoparklarda herkesin görebileceği bir yere asılmasına, asmayanlar, fiyatlara uymayanlar hakkında; önce yazılı ihtar, sonra; Encümenimizce verilecek para cezası veya kapatma cezası uygulanır.

TAŞIT NEVİLERİ	GÜNLÜK	SAATLİK	AYLIK
Otomobil			
AÇIK OTOPARK	1,50-TL	Abonman	25.00-TL
AÇIK OTOPARK	1,00-TL	0-5 saate kadar	
AÇIK OTOPARK	1,50-TL	5 saat sonrası	
KAPALI OTOPARK	1,50-TL	Abonman	30.00-TL
KAPALI OTOPARK	1,00-TL	0-5 saate kadar	
KAPALI OTOPARK	1,50-TL	5 saat sonrası	
Otomobil	20,00-TL	Günlük	
Minibüs	25.00-TL	Günlük	
Otobüs	25.00-TL	Günlük	
Kamyonet	25.00-TL	Günlük	
Kamyon	25.00-TL	Günlük	
Tır	25.00-TL	Günlük	
Traktör	25.00-TL	Günlük	
Römork	25.00-TL	Günlük	
Karavan	25.00-TL	Günlük	

-Taksi işgaliye Ücreti **35.00-TL** Yıllık (Her Durakta Bulunan Taksi Başına) Yıllık olarak belirlenen taksi işgaliye ücretleri; iki eşit taksitte; ½'si Haziran ayı sonuna kadar, diğer ½'si Aralık ayı sonuna kadar tahakkuk ve tahsil olunur. Süresinde ödenmemesi halinde 6183 Sayılı A.A.T.U.H.K.'nun 51. maddesi hükümleri uygulanmak suretiyle tahsil olunur.

OTO PAZARI PARK ÜCRETİ:

Açık Oto Pazarı

Binek otomobiller	7,00
Ağır vasıta araçlar	9,00

Kapalı Oto Pazarı

Binek otomobiller	7,00
Ağır vasıta araçlar	10,00

SAĞLIK BELGESİ HARCİ	2,50
-----------------------------	------

5. BÖLÜM
DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 11: SİMİLASYON MERKEZİ ÜCRETİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi

PARK RİDE DOKUMA 8D SİMİLASYON MERKEZİ;

Yetişkin: 7,00-TL

Öğrenci: 5,00-TL

-Her Çarşamba Halk Günü: 2,00-TL

ÜCRETSİZ ZİYARETÇİ LİSTESİ

-0-6 Yaş Çocuklar

-65 Yaş üstü kişiler ve Emekliler

-Şehit Yakını, Gazi ve Refakatçileri

-Er ve Erbaşlarımız

-Basın Kartı olanlar

-Rehberler, Müzeciler, Arkeologlar, ICOM ve UNESCO Kartı olanlar

-Öğrenci grupların başında gelen rehber ve gözetmen öğretmenlere ücretsizdir.

-Kepez Belediyesi Personelleri ve 1. Derece Aileleri

-Seyahat Acentesi Sahipleri ya da Müdürleri

-Profesyonel Turist Rehberleri ve Müzelerde Çalışan Müze Personelleri

-Arkeologlar

-Üniversitelerin Arkeoloji ve Sanat Tarihi Öğrencileri, Müzeciler

6. BÖLÜM
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 12: ÇÖP BİDONLARI SATIŞI GELİRLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi

Belediyelerden çöp bidonu almak isteyenlerden;

1-	Çöp konteynırı (750 lt.)	835,00
2-	Çöp harici atıkların alınması, taşınması (8 Ton Küçük) Kamyon başına (Hafriyat çöp)	335,00
3-	Çöp harici atıkların alınması, taşınması (26 Ton Büyük) Kamyon başına (Hafriyat çöp)	390,00
4-	Çöp harici atıkların alınması, Yükleyci Kepçe Bedeli (Hafriyat çöp)	410,00
5-	Süpürge Aracı (Saatlik Çalışma Ücreti)	225,00

7. BÖLÜM
SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 13: SAĞLIK MERKEZLERİ VE ŞEFKAT VE GÜNDÜZ BAKIM EVİ ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97. maddesi

AĞIZ VE DİŞ SAĞLIĞI MERKEZİ ÜCRETLERİ

1-	MUAYENE + PANAROMİK FİLM	10,00
2-	CD ORTAMINDA RÖNTGEN	20,00
3-	DİŞ TAŞI TEMİZLİĞİ	60,00
4-	DİŞ ÇEKİMİ	35,00
5-	KOMPOZİT DOLGU	70,00
6-	KANAL TEDAVİSİ	210,00
7-	PORSELEN KRON	140,00
8-	TEK ÇENE TOTAL PROTEZ	400,00
9-	TEK ÇENE PARSİYEL PROTEZ	700,00
10-	TEK ÇENE METAL KAFESLİ TOTAL PROTEZ	600,00

11-	TEK ÇENE HASSAS TUTUCULU PROTEZ	1500,00
12-	TEK DİŞ ZİRKONYUM KRON	520,00
13-	KIRIK PROTEZ TAMİRİ	50,00
14-	PROTEZE KROŞE İLAVESİ	70,00
15-	GECE PLAĞI	70,00
16-	PROTEZE DİŞ EKLEME	40,00
17-	SÜT DOLGU	70,00
18-	DİŞİN İÇİNE POST YERLEŞTİRME	35,00
19-	DÜŞEN KÖPRÜ KRON YAPIŞTIRMA ÜCRETİ	35,00
20-	SÜT DİŞ ÇEKİMİ	30,00

Not :** İşlem yaptıranlardan muayene panoramik röntgen ücreti alınmayacaktır.

1-	İmplant üstü kron-köprü	180,00
2-	İmplant üstü hareketli locater protez	720,00
3-	İmplant üstü sabit vidalı kron -köprü	240,00
4-	Tek çene hareketli barlı protez	2.500,00
5-	Yumuşak besleme tek çene	300,00
6-	Beyazlatma plağı tek çene	140,00
7-	Tek çene total protez	1.000,00
8-	Yerli üretim dental implant uygulaması	1.000,00
9-	İthal dental implant uygulaması	1.850,00
10-	Akrilik Gece Plağı	350,00
11-	Gömülü Diş Çekimi	250,00
12-	Komplikasyonlu Diş Çekimi	90,00
13-	Kist Operasyonu	380,00
14-	Açık Sinüs Lift Operasyonu (Graft + Membran Hariç)	550,00
15-	Kök Ucu Rezeksiyonu	320,00
16-	Kemik Tozu İlave (0,5 cc)	525,00
17-	Kemik tozu ilave(1 cc)	750,00
18-	Kemik tozu ilave(2 cc)	1.500,00
19-	Kemik tozu ilave(5 cc)	2.000,00
20-	Membran (15mmx20mm)	940,00
21-	Membran (20mmx30mm)	1.500,00
22-	Yumuşak astar	110,00
23-	Geçici hareketli protez	270,00
24-	Tek çene kafesli total protez	400,00

1-	Ortodonti Muayene	40,00
2-	Ortodontik 1. Sınıf Tedavi	3.750,00
3-	Ortodontik 2. Sınıf Tedavi	4.000,00
4-	Ortodontik 3. Sınıf Tedavi	4.250,00

KADIN SAĞLIĞI

1-	Genel Cerrahi Muayene	30,00
2-	Komplikasyonsuz internal Hemoroid veya Anal Fissür Muayene ve Tedavisi	500,00
3-	Hemoroid veya Kr Anal Fissür Diğer Komplikasyonlar ve Muayene ile birlikte	750,00
4-	Hemoroid veya Kr Anal Fissür Muayene ve Tedavisi Botoks, GTN veya skleroterapi gibi müdahale edildiği durumlar	1.000,00

Not : ** Fiyatlara KDV Dahildir.

