



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2018		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-04-2018 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	129
Evrakın Özü	Arsa Tahsisi	Karar Tarih	05-04-2018

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde Ünsal Mahallesinde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında Sanayi Gelişme Alanı olarak ilan edilen alan içerisinde yoğun gecekondulaşma mevcut olup, bu alanın Sanayi sitesinin yapılabilmesi için gecekondu sahiplerinin tapu sorununun çözülmesi gerekmektedir. Sanayi Gelişme Alanı içerisinde kalan ve aşağıda listede belirtilen gecekondu hak sahiplerine Belediyemizin mülkiyetinin bulunduğu taşınmazlardan 5393 sayılı yasanın 69.maddesine göre sanayi bölgelerinden nakledilecek gecekondu hak sahiplerine ilgili kanunlara göre tapu verilmesi konusunun Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması hususunda;

S.NO	MAHALLE	ADA	PRS	ADI SOYADI	BABA ADI
1	ÜNSAL	3624	2	MUSTAFA KARA	İBRAHİM
2	ÜNSAL	3624	2	HASAN ÖZTÜRK	SAİM
3	ÜNSAL	3624	2	ÖMER ŞALLI	ALİ
4	ÜNSAL	3624	2	AZMIYE DOĞAN	NECATİ
5	ÜNSAL	3624	2	PERİHAN SEVINÇLİ	BAKİ
6	ÜNSAL	-	3624/1(KUZEYİ YOL)	NURİ DEMİREL	SALİH
7	ÜNSAL	-	3624/2(DOĞUSU YOL.)	SÖNMEZ İŞBİLEN	İBRAHİM
8	ÜNSAL	3624	2	RAHİME AKŞİT	MUSTAFA
9	ÜNSAL	-	3624/1(KUZEYİ YOL)	MÜRSEL KARAMÜRSEL	RASİH
10	ÜNSAL	3624	2	TURAN ÖZEN	HÜSAMETTİN
11	ÜNSAL	3624	2	NASİH ALPER ASLİM	BEHCET
12	ÜNSAL	3624	2	BEHCET ASLİM	ÖMER
13	ÜNSAL	3624	2	AHMET DARAN	MUSTAFA
14	ÜNSAL	10502	1	BAYRAM İBİLİOĞLU	OSMAN
15	ÜNSAL	-	1502/1(KUZEYİ YOL)	OSMAN YARAN	ALİ
16	ÜNSAL	10502	1	HÜSEYİN NALLI	MAHMUT
17	ÜNSAL	-	1502/1(KUZEYİ YOL)	GALİP KIZILTEPE	HASAN HÜSEYİN
18	ÜNSAL	10502	1	İSMET ALTINIŞIK	KAMİL
19	ÜNSAL	10502	1	HÜSEYİN YİĞİT	MEHMET
20	ÜNSAL	10502	1	TEVFIK ULVİ KÜÇÜK	YAŞAR
21	ÜNSAL	10502	1	ŞAKİR ÇORAPCI VARİSLERİ	
22	ÜNSAL	10502	1	NECMİYETTİN ERTÜRK	MUSTAFA
23	ÜNSAL	10502	1	ARIF KUŞCU	ALİ RIZA
24	ÜNSAL	10502	1	ŞENEL AKTAŞ	HASAN
25	ÜNSAL	10503	1	HASAN YILMAZ	MEHMET
26	ÜNSAL	-	10503/1(KUZEYİ YOL.)	HAKKI ÖZBEK	MEHMET
27	ÜNSAL	10503	1	ERDOĞAN İNCİ	MAHMUT
28	ÜNSAL	10503	1	MURAT TUĞ	FETTAH
29	ÜNSAL	10503	1	KAZIM KINAY	MEHMET
30	ÜNSAL	10503	1	RAMAZAN KOYUN	MUSTAFA
31	ÜNSAL	10503	1	FETTAH TUĞ VARİSLERİ	
32	ÜNSAL	10503	1	İSMAIL FİDANÇ	OSMAN
33	ÜNSAL	10503	1	YUSUF KIZ	HÜSEYİN
34	ÜNSAL	10503	1	FETTAH BORAN	VELİ
35	ÜNSAL	-	10503/1(DOĞUSU YOL.)	ALİ DEMİRELİ	ÖMER

