



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-07-2018 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	204
Evrakın Özü	Satış Yetkisi	Karar Tarihi	02-07-2018

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde Çankaya Mahallesinde bulunan 27457 ada 1 parsel, Barış Manço Bulvarına cepheli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ticari Alan olarak planlanmış, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile hisseli bir parseldir.

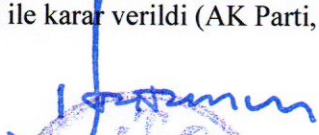
Söz konusu parselde bulunan Büyükşehir Belediyesine ait hissenin Antalya Büyükşehir Belediyesince 2886 sayılı ihale kanununa göre satılarak değerlendirileceği, 21/06/2018 tarih ve 49757 sayılı yazıda belirtilmektedir. Ancak taşınmazın bir bütün olarak satılmasının her iki belediye menfaatine daha uygun olacağı düşünülmektedir.

Belediyemizce bölgemizde yapılacak hizmetlerde kullanılmak üzere Belediyemize ait hissenin de satışının yapılmasının uygun olacağı, taşınmazın satışının ise bir bütün olarak Antalya Büyükşehir Belediyesince ihale ile yapılması halinde Belediyemiz gelirleri açısından da daha rantabil olacağı düşünüldüğünden Antalya Büyükşehir Belediye Başkanına ve Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine ihaleli satış yetkisi verilmesi, satışın yapılması halinde hissemize düşen miktarın Belediyemiz hesabına ödenmesi, Tapu devir işlemlerinde ise Kepez Belediye Başkanına ve Kepez Belediye Encümenine yetki verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(e) maddesi uyarınca gerekli kararın alınması hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Belediyemiz sınırları içerisinde Çankaya Mahallesinde bulunan 27457 ada 1 parsel, Barış Manço Bulvarına cepheli 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ticari Alan olarak planlanmış, Antalya Büyükşehir Belediyesi ile hisseli bir parseldir. Söz konusu parselde bulunan Büyükşehir Belediyesine ait hissenin Antalya Büyükşehir Belediyesince 2886 sayılı ihale kanununa göre satılarak değerlendirileceği, 21/06/2018 tarih ve 49757 sayılı yazıda belirtilmektedir. Ancak taşınmazın bir bütün olarak satılması her iki belediyenin menfaatine daha uygun olacağı düşünülmektedir. Belediyemizce bölgemizde yapılacak hizmetlerde kullanılmak üzere Belediyemize ait hissenin de satışının yapılmasının uygun olacağı, taşınmazın satışının ise bir bütün olarak Antalya Büyükşehir Belediyesince ihale ile satılması halinde Belediyemiz gelirleri açısından da daha doğru ve kazançlı olacağı düşünüldüğünden Antalya Büyükşehir Belediye Başkanına ve Antalya Büyükşehir Belediye Encümenine ihaleli satış yetkisi verilmesi, satışın yapılması halinde hissemize düşen miktarın Belediyemiz hesabına ödenmesi, Tapu devir işlemlerinde ise Kepez Belediye Başkanına ve Kepez Belediye Encümenine yetki verilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun 18 (e) maddesi uyarınca konunun görüşülme üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).


Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı


Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Katibi