1-	Thalesemi testi	40,00
2-	Kedi ve Köpeklerin Kimliklendirilmesi	35,00

DIYETİSYEN

1-	Muayene	10,00
----	---------	-------

PSİKOLOG

1-	Muayene	20,00
----	---------	-------

Not: 10 Gün içerisinde Kontrol Ücretsiz

Kadın Hastalıkları ve Doğum, Genel Cerrahi Polikliniği ve çocuk hastalıkları Poliklinik Muayene Ücreti 30,00-TL (10 gün içinde yapılan kontrol muayene ücreti dâhildir)

- Biyokimya
- ALT
- AST
- Total Biluribin,
- Direkt Biluribin,
- AKŞ
- Amilaz
- Tam Kan(WBC, HGB, RBC, MCV, MCHC, PLT)
- Tam İdrar
- USG çekimi(4 boyutlu)
- Röntgen çekimi
- EKG
- Gaitada Gizli Kan
- CRP
- Sedimantasyon
- Boğaz Kültürü
- Periferik Yayma
- Trigliserit
- Kolestrol
- Creatinin
- Üre
- Üric Asit
- Demir
- Demir bağlama
- HDL
- LDL
- Lipaz

Hormon testleri her bir test ücreti 10,00- TL

- FSH
- LH
- TSH
- BHCG
- FT3
- FT4
- Anti Hbs
- HbsAG
- HIV
- HCV
- Estadiol
- Toxo IGG
- Rubella IGM
- Rubella IG
- CMV IGM
- CMV IGG
- Ferritin

Vb Diğer hormon tahlilleri

Not : ** Fiyatlara KDV Dahildir.

ŞEFKAT VE GÜNDÜZ BAKIM EVİ ÜCRETLERİ

	AYLIK	GÜNLÜK
Sağlıklı Yaşlılar için gündüz bakım ücreti		60,00
Sağlıklı Yaşlılar için konaklamalı bakım ücreti		100,00
Sağlık yaşlılar için konaklamalı bakım ücreti	1.500,00	

Not:

Şefkat ve gündüz bakım evi kabul koşulları;

- 1- 60 yaş üzeri yaşlarda olmak,
- 2- Kendi gereksinimleri karşılamaını engelleyici bir rahatsızlığı bulunmamak, yeme, içme, banyo, tuvalet ve bunun gibi günlük yaşam etkinliklerini bağımsız olarak yapabilecek durumda olmak,
- 3- Ruh sağlığı yerinde olmak,
- 4- Bulaşıcı hastalığı olmamak,
- 5- Uyuşturucu madde ya da alkol bağımlısı olmamak

8. BÖLÜM
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 14: ASFALT TAHRİP, İŞ MAKİNASI KİRALAMA ve YOL KOTU TUTANAĞI BELGESİ ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Kanununun 97. maddesi

ASFALT TAHRİP ÜCRETİ:

İzinli ve izinsiz asfalt tahriplerinde alınacak olan asfalt tahrip bedelleri, AYKOME Şube Müdürlüğünce hazırlanan altyapı yönergesine ve fiyat tarifesine göre alınır. Fiyat tarifesi belirlenmediği takdirde aşağıdaki fiyatlar esas alınır.

1-	İzin alınarak yapılan kazılarda kazı işlemi, izin alındıktan sonra 5 gün içerisinde, yapılmak zorundadır. Kazı izni alındıktan sonra 5 gün içerisinde gerçekleştirilemez ise tahribin boyutuna bakılmaksızın 1.830.00-TL ceza kesilir. 5 günden sonraki geçen her gün içinde 3.660.00-TL ceza kesilir. İzinsiz yol, kaldırım vb. tahriplerde tahribin boyutuna bakılmaksızın 1.830.00-TL ceza kesilir. Kazılan boyuta göre m ² birim fiyatı ayrıca uygulanır.	
2-	İzinli ve izinsiz tahripler için keşif ücret	206,50-TL
3-	İzinli tahriplerde	
a-	Sıcak Asfalt Tahrip bedeli m ² 'si için	165,20-TL
b-	Sathi kaplama Asfalt Tahrip bedeli m ² 'si için	88,50-TL
c-	Stabilize Yol Tahrip bedeli m ² 'si için	88,50-TL
d-	Beton Parke Tahrip bedeli m ² 'si için	100,30-TL
4-	Asfalt Kazı Ruhsat Harcı m ² 'si için	8,26-TL

Ayrıca; tahrip edilen aşağıdaki malzemelerin imalat ücretleri diğer tahrip ücretleri ve cezaları eklenerek hesap edilerek tahsil edilir.

a-	Bordür taşı (Metretül)	77.00-TL
b-	Karasiman (Metrekare)	242.00-TL
c-	Beton Plak "	27,00-TL
d-	Çim "	50.00-TL
e-	Mozaik "	50.00-TL
f-	Beton Bordür (Metretül)	100.00-TL
g-	Hususi Bordür "	100.00-TL
h-	Granit taşı (Metrekare)	300.00-TL

Not: Yapılan tahriplerde kazı sonucu zemin Fen İşleri Müdürlüğü' nün belirleyeceği kesite göre kazı işlemini yapan ilgili tarafından düzenlenecektir.

Büyük boyutlu alt yapı ile ilgili kazı sonucu tahribatlarda Belediyemiz ilgili kuruluştan tahribatın giderilmesi ile ilgili işlemlerin (beton, asfalt vb.) için tarifi Belediyemizce yapılmak kaydı ile dışarıya yaptırılmasını isteyebilir. Belirlenen tarife bedelleri de bu tarife üzerinden tahmin edilir.

İŞ MAKİNALARI KİRALAMA ÜCRETLERİ:

Belediyemize ait aşağıda belirtilen makinelerin gerçek ve tüzel kişilerce (kurumlar dâhil) kiralınmasında; (akaryakıt ve nakliye kiracıya aittir.)