36	ÜNSAL	-	10503/1(DOĞUSU YOL.)	HAYRETTİN SEVİNDİK VARİSLERİ	
37	ÜNSAL	10503	1	KADİR ARSLAN	İRFAN
38	ÜNSAL	10503	1	TEVFİK KARAKURT	MEHMET
39	ÜNSAL	10503	1	DAVUT ÖZGÜR	MUSA
40	ÜNSAL	10504	1	VELİ AKTAÇ	AHMET
41	ÜNSAL	10504	1	CEMİL AYDEMİR	TEVFİK
42	ÜNSAL	10504	1	KEZİBAN KAYA	MUSTAFA
43	ÜNSAL	10504	1	İBRAHİM ÇOĞAÇ	KADİR
44	ÜNSAL	10504	1	RAMAZAN ÇOĞAÇ	KADİR
45	ÜNSAL	10504	1	İSMAİL ÖZCAN	MUSTAFA
46	ÜNSAL	10504	1	İSMAİL ÇALIKUŞU	VELİ
47	ÜNSAL	10504	1	ÖMER ALİ ÇELİK	HALİL
48	ÜNSAL	10504	1	HAMDİ ULUSOY	ALİ
49	ÜNSAL	10504	1	HASAN YUMAKOĞULLARI	İSMET
50	ÜNSAL	10504	1	ABDURRAHMAN AYDEMİR	MEHMET
51	ÜNSAL	10504	1	DURSUN ARSLANTAŞ	HIDİR
52	ÜNSAL	-	10504/1 (BATISI YOL.)	NAZİF MACİT	MEHMET
53	ÜNSAL	10504	1	UĞUR BAYRAM ÖNDER	İRFAN
54	ÜNSAL	-	10505/1 (BATISI YOL.)	NAZMİ ALDEMİR	CEVDET
55	ÜNSAL	10505	1	BAYRAM AKTAŞ	HASAN
56	ÜNSAL	10505	1	SADIK İNANÇ	İBRAHİM
57	ÜNSAL	10505	1	MEHMET CANPOLAT	HÜSEYİN YAŞAR
58	ÜNSAL	10505	1	MEHMET GÜZEL	İBRAHİM
59	ÜNSAL	10505	1	MUSTAFA ÖZÇAKIR	İBRAHİM
60	ÜNSAL	10505	1	ALİ RIZA ARSLAN	MEHMET
61	ÜNSAL	-	10505/1 (BATISI YOL.)	GÜNEŞ BURCU GÜNEŞ	BEHCET
62	ÜNSAL	10505	1	GÜLÜZAR ÇETİN	KERİM
63	ÜNSAL	10505	1	MERAL AKAGÜNDÜZ	ÇETİN KAYA
64	ÜNSAL	10506	1	ŞAKİRE GÜLGEN	MEHMET SAİT
65	ÜNSAL	10506	1	MEHTAP DİMLİOĞLU	MEHMET SAİT
66	ÜNSAL	10506	1	YAŞAR AYTAÇ	MUZAFFER
67	ÜNSAL	10506	1	HAVVA ÇAĞAN	VELİ
68	ÜNSAL	-	10506/1 (GÜNEYİ YOL.)	ALİ YILMAZ	MAHMUT
69	ÜNSAL	10506	1	HASAN ÇELİK	ARİF
70	ÜNSAL	10506	1	SABAHAATTİN AYDEMİR	MEHMET
71	ÜNSAL	10506	1	NIHAL ŞAHİN	ZEKİ
72	ÜNSAL	10506	1	DURALİ TUĞ	MUSTAFA
73	ÜNSAL	10506	1	MEHMET AKSU	SATILMIŞ
74	ÜNSAL	-	10506/1 (GÜNEYİ YOL.)	İSMAİL ERYİĞİT	RÜŞTÜ
75	ÜNSAL	10506	1	SÜLEYMAN KAVURT	MEHMET
76	ÜNSAL	10506	1	RIZA ARSLANTAŞ	HIDİR
77	ÜNSAL	10506	1	AHMET ÖZER VARİSLERİ	
78	ÜNSAL	10506	1	MEHMET ŞENGÜL VARİSLERİ	
79	ÜNSAL	10506	1	ALİ METİN	İBRAHİM
80	ÜNSAL	-	10506/ (KUZEYİ YOL.)	BEKİR DURMAZ	HASAN
81	ÜNSAL	-	10507/1 (KUZEYİ YOL.)	YAŞAR ÖZKER	OSMAN
82	ÜNSAL	10507	1	MUSTAFA GÖÇER	BAYRAM
83	ÜNSAL	-	10507/1 (GÜNEYİ YOL.)	MEHMET ŞENGÜL VARİSLERİ	
84	ÜNSAL	10507	1	AHMET YİĞİT	HALİL İBRAHİM
85	ÜNSAL	-	10507/1 (KUZEYİ YOL.)	TURARİ ERGEN	İSMAİL
86	ÜNSAL	10508	1	HÜSEYİN ÖZKARA	HASAN HAMDİ
87	ÜNSAL	10508	1	AHMET DEMİRBAŞ	YAŞAR
88	ÜNSAL	10508	1	İBRAHİM GÜÇLÜ	SABRİ

