



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	09-10-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	196
Evrakın Özü	İrtifak Hakkı	Karar Tarihi	09-10-2020

**GÜNDEMİN 6. MADDESİ**

**Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:**

**Karar Tarihi** : 06/10/2020

**Karar No** : 2020/18

**Gündem** : 02/10/2020 - 177 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 02/01/2020 tarihli oturumunda 12. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Barış Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 8402 ada 3 parseldeki 107.01 m2 lik hissenin Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 177 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 02/07/2020 tarih ve 69 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 05-06/10/2020 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Barış Mahallesinde bulunan 8402 ada 3 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Anaokulu Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemiz ile hisseli olduğu, mahallinde okul olarak kullanılan bir binanın bulunduğu görülmüştür.

Konu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Barış Mahallesinde bulunan 8402 ada 3 parseldeki 107.01 m2 lik hissenin 25 (Yirmibeş) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup;

**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:**

**Karar Tarihi** : 08/10/2020

**Karar No** : 2020/10

**Gündem** : 02/10/2020 - 177 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 02/01/2020 tarihli oturumunda 12. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Barış Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 8402 ada 3 parseldeki 107.01 m2 lik hissenin Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 177 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 71 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 05-06-07-08/10/2020 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Barış Mahallesinde bulunan 8402 ada 3 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Anaokulu Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemiz ile hisseli olduğu, mahallinde okul olarak kullanılan bir binanın bulunduğu görülmüştür.

Konu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Barış Mahallesinde bulunan 8402 ada 3 parseldeki 107.01 m<sup>2</sup> lik hissenin 25 (Yirmibeş) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan ÇAKIR, Ramazan POYRAZ, Ali KOÇ, Mustafa İLHAN ve İbrahim VELİCAN uygun imzalı olup;

Yapılan müzakereler sonucunda, **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

### K A R A R :

5393 Sayılı Yasanın 15/h ve 18/e maddelerine istinaden; Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Barış Mahallesinde bulunan 8402 ada 3 parseldeki 107,01 m<sup>2</sup>lik hissenin, 25 (yirmi beş) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi