



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	12-10-2018 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	314
Evrakın Özü	Atatürk Mahallesinde 2 Adet Halı Saha ve Kafeteryanın Kiraya Verilmesi	Karar Tarihi	12-10-2018

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

Karar Tarihi : 05 / 10 / 2018

Karar No : 2018 / 34

Gündem : 01/10/2018 - 292 Nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 01/10/2018 tarih ve 292 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan Atatürk Mahallesi 2627 Sokak No:36'da bulunan 2 adet Halı Saha ve Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ibaresi bulunmaktadır.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 5 (beş) yıla kadar kiraya verilip verilmeyeceği hususu üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 05/10/2018 tarihinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Atatürk Mahallesi 2627 Sokak No:36'da bulunan 2 adet Halı Saha ve Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendine "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." istinaden ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine "Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz." istinaden 5 yıl (beş) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 05/10/2018

Plan ve Bütçe Komisyonu: Kom. Başkanı Elif Derya CANBULUT, İkinci Başkan Durmuş DEMİR, Katip Üye Adem ÇELİK, Üye İsmail ULUSOY ve Üye Erdoğan YARBAŞ uygun imzalı olup,


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR :

Atatürk Mahallesi 2627 Sokak No:36'da bulunan 2 adet Halı Saha ve Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi; "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" hükmü ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesi "*Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz.*" hükmü gereğince 5 yıl (beş) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).


Ali FİDAN
Meclis Başkan Vekili


Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Katibi