1-	Ripper hidrolik EG Dozer	(1 Saatlik)	495.00-TL
2-	Dozer	"	495.00-TL
3-	Lastik tekerli yükleyici	"	310.00-TL
4-	Treyler çekici	"	310.00-TL
5-	Treyler çekici her Km başına	"	50.00-TL
6-	Paletli Yükleyici	"	155.00-TL
7-	Beko lastik tekerlekli	"	140.00-TL
8-	Bakım greyderi	"	210.00-TL

9-	Yapım greyderi	"	210.00-TL
10-	Damperli 8 tonluk kamyon saat/TL		165,00-TL
11-	Kompresör (tek tabancalı) saat TL		95,00-TL
12-	Su tankı saat /TL		140.00-TL
13-	Traktör kepçe Saat/TL		140.00-TL
14-	Silindir Saat/TL		155.00-TL
15	Vibrasyonlu silindir		210,00-TL
NOT:	Yolda geçen süreler saate dâhil değildir		
	Kiraya vermeye Belediye Başkanı yetkilidir		
	İş makineleri ve Kamyonlar 8 saatten aşağıya kiraya verilmez		

YOL KOTU TUTANAĞI BELGESİ ÜCRETLERİ:

Konut Parselleri m²'si 0,25-TL

Ticari parsellerde m²'si 0,35-TL

9. BÖLÜM KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 15: İMAR ÇAPI, YAPI RUHSATI, PLAN TADİLAT, YIKIM RUHSATI, HARİTA, PLAN ve ALTYAPI KATILIM, NUMARATAJ İŞLEMLERİ ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Kanununun 97. maddesi

İMAR ÇAPI ÜCRETLERİ:

1- İMAR PARSELİ VEYA ADASI ÇAP ÜCRETLERİ		
a-	0-999 m ² 'ye kadar olanlardan	120,00
b-	1000-1999 m ² 'ye kadar olanlardan	160,00
c-	2000-4999 m ² 'ye kadar olanlardan	200,00
d-	5000-9999 m ² 'ye kadar olanlardan	390,00
e-	10000 m ² 'yi geçen her m ² için	0,30
2- Resmi Kurumlara Ve Mahkemelere Çıkarılacak İmar Çaplarından Ücret Alınmaz		
3- VERİLECEK BELGELERİN SURET TASDİK ÜCRETLERİ		
a-	Normal boy kâğıtlardan her belge için	50,00
b-	Normal boy kâğıtların dışındakilerden	90,00
c-	Pafta başına (ozalit) çekimi	120,00
d-	Bilgisayar ortamında sayısallaştırılmış imar planlarında 1/1000 ölçekli imar plan paftası boyutunda çizilmiş, belge satışı için pafta başına	330,00
4- KADASTRO PARSELLERİ İÇİN ÇAP ÜCRETİ		
170,00 + Ruhsata Tabi İnşaat m ² x0,30		

YIKIM RUHSATI ÜCRETİ:

Yıkım ruhsatı ücreti (bağımsız bölüm başına) (İnşaat Alanı X 2,50 + Keşif Bedeli 115,00)

PLAN TADİLAT ÜCRETLERİ:

Belediye Meclisi'ne kişilerin başvurusu halinde intikal edecek her plan tadilatı için aşağıdaki ücretler peşin alınır.

1-	Plan ve plan değişikliklerinin m ² birim ücreti (Aşağıda belirtilen arazi kullanımları dışında bu ücret uygulanır)	6,50
2-	Ticaret Alanları (İBZT, İBT ve YZT), Toptan Ticaret Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları, Depolama Alanları vb. gibi tüm Kentsel Çalışma Alanları	13,00
3-	Turizm Tesis Alanları, Gününbirlik Tesis Alanları ve Spor Tesisleri	13,00

4-	Özel Okul, Özel Sağlık Tesisi, Özel Yurt, Özel Sosyal ve Kültürel Tesisler ile bu kapsamda değerlendirilebilecek diğer özel tesisler	13,00	
5-	Karma Kullanım Alanları (Ticaret + Konut, Ticaret + Turizm, Turizm + Konut, Turizm + Konut + Ticaret gibi)	13,00	
6-	Akaryakıt-LPG ve Servis İstasyonları, Akaryakıt Depolama Alanları ve Boru Hatları	26,00	
7-	Enerji Üretim, Dağıtım ve Depolama Santralleri	HES (Hidroelektrik Santrali)	6,50
		RES (Rüzgâr Enerji Santrali)	5,00
		GES (Güneş Enerji Santrali)	4,00
		Elektrikli Araç Şarj İstasyonu	13,00
8-	Cins tashihlerinde aynı ücret tarifesi uygulanır.		

Not: 1- Plan değişikliği teklifi Kepez Belediye Meclisi ve Antalya Büyükşehir Belediye Meclisince kabul edilmediği takdirde yatırılan ücretin % 50'si iade edilir.

2- Resmi kuruluşlar tarafından yapılan plan tadilatı başvurularından ücret alınmaz.

3- Belediye Meclisinde gündeme alınan ancak Kepez Belediyesi ihtisas komisyonlarınca karara bağlanmadan ilgilisi tarafından geri çekilen plan tadilatlarında, yatırılan tadilat ücretinin % 75'i iade edilir.

HARİTA, PLAN ve ALTYAPI KATILIM ÜCRETLERİ:

1- 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planları 01.01.1997 tarihinden sonra yapılmış alanlar içerisinde yer alan Masa Dağı ve Kütükçü bölgesinin D.S.İ. kanalının kuzeyinde kalan bölümlerinden (FATİH, FEVZİ ÇAKMAK (VARSAK TAPULAMASI HARİÇ), GÖÇERLER, ÇAMLİBEL, ESENTEPE, ÇANKAYA, ERENKÖY, KAZIM KARABEKİR, YAVUZ SELİM, BARIŞ VE KÜTÜKÇÜ MAHALLELERİ) harita, plan ve altyapı katılım ücreti olarak emsal inşaat alanının her m²'sinden 9,00-TL ücret alınır; (Parsel Alanı X Emsal X Ücret) şeklinde hesaplanır ve bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.

2- İlk defa imar planı yapılacak alanlarında; emsal inşaat alanı üzerinden KONUT ALANLARINDA 30,00-TL, TİCARİ ALANLARDA (MİA, Akaryakıt TİY vb.) 55,00-TL, TOPTAN TİCARET VE DEPOLAMA ALANLARINDA ise 35,00-TL harita, plan ve alt yapı katılım ücreti alınır; (Parsel Alanı X Emsal X Ücret) şeklinde hesaplanır ve bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.

3- Planlı alanda yapılacak imar planı değişikliğinde inşaat alanı artarsa artan her m² inşaat alanı için KONUT ALANLARINDA 30,00-TL, TİCARİ ALANLARDA (MİA, AKARYAKIT TİY vb.) 55,00-TL, TOPTAN TİCARET VE DEPOLAMA ALANLARINDA ise 35,00-TL harita, plan ve alt yapı katılım ücreti alınır; (Parsel Alanı X Artan İnşaat Emsali X Ücret) şeklinde hesaplanır ve bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.

4- İmar planında KONUT PARSELİNİN, PLAN TADİLATI İLE EMSAL ARTIŞI OLMASIZIN TİCARİ ALANA DÖNÜŞMESİ HALİNDE emsal inşaat alanının her m²'si üzerinden 23,00-TL harita, plan ve alt yapı katılım ücreti alınır; (Parsel Alanı X Emsal X Ücret) şeklinde hesaplanır ve bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.

5- KONUT DIŞI KENTSEL ÇALIŞMA ALANLARINDA inşaat ruhsatı verilirken emsal inşaat alanının her m²'si için 14,00-TL harita, plan ve alt yapı katılım ücreti alınır; (Parsel Alanı X Emsal X Ücret) şeklinde hesaplanır ve bu ücret alınmadan inşaat ruhsatı verilmez.