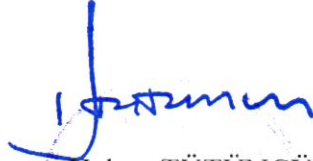



89	ÜNSAL	10509	1	RAMAZAN KULAKSIZ	ABDULLAH
90	ÜNSAL	-	10509/1 (BATISI YOL.)	EMİR ÖZBEK	MEHMET
91	ÜNSAL	10509	1	FETİH AKSÖZ VARISLERİ	
92	ÜNSAL	-	10509/1 (KUZEYİ YOL.)	MEHMET KARCI	MEVLÜT
93	ÜNSAL	10509	1	MERAL KAPLAN	LİSAN
94	ÜNSAL	10509	1	MEHMET ALİ AKIN	KERİM
95	ÜNSAL	10509	1	FAHRIYE ALİŞAN	YUSUF
96	ÜNSAL	10509	1	TAYFUN ŞAHİN	AŞIR
97	ÜNSAL	10509	1	ASIYE BOLAT	ÖMER
98	ÜNSAL	-	10509/1 (BATISI YOL.)	RİFAT UĞUR	NURİ
99	ÜNSAL	10509	1	CUMA ARSLANTAŞ	MURAT
100	ÜNSAL	10509	1	GÜLPERİ KURNAZ	ŞEVKET
101	ÜNSAL	10512	1	FATMA YÖRÜK	ALİ

Konu okunmuş sayılması kaydıyla görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

### K A R A R :

Belediyemiz sınırları içerisinde Ünsal Mahallesinde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında Sanayi Gelişme Alanı olarak ilan edilen alan içerisinde yoğun gecekondulaşma mevcut olup, bu alanın Sanayi sitesi yapılabilmesi için gecekondu sahiplerinin tapu sorununun çözülmesi gerekmektedir. Sanayi Gelişme Alanı içerisinde kalan ve yukarıdaki listede belirtilen 101 adet sanayi bölgelerinden nakledilecek gecekondu hak sahiplerine belediyemiz mülkiyetinin bulunduğu taşınmazlardan 5393 sayılı yasanın 69. maddesine göre ve ilgili kanunlara göre tapu verilmesine, işlemlerinin takibi için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Hasan DEMİR  
Divan Katibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Katibi