



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-07-2018 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	196
Evrakın Özü	İlçemizde Bulunan 12 Adet Kapalı Pazar Yeri	Karar Tarih	02-07-2018

**GÜNDEMİN 12. MADDESİ**

02.05.2018 tarih ve 162 sayılı Meclis Kararı ile Esnaf Sicil Takip Komisyonuna havale edilen konular ilgili komisyon tarafından değerlendirilmiş olup, hazırlanan rapor yazımız ekinde gönderilmiştir. Komisyon raporunda değerlendirilen konuların Belediyemiz Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınması hakkındaki;

**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**ESNAF SİCİL TAKİP KOMİSYON RAPORU**

**Toplantı Tarihi : 27.06.2018**  
**Karar No : 1**

Belediye Meclisimizin 02.05.2018 tarih ve 162 sayılı kararı ile komisyonumuza havale ettiği konular görüşülmek toplanılmış olup, yapılan incelemeler neticesinde;

**1-Yenidoğan Pazartesi Pazarı**

- 07/10/2005 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış,
- Bahse konu pazarın 30.10.2006 tarihinde açılmasına dair 26.09.2006 tarih ve 910 sayılı encümen kararı alınmış,
- Yapılan protokollerin davamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Yenidoğan Mahallesinde Pazartesi günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,



## 2-Kanal Salı Pazarı

- 02.03.2008 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış,
- Bahse konu pazarın 28.04.2009 tarihinde faaliyete geçirilmesi ile alakalı 17.04.2009 tarih ve 389 sayılı encümen kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Kanal Mahallesinde Salı günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

## 3-Varsak Karşiyaka Salı Pazarı

- Bahse konu pazarda yer tahsisi yapılması hakkında 09.02.2009 tarih ve 16 sayılı varsak belediyesi meclis kararı alınmış.
- Bahse konu pazarda yer tahsisi yapılması hakkında 05.03.2009 tarih ve 49 sayılı varsak belediyesi encümen kararı alındığı fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Varsak Karşiyaka Mahallesinde Salı günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

## 4-Gülveren Perşembe Pazarı

- 2005 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış,
- Yapılan protokollerin davamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alındığı fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Gülveren Mahallesinde Perşembe günleri



kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

#### 5-Varsak Ayanoğlu Perşembe Pazarı

- Pazaryeri yapılmasıyla alakalı protokol imzalanması için 14.10.2004 tarih ve 174 sayılı varsak belediyesi encümen kararı alınmış.
- 15.10.2004 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Varsak Ayanoğlu Mahallesinde Perşembe günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

#### 6-Altınova Sinan Cuma Pazarı

- 15.10.2004 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış,
- 20.04.2007 tarihinden itibaren cuma günleri pazar kurulmasıyla alakalı 20.03.2007 tarih ve 221 sayılı encümen kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereği pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Altınova Sinan Mahallesinde Cuma günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

#### 7-Teomanpaşa Cuma Pazarı

- Pazaryerinin üzerinin kapatılması hususunda 04.01.2001 tarih ve 12 sayılı encümen kararı alınmış.
- 2001 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış,
- Yapılan protokollerin davamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının



çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.” Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Teomanpaşa Mahallesinde Cuma günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

### 8-Güneş Cumartesi Pazarı

- Pazaryerinin üzerinin kapatılması hususunda 11.10.2001 tarih ve 918 sayılı encümen kararı alınmış.
- Yapılan protokollerin davamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alınmış.
- 02.03.2008 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında “ Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.” Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Güneş Mahallesinde Cumartesi günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

### 9-Habibler Cumartesi Pazarı

- 02.08.2004 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış.
- Yapılan protokollerin davamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında “ Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.” Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Habibler Mahallesinde Cumartesi günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

### 10-Zafer Cumartesi Pazarı

- Pazarın üzerinin kapatılmasına dair 31.01.1995 tarih ve 134 sayılı encümen kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında “ Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur.” Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir



durum olmadığı görülmüştür. Zafer Mahallesinde Cumartesi günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

### 11-Çamlıbel Cumartesi Pazarı

- Pazaryerinin üzerinin kapatılmasına dair 11.10.2001 tarih ve 918 sayılı encümen kararı alınmış.
- 02.08.2004 tarihli Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış.
- Yapılan protokollerin devamı ve geçerliliğine dair 07.05.2007 tarih ve 73 sayılı meclis kararı alınmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Çamlıbel Mahallesinde Cumartesi günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına,

### 12-Yeni Mahalle Pazar Pazarı

- 2005 yılında Belediyemiz ile ilgili oda arasında protokol imzalanmış, fakat ilgili pazaryerinin kurulması yönünde Meclis tarafından alınmış bir karar olmadığı görülmüştür.