NUMARATAJ İŞLEMLERİ ÜCRETLERİ:

1-	Yeni inşaat kroki onayı (işyeri- mesken) bağımsız bölüm başına	125,00
2-	Ruhsatlı binalar (mesken-işyeri) bağımsız bölüm başına kroki onayı	125,00
3-	a- Tek bağımsız bölüm işyeri (otel-motel-işyeri-pansiyon vs.) başına	650,00
	b- Tek bağımsız bölüm mesken	260,00
4-	Dış kapı plakası	85,00
5-	Şantiye su ve elektrik	125,00
6-	Numarataj değişimi ve kroki onayı (sureti)	125,00
7-	a- Devir	570,00
	b- Belge yenileme	260,00
8-	Adres Güncelleme Belgesi Suret Tasdiki (Aslı Gibidir)	33,00
9-	Numarataj Belgesi Suret Tasdiki (Aslı Gibidir)	33,00
10-	Numarataj Krokisi Suret Tasdiki (Aslı Gibidir)	33,00
11-	Güncelleme Belgesi (ASAT, TEDAŞ, Doğalgaz, Telekom, Esnaf Odaları, Ticaret Odası, Silah Ruhsatı Güncelleme Belgeleri İçin İkinci Defa Talep Edilmesi Halinde)	33,00
12-	Havuz, İstinat Duvarı vb. Diğer yapılar için Numarataj belgesi	125,00

10. BÖLÜM
İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 16: BİNA İNŞAAT, PLAN PROJE TASTİK, ZEMİN AÇMA İZİNİ, KAYITLARDAN ASLININ AYNIDIR YAPILMA, RUHSAT YENİLEME, TOPRAK HARFİYAT VE KANAL AÇMA İZİN HARÇLARI, İSTİNAT DUVARI RUHSAT, YÜZME HAVUZU RUHSAT, APLİKASYON KONTROLLÜK, TEMEL KONTROLLÜK, SUBASMAN KONTROLLÜK, YAPI KULLANMA İZİN VE KEŞİF, PLAN PROJE İNCELEME, ZEMİN ETÜDÜ KEŞİF VE ONAY, ASANSÖR RUSAT PROJESİVR TESCİL ONAY, İŞ BİTİRME BELGESİ VE, FEN ELEMANLARI KAYIT ÜCRETLERİ

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Kanununun 97, 79, 80, 84 Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar

VAZİYET PLANI TASDİK ÜCRETİ: (2.000 m² ve Üstü Arsalar için)

İnşaat ruhsatı alımı sırasında vaziyet planları tasdik edilirken; arsa m²'si üzerinden 0,68-TL/m² hesabıyla ücret alınır.

KAYIT VE SURET HARÇLARI:

a-	Her Sayfa Başına	0,75
----	------------------	------

KAYITLARDAN ASLININ AYNIDIR YAPILMA ÜCRETİ:

a-	1 - 4 bağımsız bölüm arası için	45,00
b-	5 - 8 bağımsız bölüm arası için	67,00
c-	9 - 12 bağımsız bölüm arası için	78,00
d-	13 bağımsız bölüm ve fazlası için	257,00
e-	İnşaat ve iskân ruhsatı, yazı sureti ve imar çapı suretleri için	28,00

BİNA İNŞAAT HARÇLARI:

KONUT İNŞAAT

	İnşaat Alanı	m ² başına beton-demir-kagir ve yarı kagir yapılarda	m ² başına ahşap ve diğer yapılarda
1-	100 m ² 'ye kadar olan	1.50-TL	1.50-TL
2-	101-120 m ² 'ye kadar olan	3.00-TL	3.00-TL
3-	121-150 m ² 'ye kadar ola	4.50-TL	4.50-TL
4-	151-200 m ² 'ye kadar olan	6.00-TL	6.00-TL
5-	200 m ² 'den sonrası	7.50-TL	7.50-TL

İŞYERİ İNŞAATI:

1-	25 m ² 'ye kadar	6.00-TL	6.00-TL
2-	26-50 m ² 'ye kadar	9.00-TL	9.00-TL
3-	51-100 m ² 'ye kadar	12.00-TL	12.00-TL
4-	101 m ² 'den yukarı	15.00-TL	15.00-TL

RUHSAT YENİLEME ÜCRETİ:

İmar Kanununa göre 5 yıl içerisinde bitirilemeyen yapılara (aplikasyon-temel-subasman vizelerinin yapılmış olması şartı ile) ve yapı sahibi, müteahhit, şantiye şefi yapı denetim değişikliği, proje müellif değişikliği vs. gibi isim değişikliği ruhsatlarına yenileme yapılması halinde

a-	150 m ² 'ye kadar olan bağımsız bölüm başına	111,00
b-	150 m ² 'den büyük konutlarda bağımsız bölüm başına	139,00
c-	150 m ² 'den büyük işyerlerinde bağımsız bölüm başına	167,00
d-	Tek bağımsız bölüm olan (villa-otel-motel-pansiyon-işyeri- Ticari merkez, vs.) 1.000 m ² kadar (1.001 m ² ve üzerindeki her beher m ² için 0,30.- TL)	1.000,00

PLAN PROJE TASDİK HARCİ:

1-	Ticaret bölgesi (beher m ² 'si)	0.15-TL
2-	Konut Bölgesi (" ")	0.10-TL

ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HARFİYAT HARCİ:

1-	Ticari bölgesi (toprak beher m ³ için)	0.45-TL
2-	Konut bölgesi (" " " ")	0.40-TL

KANAL AÇMA İZİN HARCİ:

1-	Ticaret bölgesi (toprak beher m ³ için)	1.50-TL
2-	Konut bölgesi (" " " ")	1.30-TL

İSTİNAT DUVARI Ruhsat ücreti:

Her m² için 1,95-TL

YÜZME HAVUZU Ruhsat Ücreti:

Her m³ için 1,95-TL

APLİKASYON KONTROLLÜK ÜCRETİ:

a-	Mesken ve işyerlerinde binanın toplam m ² 'sinden m ² başına	2,24
b-	Otel, Motel, Pansiyon; işyeri vs. inşaatların toplam inşaat alanının m ² 'si için	2,69
c-	Tek bağımsız bölüm inşaatların toplam inşaat alanlarının her m ² için	2,69
d-	Organize sanayi yapıları toplam inşaat alanının her m ² si için	1,40
e-	Kot verme (bina başına)	475,00
f-	Keşif Ücreti	280,00

Not-1: Bu ücretler inşaat ruhsatı müracaatında peşin alınır.

Not-2: Aplikasyon vizesi yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup inşaata devam edenlerden alınacak harçların 4 misli alınır.

Not-3: Aplikasyon vizesi temel seviyesine kadar yaptırılmak zorundadır.

TEMEL KONTROLLÜK ÜCRETİ:

(4708 Sayılı Kanun kapsamında inşaat ruhsatı alanlardan Aplikasyon, Keşif ve Kot verme dışında ruhsatlandırılmış binalara uygulanır.)

a-	Mesken ve mesken altlarındaki dükkânlarda binanın toplam inşaat alanının her m ² 'si için	1,96
b-	Otel, motel, pansiyon vs. inşaatların toplam inşaat alanının her m ² 'si için	2,58
c-	Tek bağımsız bölüm inşaatların toplam inşaat alanlarının her m ² 'si için	2,58
d-	Organize sanayi yapıları toplam inşaat alanının her m ² 'si için	1,57

Not-1: Bu ücretler inşaat ruhsat müracaatında peşin alınır.

Not-2: Temel vizesi yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup inşaata devam edenlerden alınacak harçların 4 misli alınır.

Not-3: İnşaat yerinde; inşaatın ada- parselini, ruhsat tarih ve nosu fenni mesullerini, yapı sahibini ve müteahhidini belirten bir levha herkesçe görülebilecek bir yerde asılı bulundurulacaktır. İnşaat yerinde levha bulundurmayanlardan 515.00-TL ceza alınır. İnşaat sahasında gerekli güvenlik önlemleri alınmadığı takdirde **515.00-TL** ceza alınır.

SUBASMAN KONTROLLÜK ÜCRETİ:

(4708 Sayılı Kanun kapsamında inşaat ruhsatı alanlardan Aplikasyon, Keşif ve Kot verme dışında ruhsatlandırılmış binalara uygulanır.)

a-	Mesken ve mesken altlarındaki dükkânlarda binanın toplam inşaat alanının her m ² 'si için	1,96
b-	Otel, motel, pansiyon vs. inşaatların toplam inşaat alanının her m ² 'si için	2,58
c-	Tek bağımsız bölüm inşaatların toplam inşaat alanlarının her m ² 'si için	2,58
d-	Organize sanayi yapıları toplam inşaat alanının her m ² 'si için	1,57

Not-1: Bu ücretler inşaat ruhsat müracaatında peşin alınır.

Not-2: Su basman vizesi yapılmadan ruhsat ve eklerine uygun olup inşaata devam edenlerden alınacak harçların 4 misli alınır.

YAPI KULLANMA İZİN VE KEŞİF ÜCRETİ

1	Yapı kullanma izni alınmadan iskân edilen her bağımsız bölüm için	252,00
2	Sertifika ücreti	308,00
3	Bağımsız bölüm başına iskâna esas keşif ücreti	135,00
Alt Yapı Katılım Ücreti		
1	Konut alanlarından (her bir bağımsız bölüm için)	448,00
2	Ticaret, toptan ticaret alanları (her bir bağımsız bölüm için)	448,00
3	Konut dışı kentsel çalışma alanı, depolama alanı, fabrika vb.	13.000,00
4	LPG-Akaryakıt istasyonları ile akaryakıt depolama vb.	51.000,00
5	Ekmek fırını vb.	26.000,00
6	Turizm tesis alanları her bir m ² için (otel, motel vb.)	13,00
7	Günübirlik tesis alanları, pansiyon vb. (her bir m ² için)	11,00
8	Özel okul, özel sağlık, özel yurt vb. (her bir m ² için)	11,00
9	Hamam ve sauna	40.000,00
10	Düğün salonu	40.000,00
11	Alışveriş merkezleri, showroom (galeri), ve mağazalardan (her bir m ² için)	13,00
12	Ekspertiz ücreti	840,00
Rapor Ücreti		
	İlgilinin isteğine bağlı olarak yasanın 39. maddesine göre düzenlenen beher rapor için	448,00
Konteynir ücreti		
1	Meskenlerden bağımsız bölüm başına	202,00
2	Meskenler hariç diğer kullanım alanlarından (her bir m ² için)	
a	200 m ² 'ye kadar (m ² başına)	12,00
b	201 m ² ve üzeri (m ² başına)	15,00

YAPI KULLANMA İZİN ÜCRETLERİ

1-	Ticaret bölgesi (beher m2 için)	0,15-TL
2-	Konut bölgesi (" " ")	0,15-TL

PROJE İNCELEME ÜCRETİ:

1-	Mimari Projelerin onayında;	
a-	Konut Projelerinde inşaat m ² 'si	1,11
b-	Ticari projelerde inşaat m ² 'si	1,30
2-	Statik projelerin onayında;	
a-	Konut Projelerinde inşaat m ² 'si	0,95
b-	Ticari projelerde inşaat m ² 'si	1,00
3-	Elektrik tesisat projelerinin onayında;	
a-	Konut Projelerinde inşaat m ² 'si	0,78
b-	Ticari projelerde inşaat m ² 'si	1,00
4-	Makine tesisat projesinin onayında	
a-	Konut projelerinde inşaat m ² 'si	0,78
b-	Ticari projelerde inşaat m ² 'si	1,00
5-	Tadilat olarak gelen projelerden (mimari-statik-tesisat)	
a-	Konut tadil. m ² 'si 1000 m ² 'ye kadar (üzeri her beher m ² için 0,55-TL	2,23
b-	Ticari alanlarda m ² 'si 1001 m ² 'ye kadar (üzerindekilerden her beher m ² için 0,60-TL)	3,90
6-	Tamirat izin ücreti; 3194 Sayılı İmar Kanununun 21 maddesine göre ruhsata bağlı olmaksızın (çatı değiştirme, basit onarım gibi) tamir için verilen izinlerden bina başına 643,00-TL alınır.	
7-	Isı yalıtım ve Duvar kontrolü	
a-	Konut tadilatları m ² 'si (1000 m ² 'ye kadar) 1000 m ² üzerindekilerden her beher m ² için 0,33-TL	257,00
b-	Ticari alanlarda m ² 'si (1001 m ² 'ye kadar) 1000 m ² üzerindekilerden her beher m ² için 0,55-TL	385,00
8-	Bina cephelerine yönet. doğrul. yapılacak gölgelikler için beher m ² başına	90,00
ZEMİN ETÜDÜ KEŞİF VE ONAY ÜCRETİ (Her Blok için)		280,00

ASANSÖR RUHSAT PROJESİ VE TESCİL ONAY ÜCRETLERİ:

İnsan – Yük Asansörü		
5 Durağa kadar (5 durak dâhil)		560,00
5 Duraktan yukarısı her durak için		140,00
Yürüyen merdiven (her durak için)		1.678,00
Yangın güvenliği proje kontrol ücreti		
1-	Konut Yapıları m ²	0,55
2-	Ticaret amaçlı Binalar m ²	0,78
3-	Kurumsal ve Konaklama amaçlı Binalar m ²	0,95
4-	Endüstriyel yapılar, depolar amaçlı tesis, yüksek tehlikeli yerler m ²	1,11
YANGIN GÜVENLİĞİ ARAZİ KONTROL ÜCRETİ (1000 m ² 'ye kadar)		560,00
1000 m ² 'den sonra her beher m ² için 0,55-TL		

RELÖVE TASDİK ÜCRETİ:

1-	Tadilatı yapılan relöve ve tasdik ücreti	
a-	100 m ² 'ye kadar	258,00
b-	100 m ² ve sonrası	347,00
Anıtlar Yüksek Kurulunca onanan ve tasdik edilen, Projelere (tadilat, restorasyon vb.) uygulanır.		
2-	Toplu Konut Kooperatiflerinin kredi alabilmeleri için (Altyapı keşfi için daire başına)	157,00

İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETLERİ:

1-	Şantiye şeflerinden	783,00
2-	Müteahhitlerden	1.622,00

FEN ELEMANLARI KAYIT ÜCRETİ:

Yapımı deruhte eden serbest fen adamlarından Belediyemize kaydını yaptırmak isteyenlerden,

1-	Mühendis ve Mimarlardan	392,00
2-	Müteahhitlerden	560,00
3-	Kayıt Yenileme	224,00

Birim Otopark Bedeli Hesabı:

Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Yönetmelikte belirtilen esaslar dâhilinde otopark yeri bölge veya genel otoparklardan karşılanacak yükümlülere alınacak otopark bedelinin hesabına ve tahsiline ilişkin esaslar aşağıda açıklanmıştır:

a) Gerekli görülmesi halinde yerleşme bölgeleri, il genel meclisi veya belediye meclisi tarafından 5 gruba ayrılır ve her grup için aşağıda gösterilen hesap şekli uygulanır:

- 1) 1. Grup için, tarifedeki bedelin % 100'ü,
- 2) 2. Grup için, tarifedeki bedelin % 90'ı,
- 3) 3. Grup için, tarifedeki bedelin % 80'i,
- 4) 4. Grup için, tarifedeki bedelin % 70'i,
- 5) 5. Grup için, tarifedeki bedelin % 60'ı,

otopark bedeli olarak alınır. Büyükşehir sınırları içinde büyükşehir belediyeleri resen ya da ilçe belediyelerinin önerileri doğrultusunda, diğer belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeler, bunların dışında ilgili idareler meclis kararı almak suretiyle, bu maddede belirtilen grup sayısını azaltmaya ve bedel hesabına ilişkin oranları arttırmaya yetkilidir.

b) Birim otopark bedeli: $(A + B) \times 20 \times Y$ formülü ile hesaplanır.

c) Formülde verilen;

1) A: Birim otopark bedeli arsa payını ifade eder. Belirlenen arsaların 29/7/1970 tarihli ve 1319 sayılı Emlak Vergisi Kanunu uyarınca her yıl için yeniden belirlenen değerinin planda belirlenen katlar alanı hesabına konu alana bölünmesi ile tespit edilir.

2) B: Birim otopark bedeli yapı payını ifade eder. Yapı ruhsatının düzenlendiği yıl için, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından yayımlanan Mimarlık ve Mühendislik Hizmet Bedellerinin Hesabında Kullanılacak Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Hakkında Tebliğde yer alan otoparka ait birim fiyatlara karşılık gelen bedeli ifade eder.

3) 20: Binek otolar dikkate alınarak belirlenen manevra alanı dâhil en az birim park alanını ifade eder.

4) Y : (a) bendinde belirtilen ve Kepez Belediye Meclisinin .../10/2014 tarih ve 199 sayılı Meclis Kararı ile

belirlenen yerleşme bölgelerinde ayrılan gruplara göre uygulanacak oranı (% 90) olarak belirlenmiştir.

11. BÖLÜM
EMLAK VE İSTİMLÂK MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ:

MADDE 17: HÂLİHAZIR HARİTA VE NİRENGİ, İŞ BİTİRME BELGESİ, PARSELASYON PLAN KONTROL, İFRAZ TEVHİD KONTROLLUK ÜCRETLERİ, İLK PARSELASYON, KAYIT VE SURET, İFRAZ TEVHİD HARCLARI

KANUNİ DAYANAK: 2464 sayılı Kanun 97 madde, 79 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararında belirtilen maktu harç tutarlarının yeniden tespiti hakkında karar.

HÂLİHAZIR HARİTA VE NİRENGİ ÜCRETİ:

1-	Belediye sınırları içerisinde hâlihazır haritası yaptırmak isteyenlerden (hâlihazır arazi, büro kontrol ücreti) hektar başına	424,50
2-	Mevcut haritalardan (poligon, nirengi, nivelman gibi) adet başına	70,75

İLK PARSELASYON HARCİ:

1-	Ticari Bölgesi (beher m ² 'si) için	0.12
2-	Konut Bölgesi (" ") için	0.09

İŞ BİTİRME BELGESİ ÜCRETLERİ:

1-	Şantiye Şeflerinden	990,50
2-	Müteahhitlerden	1.479,00

KAYIT VE SURET HARCİ:

1-	Her sayfa başına	0,85
2-	Harita Plan Krokileri beher m ² 'de	13,50

PARSELASYON PLAN KONTROL ÜCRETİ:

1-	Parselasyon yapılan bölgelerde m ² 'si	0,13
2-	Ada bazında yapılan düzenlemelerde m ² 'si	0,13

Harita imar katılım payı olarak ücret alınan yerlerden parselasyon kontrol ücreti alınmaz.

İFRAZ TEVHİD HARCİ:

1-	Ticaret Bölgesi (beher m ² 'si)	0.12
2-	Konut Bölgesi (beher m ² 'si)	0.09

İFRAZ TEVHİD KONTROLLUK ÜCRETİ:

TEVHİD

1-	İmar planı içerisinde kalan, oluşmuş iki adet parselin tevhid için	3.041,75
2-	Tevhit edilen her fazla parsel için	1.698,00
3-	İmar planı dışında kalan parsellerin tevhid ücreti beher m ² başına	0,13

İFRAZ

1-	İmar planı içinde kalan, oluşmuş imar parsellerinin iki kısma ifrazı	1.698,00
2-	İfraz sonucu oluşan parsel sayısı ikiden fazla ise, oluşan her parsel için	1.273,50
3-	İmar planı dışında kalan parsellerin ifraz ücreti beher m ² başına	0,13

*Sadece Kamuya (Yol, Yeşil alan, vb.) terk işlemleri yukarıdaki ücretlerden muaftır. Diğer işlemler ile birlikte yapılan işlemlerde ücret alınır.

*Birleşik yapılan işlemlerde (Tevhit-İfraz vs) yüksek olan tarife tek olarak uygulanır.

*Yerleşik alanda kalan parsellerde yapılan tüm işlemlerde planlı alanlardaki harç ve ücretler alınır.

*Plansız alanlarda kalan tarım parsellerinden harç alınmaz, Ücret alınır.

12. BÖLÜM
RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 18: RUHSAT HARCİ, İŞYERİ KEŞİF VE KONTROL, RUHSAT YENİLEME (UNVAN DEĞİŞİKLİĞİ/KAYIP/TAHRİBAT), MESUL MÜDÜRLÜK BELGESİ, CANLI MÜZİK İZİNİ ÜCRETLERİ

DAYANAK: 2464 Sayılı Kanununun 81,82, 84 ve 97. maddeleri

İşyeri keşif ve kontrol ücreti	500.00
Ruhsat Harcı (m ²)	1,00
Ruhsat yenileme (Unvan değişikliği/Kayıp/Tahribat)	300.00
Mesul müdürlük belgesi	500.00
Çeşitli gelirler(m ²)	3.00
Canlı Müzik izni	3.000.00

13. BÖLÜM
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

MADDE 19: İŞ MAKİNASI KİRA VE BİTKİ SATIŞ ÜCRETLERİ

DAYANAK: 2464 sayılı Kanununun 97. maddesi

1. AĞAÇ SÖKME MAKİNASI GELİRLERİ

SAAT ÜCRETİ	210.00
KM.ÜCRETİ	17.50

2. VİNÇ MAKİNASI KİRA GELİRLERİ : (KDV dâhil değildir)

SAAT ÜCRETİ	220,00
KM.ÜCRETİ	17.50

Not: Gelir tarifesinde yer alan vergi, harç ve ücretlerle ilgili olarak, kanun değişikliği yapılmak sureti ile tarh, tahakkuk, tahsil edilmesi koşullarında değişiklik meydana gelmesi halinde tespit edilen rakamların azamisi oranında tarh ve tahakkuk yapılır.

