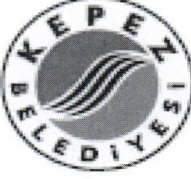


T.C.  
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 02/01/2017
		<u>Karar No</u> 13

**Özü;** Belediyemize ait parseller ile mülkiyeti hisseli Yenimahalle de bulunan 2081 ada 8 parseldeki 1706 m2 hisse ile Belediyemiz sınırları içerisinde, Şafak Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 3383 ada 2 parsel (1893.70 m2) lik (Sosyal Tesis Alanı), 27795 ada 2 (271.30 m2) lik (ticari alan) parselin takas edilip edilmeyeceği konusunun görüşülmek üzere **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 24. dönem 02/01/2017 tarihi Pazartesi günü saat 14.00'te yaptığı 2017 yılı **OCAK** ayı olağan toplantısı 1. birleşim 1. oturumunda alınan karardır.

**GÜNDEMİN 12.MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde, Şafak Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 1893.70 m2 lik 3383 ada 2 parsel 1/1000 ölçekli imar parselinde Sosyal Tesis Alanı olarak, 271.30 m2 lik 27795 ada 2 parselde ticari alan olarak planlanmıştır.

Yine Yenimahalle'de bulunan 2832 m2 lik 2081 ada 8 nolu parsel de 1/1000 ölçekli imar planında cami alanı olarak planlanmış olup, mülkiyeti 1126 m2 lik kısmı Maliye Hazinesi,1706 m2 lik kısmı da Türkiye Diyanet Vakfı adına hisseli bir parseldir.

Türkiye Diyanet Vakfına ait hissenin Belediyemiz adına tahsisi daha önceki yıllarda istenmiş, Diyanet İşleri Başkanlığı Yönetim Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 10/12/2014 tarih ve 25052 sayılı yazılarında,parselin mülkiyetinin özel bir vakfa ait olması sebebiyle Belediyemiz adına tahsis yapılamamış, Vakıf Mütevelli Heyetinin 18/11/2014 tarih ve 1501/22 sayılı karar ile cami inşa edilmek ve inşaat masraflarının Kepez Belediyesince karşılanmak kaydıyla Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi uygun görülmüştür.

Türkiye Diyanet Vakfı Antalya Şubesi 05/12/2016 tarih ve 101 sayılı yazısında, yukarıda belirtilen mülkiyeti Belediyemize ait parseller ile mülkiyeti hisseli Yenimahalle de bulunan 2081 ada 8 parseldeki 1706 m2 lik hissesi ile takas etmek istediğini belirtmektedir.

Söz konusu 3383 ada 1 nolu parsel daha önceki yıllarda yine Türkiye Diyanet Vakfı Kepez Şube Başkanlığının 26/01/2015 tarih ve 15 sayılı yazıları ile tahsis talebinde bulunulmuş, Belediye Meclisimizin 02/02/2015 tarih ve 46 sayılı kararı ile 5393 sayılı yasanın 75-c maddesi uyarınca ortak hizmet projesi geliştirilmek üzere,5393 sayılı yasanın 15/h ve 18/e maddelerine dayanılarak protokol düzenlemek üzere Belediye Başkanına, diğer iş ve işlemleri yürütmek üzere de Belediye Encümenine yetki verilmiştir.

Belediye Meclisimizin 02/02/2015 tarih ve 46 sayılı kararının iptal edilerek, Türkiye Diyanet Vakfı Antalya Şubesinin 05/12/2016 tarih ve 101 sayılı yazısına istinaden Belediyemize ait parseller ile mülkiyeti hisseli Yenimahalle de bulunan 2081 ada 8 parseldeki 1706 m2 hisse ile 1893.70 m2 lik 3383 ada 2 parsel (Sosyal Tesis Alanı), 271.30 m2 lik 27795 ada 2 (ticari alan) parselin takas edilip edilmeyeceği hususunda,

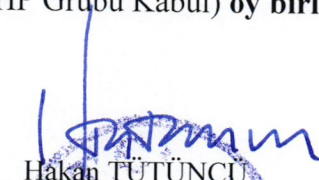
Meclisimizce gerekli kararın alınmasını arz ederim.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R:**

Türkiye Diyanet Vakfı Antalya Şubesinin 05/12/2016 tarih ve 101 sayılı yazısına istinaden Belediyemize ait parseller ile mülkiyeti hisseli Yenimahalle de bulunan 2081 ada 8 parseldeki 1706 m2 hisse ile Belediyemiz sınırları içerisinde, Şafak Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 3383 ada 2 parsel (1893.70 m2) lik (Sosyal Tesis Alanı), 27795 ada 2 (271.30 m2) lik (ticari alan) parselin takas edilip edilmeyeceği konusunun görüşülmek üzere **Mülkiyet Değerlendirme**

**Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak Komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna (AK Parti, MHP ve CHP Grubu Kabul) **oy birliği** ile karar verildi.

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Başkanı



  
Hasan DEMİR  
Divan Kâtibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Kâtibi

05 Ocak 2017  
10 Ocak 2017  
T.P.S.