12.07.2012 tarih ve 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğinin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. Maddesinin 3 fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." Hükmü mevcuttur. Amir hüküm gereğince pazaryerinde yapılan incelemede Pazar kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüştür. Yeni Mahallede Pazar günleri kurulmakta olan semt pazaryerinin kamu yararı için mevcut şekliyle kurulmaya devam etmesinin uygun olacağına oy birliğiyle karar verilmiştir.

Musa Batu  
Meclis Üyesi  
(İmza)

Bahattin BAYRAKTAR  
Meclis Üyesi  
(İmza)

Mehmet YARBAŞ  
Meclis Üyesi  
(İmza)

Adem ÇELİK  
Meclis Üyesi  
(İmza)

Erdoğan YARBAŞ  
Meclis Üyesi  
(İmza)

Yusuf KURUL  
Antalya Esn. ve San.  
Od. Bir. Yetk.  
(Katılmadı)

Ali KARDİYAN  
Antalya Esn. ve San.  
Od. Bir. Yetk.  
(Katılmadı)

Ait deyimli Esnaf Sicil Takip Komisyonu Raporu okunmuş sayıldı ve konu görüşmeye açılarak, müzakerelere geçildi. Konu ile ilgili olarak; Meclis Üyesi Serhat DEMİR söz alıp; "Komisyon Raporuna 13. madde olarak; 'Pazar yerlerinin krokilerinin hazırlanması, pazarlarda çalışan mevcut esnafın tespiti ve sicilinin oluşturulması komisyon tarafından yapılacaktır.' şeklinde bir ifade eklenmek suretiyle komisyon raporu uygundur." dedi.

Başkan; "Esnaf Sicil Takip Komisyonu Raporuna, Serhat Bey'in önerisinde ifade ettiği 'Pazar yerlerinin krokilerinin hazırlanması, pazarlarda çalışan mevcut esnafın tespiti ve sicilinin oluşturulması komisyon tarafından yapılacaktır' şeklinde 13. maddenin eklenmesi şartıyla gündemin 12. maddesinin kabulünü oylarınıza sunuyorum." dedi. Oylamaya geçildi. Yapılan oylama sonunda;




## K A R A R :

Kepez Belediyesi sorumluluk bölgesinde bulunan bütün pazarlarda verilen hizmetin daha güvenli ve kaliteli olarak vatandaşlarımıza sunulması, esnafımızın daha sağlıklı koşullarda çalışmasının sağlanması amacıyla 28351 sayılı Pazaryerleri Hakkındaki Yönetmeliğin Pazar Yerlerinin Kurulması Başlıklı 5. maddesinin 3. fıkrasında "Semt pazarının kurulmasında, tüketici piyasasının büyüklüğü, ulaşım imkânları, semt pazarı sayısı ve bunların birbirlerine yakınlığı ile semt pazarının çevreye, altyapıya ve trafiğe getireceği yükler ile can ve mal güvenliği riski göz önünde bulundurulur." hükmü gereğince yukarıda yazılı komisyon raporunda; adı mahallesi ve açılacağı günü belirtilen pazaryerlerinin kurulmasına engel bir durum olmadığı görülmüş olup, **Yenidoğan Mahallesi**nde Pazartesi günü, **Kanal Mahallesi**nde Salı günü, **Varsak Karşıyaka Mahallesi**nde Salı günü, **Gülveren Mahallesi**nde Perşembe günü, **Varsak Ayanoğlu Mahallesi**nde Perşembe günü, **Altınova Sinan Mahallesi**nde Cuma günü, **Teomanpaşa Mahallesi**nde Cuma günü, **Güneş Mahallesi**nde Cumartesi günü, **Habibler Mahallesi**nde Cumartesi günü, **Zafer Mahallesi**nde Cumartesi günü, **Çamlıbel Mahallesi**nde Cumartesi günü, **Yeni Mahallede Pazar günü** pazar kurulmasına devam etmesinin uygun olacağına, ayrıca yukarıda yazılan Komisyonu raporuna "**Pazar yerlerinin krokilerinin hazırlanması, pazarlarda çalışan mevcut esnafın tespiti ve sicilinin oluşturulması komisyon tarafından yapılacaktır.**" şeklinde 13. maddenin eklenerek konunun **Esnaf Sicil Takip Komisyonundan** geldiği şekliyle kabulüne ve uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Katibi