SERADAN BİTKİ SATIŞLARI

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ						
SERA BİTKİ SATIŞ FİYAT LİSTESİ (2021) (Fiyatlara KDV Dâhil değildir)						
No	TÜRKÇE	LATİNCE ADI	BOYU	FİYATI	BOYU	FİYATI
1	A.BORUSU	CAMPSIS RADICANS	50-100cm	7.00.-TL		
2	A.DİKENİ	PYRACANTHA COCİNEA	50-100cm	7.00.-TL	0.50cm	6.00.-TL
3	A.SARMAŞIĞI	P. QUİNQUEFOLIA	50-100cm	5.00.-TL		
4	AGAV	AGAVE	50 cm	7.00.-TL		
5	AKÇAAĞAÇ	ACER NEGUNDO	100-150cm	22,50.-TL	150-200cm	23.50.-TL
6	ALTIŇÇANAĞI	FORSTIA SP.	50-100cm	6.00.-TL		
7	BENJAMİN İÇ MEKÂN	FICUS BENJAMİN	30-50 cm	11.00.-TL	50+...cm	15,00.- TL
8	BİBERİYE	ROSMARINUS	30-40 cm	5,00.-TL		
9	BUZ ÇİÇEĞİ	ALZEACEAE	40-60cm	5.00.-TL		
10	ÇAM	PİNUS PİNEA	75-150cm	16.00.-TL	150-200cm	22.00.-TL
11	ÇİN GÜLÜ	H.ROZA SINENSIS	0-50cm	6.00.-TL	50-100cm	7,00.-TL
12	DEFNE	LAURUS NOBİLİS	100-150cm	7.00.-TL	150-200cm	12,00.-TL
13	AKŞAMSEFASI	CESTRUM NOCTURNUM	0-50 cm	6,00.- TL	50-100 cm	7,00.- TL
14	GÜL	ROSA SP.	0-50cm	6.00.-TL		
15	HANİMELİ	LONİCERA	60-100	6.00.-TL		
16	HURMA	PHOENIX CANARIENSİS	20-50cm	21.00.-TL	50-100cm	31,00).-TL
17	J.GÜLÜ	HIBISCUS PARAMUTABILIS	0-50cm	6.00.-TL	50-100cm	7,00.-TL
18	K.BOYNUZU	CERETONIA SILIQUA	100-150 (0-50)cm	12,00.-TL		
19	KAUÇUK	FICUS ELASTICA	100+..(0-50)cm	35,00.-TL		
20	KEÇİSAKALI	SİPIERAVANHOUTTE	40-100 cm	6,00.- TL		
21	KURTBAGRI	LİGUSTRUM JAPONICA	50-75cm	5.00.-TL	75-125cm	3.50.-TL
22	KURTBAGRI (AĞAÇ)	LİGUSTRUM SP.	150-200 cm	15,00.- TL		
23	MAZİ (ÇİT)	THUJA SP.	40-50cm	7.00.-TL	60-80cm	9.00.TL
24	MİNE	LANTANA CAMARA	50-60cm	5.00.-TL		
25	OYA	LAGERSTROMIA İNDICA	100 (0-25)cm	12,00.-TL		
26	PALMİYE	WASHINGTONIA FİLİFERA	30-50cm	18.00.-TL	50-100cm	27.00.-TL
27	PALMİYE(İÇM)	WASHINGTONIA	50cm	13.00.-TL		
28	PERU ZAKKUM	TEKOMA	50-100cm	11.00.-TL	100-150cm	13,00.-TL
29	ŞİMŞIRTAFLAN	EUONYMUS MICROPHYLLUS	20-30 cm	5.00.-TL		
30	RODOS GÜLÜ	BEGONVİL GLABRA	50-100cm	10.00.-TL	100-150cm	15,00.-TL
31	BODUR RODOS GÜLÜ	BEGONVİL GLABRA	30-50 cm	10,00.-TL		

32	S.KAUÇUĞU	FİCUS NİTİDA	100-150cm	18.00.-TL	150-250cm	35.00.-TL
33	SERVİ (ANDIZ)	CUPRESSUS SEMPERVİRENS	50-100cm	7.00.-TL	150-200cm	10,00.-TL
34	SİĞLA	LİQUİDAMPER SP.	100-150cm	17,00.-TL		
35	TAFLAN	EUONYMS JAPANİCA	25-50cm	6.00.-TL	50-125cm	8,00.-TL
36	RUELYA (MEKSİKA FETUNYASI)	RUELLİ	20-100 cm	6.00.-TL		
37	YASEMİN	JASMİNUM NUDİFLORUM	50-75cm	7,00.-TL	75-150cm	10,00.-TL
38	ZAKKUM	NERİUM OLEANDER	50-100cm	6.00.-TL	100-200cm	8,00.-TL

MADDE 20: ORTAK HÜKÜMLER

DAYANAK: 2464 Sayılı Kanununun 97. maddesi

1-	İşyeri açma ruhsat suretlerinden	20.00-TL
2-	Evlenme kütüğü suretlerinden	20.00-TL
3-	Evlenme cüzdanı zayiinden	15.00-TL
4-	Sağlık karnesi tasdik ücreti	3.00-TL
5-	Tarife tasdik ücreti	4.00-TL
6-	Kayıt tasdik ücreti	5.00-TL
7-	Vergi değeri kayıt ücreti	5.00-TL
8-	İnşaat ve Fenni Mesul kontrol föyü	8.00-TL
9-	Tahsildar Makbuzu suretlerinden	2.50-TL
10-	Kepez- Korkuteli Varsak Yaylası Otobüs yolcu taşıma ücreti	8,00-TL
11-	Ekspertiz ücreti	200,00-TL

SATIŞI YAPILAN BASILI BELGELER:

Esnaf Kontrol Defteri Satış Bedeli	15.00-TL
Sağlık Karnesi Satış Bedeli	15.00-TL

İHTİSAS KOMİSYON RAPORLARI

Rapor Başına	15.00-TL
--------------	----------

Başkan; Gelir Tarifesini okunmuş sayılması kaydıyla kabulü yönünde oylarınıza sunuyorum.

Kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Gelir Tarifesinin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

GİDER BÜTÇESİ
KURUMSAL KODLAMASI YAPILAN HER BİRİMİN
FONKSİYONEL SINIFLANDIRMALARININ I. DÜZEYİ

KEPEZ BELEDİYESİ 2021 YILI
ÖDENEK CETVELİ-A KESİNLEŞEN

KURUM				Fonksiyonel Kod	AÇIKLAMASI	Bütçe Ödeneği (TL)
I	II	III	IV	I		
46	07	21			KEPEZ BELEDİYESİ	401.000.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			02		ÖZEL KALEM MÜDÜRLÜĞÜ	7.373.100
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	7.373.100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			04		DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	34.724.015
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	34.724.015
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			05		İNSAN KAYNAKLARI VE EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ	1.344.015
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	1.344.015
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			18		YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	2.025.000
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	2.025.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			20		TEFTİŞ KURULU MÜDÜRLÜĞÜ	6.000
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	6.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			24		HUKUK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	926.000
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	926.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			25		BASIN YAYIN VE HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ	22.320.015
				01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	22.140.015
				10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	180.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			30		EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	10.645.015
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	10.645.015
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.						
			31		FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	81.746.810
				06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	81.606.810
				10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	140.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda;						

2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		32	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	36.154.740
		01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	36.154.740
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		33	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	4.990.515
		06	İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	4.990.515
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		34	PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ	92.631.015
		08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	92.531.015
		10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	100.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		35	SAĞLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	11.702.015
		07	SAĞLIK HİZMETLERİ	11.647.015
		10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	55.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		36	TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	50.849.500
		05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	50.849.500
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		37	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	21.369.000
		03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	21.369.000
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		38	GECEKONU VE SOSYAL KONUT MÜDÜRLÜĞÜ	3.403.015
		06	İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	3.403.015
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		39	KÜLTÜR VE SOS.İŞL.MÜDÜRLÜĞÜ	13.367.515
		08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	13.367.515
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		41	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	4.526.015
		06	İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	4.526.015
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		43	MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	258.200
		01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	258.200
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				
		44	RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ	638.500
		03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	638.500
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Fonksiyonel kodun uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.				

