

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ
Divan Katibi : Hasan DEMİR
Divan Katibi : Durmuş DEMİR

Karar Tarihi
01/02/2018

Karar No
47

Özü; Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan 12 adet taşınmazdaki hissenin **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin **01/02/2018** tarihi **Perşembe** günü saat **14.00'te** yaptığı **2018** yılı **ŞUBAT** ayı olağan toplantısı I. birleşim I. oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 10.MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde, muhtelif mahallelerde bulunan Belediyemize ait bazı taşınmazların değerlendirmesi konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda araştırılması ve incelenmesinin yapılması, Belediyemiz Meclisinin 02/01/2018 tarihli oturumunda 17 sayılı karar ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Yukarıda bahse konu işlemlerde kullanılacak parsellerin durumları hakkında, Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu gerekli araştırma ve incelemeyi tamamlayarak raporunu oluşturmuş olup, raporlar yazımız ekinde gönderilmektedir.

Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunda;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

Karar Tarihi : 26/01/2018

Karar No : 2018/ 5

Gündem : 02/01/2018 - 17 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 02/01/2018 tarihli oturumunda 18. Gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 12 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.N	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ORTA	25093	15	471	111	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
2	MENDERES	28509	9	9421.28	239.58	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
3	SİNAN	28579	3	7438.46	322.65	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
4	DÜDEN	28598	7	752.17	60.68	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
5	DÜDEN	28614	3	1215.25	13.78	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
6	ORTA	28634	7	1451.83	110.07	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
7	ORTA	28637	1	1319.3	23.12	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
8	ORTA	28644	2	851.33	163.51	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
9	ORTA	28644	5	642.48	27.93	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
10	FEVZİ ÇAKMAK	29033	2	8256.01	8256.01	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
11	FEVZİ ÇAKMAK	29033	3	1200	996.51	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
12	FEVZİ ÇAKMAK	29035	4	3311.22	3311.22	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 17 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 93 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 26/01/2018 tarihlerinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 12 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Hasan DEMİR, Üye Mehmet YARBAŞ, Üye Ali FİDAN, Üye Durmuş DEMİR ve Üye Âdem ÇELİK uygun imzalı olup meclisin takdirine sunulmuştur.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda;

Karar Tarihi : 19/01/2018

Karar No : 2018/3

Gündem : 02/01/2018 -17 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 02/01/2018 tarihli oturumunda 18. Gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 12 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.N	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ORTA	25093	15	471	111	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
2	MENDERES	28509	9	9421.28	239.58	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
3	SİNAN	28579	3	7438.46	322.65	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
4	DÜDEN	28598	7	752.17	60.68	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
5	DÜDEN	28614	3	1215.25	13.78	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
6	ORTA	28634	7	1451.83	110.07	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
7	ORTA	28637	1	1319.3	23.12	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
8	ORTA	28644	2	851.33	163.51	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
9	ORTA	28644	5	642.48	27.93	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN
10	FEVZİ ÇAKMAK	29033	2	8256.01	8256.01	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
11	FEVZİ ÇAKMAK	29033	3	1200	996.51	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
12	FEVZİ ÇAKMAK	29035	4	3311.22	3311.22	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 17 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 93 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 19/01/2018 tarihlerinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 12 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Ali FİDAN, Üye Durmuş DEMİR, Üye Ali AKDEMİR, Üye Hatice SÜTCÜ ve Üye Muharrem TUFAN uygun imzalı olup,

Konu ile ilgili Meclise sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu okunmuş sayılması kaydıyla, görüşmeye açıldı.

Yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu** doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

KARAR :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 12 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Kanun, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddeleri gereğince değerlendirilmesinin yapılması için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan FİDAN
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Durmuş DEMİR
Divan Kâtibi