



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-10-2018 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	304
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	01-10-2018

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 213 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Çankaya Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-04C-4D nolu imar plan paftasında yer alan, 27527 ada 12-13-14 parsellerin tevhit edilmesine olanak sağlayacak şekilde, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesi ve emsal artışı olmaksızın kat adedinin 7 kat olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda:

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2018 tarih ve 213 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Çankaya Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-04C-4D nolu imar plan paftasında yer alan, 27527 ada 12-13-14 parsellerin tevhit edilerek, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesi ve emsal artışı olmaksızın kat adedinin 7 kat olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu Komisyonumuzca incelenmiş olup, konunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

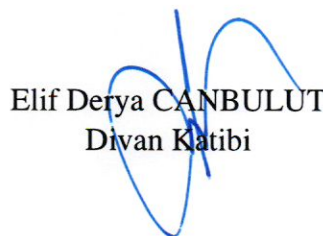
Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Rüştü PEKER, Hatice SÜTCÜ, Ali Baki SARICA uygun imzalı, Kadir ZEYBEK Ret imzalı olup,


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”** hükmüne istinaden; Antalya İli Kepez İlçesi Çankaya Mahallesi sınırları içerisinde, O25A-04C-4D nolu imar plan paftasında yer alan 27527 ada 12-13-14 parsellerin tevhit edilerek, İsteğe Bağlı Zemin Ticaret (İBZT) kullanım kararı getirilmesi ve emsal artışı olmaksızın kat adedinin 7 kat olarak yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).


Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı


Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Katibi