GELİR BÜTÇESİ
EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN I. DÜZEYİ

KODU I	GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASI	2021 B - Kesinleşen Bütçe
01	Vergi Gelirleri	90.876.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 01. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	37.371.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 03. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	6.115.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 04. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
05	Diğer Gelirler	186.261.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 05. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
06	Sermaye Gelirleri	80.466.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 06. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
09	Ret ve İadeler (-)	-89.000,00-TL
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması 09. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.		
T O P L A M		401.000.000,00-TL

FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMANIN I. DÜZEYİ
KEPEZ BELEDİYESİ 2021 YILI FİNANSMAN PROGRAMI

FİNANSMAN PROGRAMI		I. 3 AYLIK (OCAK - ŞUBAT - MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN - MAYIS - HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ - AĞUSTOS - EYLÜL)		IV. 3 AYLIK (EKİM - KASIM-ARALIK)		TOPLAM	
I	AÇIKLAMA	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN
01	Vergi Gelirleri	22.719.000	%25	22.719.000	%25	22.719.000	%25	22.719.000	%25	90.876.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 01. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											
03	Teşebbüs Mülkiyet Gelirleri	9.342.750	%25	9.342.750	%25	9.342.750	%25	9.342.750	%25	37.371.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 03. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	1.528.750	%25	1.528.750	%25	1.528.750	%25	1.528.750	%25	6.115.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 04. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											

05	Diger Gelirler	46.565.250	%25	46.565.250	%25	46.565.250	%25	46.565.250	%25	186.261.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 05. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											
06	Sermaye Gelirleri	20.116.500	%25	20.116.500	%25	20.116.500	%25	20.116.500	%25	80.466.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 06. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											
09	Red ve İadeler(-)	-22.250	%25	-22.250	%25	-22.250	%25	-22.250	%25	-89.000	%100
Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler? Yapılan müzakereler sonucunda; 2021 yılı Finansman Programı 09. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.											
T O P L A M		100.250.000	%25	100.250.000	%25	100.250.000	%25	100.250.000	%25	401.000.000	%100

**AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI İLE FİNANSMAN PROGRAMLARI
3'ER AYLIK DÖNEMLER İTİBARI İLE I. DÜZEYİ**

2021 YILI AYRINTILI HARCAMA PROGRAMI

KURUMSAL KOD	I	46	BELEDİYE
	II	07	ANTALYA İLİ
	III	21	KEPEZ BELEDİYESİ
	IV		

(BİRİNCİ DÜZEY)

(TL)

I	AÇIKLAMA	1-3 AYLIK (OCAK - ŞUBAT - MART)		II. 3 AYLIK (NİSAN - MAYIS - HAZİRAN)		III. 3 AYLIK (TEMMUZ - AĞUSTOS - EYLÜL)		IV. 3 AYLIK		TOPLAM	
		MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN	MİKTAR	ORAN
01	PERSONEL GİDERLERİ	13.892.516,25	%25	13.892.516,25	%25	13.892.516,25	%25	13.892.516,25	%25	55.570.065,00	%100

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 01. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

02	SOSYAL GÜV. KURUM. DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	2.718.975,00	%25	2.718.975,00	%25	2.718.975,00	%25	2.718.975,00	%25	10.875.900,00	%100
----	---	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	---------------	------

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 02. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

03	MAL VE HİZMET ALIM GİD.	46.405.793,50	%25	46.405.793,50	%25	46.405.793,50	%25	46.405.793,50	%25	185.623.174,00	%100
----	-------------------------	---------------	-----	---------------	-----	---------------	-----	---------------	-----	----------------	------

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 03. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

05	CARİ TRANSFERLER	2.501.750,00	%25	2.501.750,00	%25	2.501.750,00	%25	2.501.750,00	%25	10.007.000,00	%100
----	------------------	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	---------------	------

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 05. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

06	SERMAYE GİDERLERİ	29.713.280,25	%25	29.713.280,25	%25	29.713.280,25	%25	29.713.280,25	%25	118.853.121,00	%100
----	-------------------	---------------	-----	---------------	-----	---------------	-----	---------------	-----	----------------	------

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 06. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

09	YEDEK ÖDENEKLER	5.017.685,00	%25	5.017.685,00	%25	5.017.685,00	%25	5.017.685,00	%25	20.070.740,00	%100
----	-----------------	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	--------------	-----	---------------	------

Başkan; kabul edenler, kabul etmeyenler?

Yapılan müzakereler sonucunda;

2021 yılı Ayrıntılı Harcama Programı 09. maddenin uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildi.

GENEL TOPLAM		100.250.000,00	%25	100.250.000,00	%25	100.250.000,00	%25	100.250.000,00	%25	401.000.000,00	%100
---------------------	--	----------------	-----	----------------	-----	----------------	-----	----------------	-----	----------------	------

KARAR:

5393 Sayılı Belediye Kanunu Belediye Meclisinin Görev ve Yetkileri Başlıklı 18. Maddesi (b) bendi: "**Bütçe ve Kesin hesabı kabul etmek.....**" hükmüne istinaden ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği 29. Maddesinde belirtiler usule uygun olarak, Kepez Belediyesi 2021 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen **401.000.000,00-TL (dört yüz birmilyon Türk lirası)** bütçe geliri ile denk olduğu, ayrıca izleyen iki yıla ait bütçe gelir tahmini ilk yıl (2022) için öngörülen artışla 421.050.000,00-TL (**dört yüz yirmibirmilyon ellibintürk lirası**), ikinci yıl (2023) için ise 442.102.500,00-TL (**dört yüz kırkikimilyon yüziki bin beş yüz Türk lirası**) olduğu kanaatine varılmış olup, Personel giderlerinin toplamının **55.570.065,00-TL (elli beş milyon beş yüz yetmiş bin altmış beş kuruş)** ile toplam bütçeye oranının %13,85 olduğu tespit edilmekle birlikte, Belediyemiz 2021 yılı Gelir-Gider Bütçeleri, Gelir Tarifesi, Kadro Cetvelleri ve Bütçe Kararnamesi ve izleyen iki yıla ilişkin Bütçe Tasarısının **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliye uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜRÜNÇÜ
Belediye Başkanı



Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi

OSOS min 3 2 0

OSOS min 3 2 1