


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 02/01/2017
		<u>Karar No</u> 12

Özü; Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazın Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 24. dönem 02/01/2017 tarihi Pazartesi günü saat 14.00'te yaptığı 2017 yılı **OCAK** ayı olağan toplantısı 1. birleşim 1. oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 11.MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde, çeşitli mahallelerde bulunan Belediyemize ait bazı taşınmazların hisse satışı işlemlerinde kullanılması konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda araştırılması ve incelenmesinin yapılması, Belediyemiz Meclisinin 01/12/2016 tarihli oturumunda 382 sayılı karar ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Yukarıda bahse konu işlemlerde kullanılacak parsellerin durumları hakkında, Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu gerekli araştırma ve incelemeyi tamamlayarak raporunu oluşturmuş olup, raporlar yazımız ekinde gönderilmektedir.

Meclisimizce gerekli kararın alınmasını arz ederim.

**ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MÜLKİYET DEĞERLENDİRME KOMİSYON RAPORU**

Karar Tarihi : 15/10/2016
Karar No : 2016/ 14
Gündem : 01/12/2016 -382 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 01/12/2016 tarihli oturumunda 9. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazdaki hisselerin ;**

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	AYANOĞLU	199	13	81.34	81.34	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
2	AYANOĞLU	199	14	108.15	108.15	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
3	AYANOĞLU	199	15	94.57	94.57	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
4	AYANOĞLU	199	16	22.08	22.08	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
5	ÇANKAYA	7308	6	20843	1.120,796	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ

3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi " konuları yine Belediyemiz Meclisinin 382 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 04/04/2016 tarihli oturumunda 98 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 12,13,14,15/12/2016 tarihlerinde

Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı **Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi** işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür

Komisyon Başkanı
Elif Derya CANBULUT
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Durmuş DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Ali AKDEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Tevfik ÇETİNEL
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Kadir ZEYBEK
Meclis Üyesi
(İmza)

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 14/12/2016

Karar No : 2016/ 31

Gündem : 01/12/2016 -382 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 01/12/2016 tarihli oturumunda 9. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazdaki hisselerin ;**

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	AYANOĞLU	199	13	81.34	81.34	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
2	AYANOĞLU	199	14	108.15	108.15	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
3	AYANOĞLU	199	15	94.57	94.57	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
4	AYANOĞLU	199	16	22.08	22.08	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ
5	ÇANKAYA	7308	6	20843	1.120,796	HİSSE SATIŞI	3194 SAYILI KANUNUN 17. MADDESİ

3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi " konuları yine Belediyemiz Meclisinin 382 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 04/04/2016 tarihli oturumunda 99 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 14/12/2016 tarihlerinde Belediyemiz Plan Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı **Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi** işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür

Komisyon Başkanı
Ali FİDAN
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Mehmet YARBAŞ
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Hatice SÜTCÜ
Meclis Üyesi
(İmza)

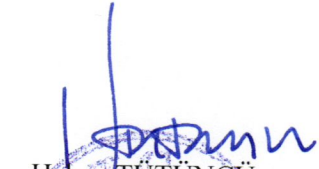
Üye
Muharrem TUFAN
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Ekrem ERSOY
Meclis Üyesi
(imza)


Ait Deyimli Mülkiyeti Değerlendirme ve Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunmuş sayılması kaydıyla; Konu görüşmeye açılarak Ak Parti, CHP ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporlarına katılmış olup, yapılan müzakereler sonucunda Mülkiyet Değerlendirme ve Plan ve Bütçe Komisyonu Raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.


K A R A R:

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı Ayanoğlu ve Çankaya Mahallelerinde bulunan 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 3194 sayılı yasanın 17. maddesine göre hissedarlara hisse satışının yapılabilmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle uygun bulunduğu (AK Parti, MHP, CHP Grubu kabul) **oy birliği** ile karar verildi.


Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı




Hasan DEMİR
Divan Kâtibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi