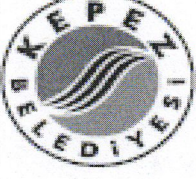


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 07/03/2017
		<u>Karar No</u> 88

Özü; Kepez İlçesi sınırlarında yer alan Ticaret Alanları için hazırlanmış olan plan notlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesinin **kabulü** hk.

Kepez Belediye Meclisinin 24. dönem **07/03/2017** tarihi **Salı** günü saat **14.00'te** yaptığı **2017** yılı **MART** ayı olağan toplantısı 2. birleşimde alınan karardır.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 01.03.2017 tarihli kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Kepez İlçesi genelinde “*Kepez İlçesi sınırlarında yer alan Ticaret Alanları için subasman max:0,50 metredir.*” İle Kepez Genel Plan Notlarının 2.maddesinin (a) bendinde yer alan “Yan ve arka bahçe mesafelerinin hesabında dikkate alınacak kat adedi o cephede kısmen veya tamamen tabii veya tesviye edilmiş zeminin altında kalan katlar hariç diğer katların toplam yüksekliğinin üçe bölünmesi ile bulunur.(2.50) m.’yi aşan artık değerler 1 kat adedinde tekabül eder.”ifadesine “(Yoğunluk yapı düzeni tablosu uygulanan alanlar hariç.)”notunun eklenmesine yönelik hazırlanmış olan plan notlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesine ilişkin konu komisyonumuzca incelenmiş, plan notlarının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

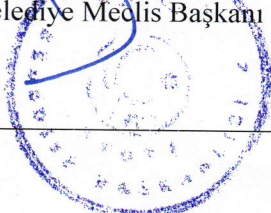
Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail ULUSOY, Adem ÇELİK, Musa BATU uygun imzalı; Servet YILDIZ (katılmadı) ait deyimli İmar Komisyonu raporu okundu.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi “İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek” hükmüne istinaden; Kepez İlçesi genelinde “*Kepez İlçesi sınırlarında yer alan Ticaret Alanları için Subasman Max:0,50 metredir.*” İle Kepez Genel Plan Notlarının 2.maddesinin (a) bendinde yer alan “Yan ve arka bahçe mesafelerinin hesabında dikkate alınacak kat adedi o cephede kısmen veya tamamen tabii veya tesviye edilmiş zeminin altında kalan katlar hariç diğer katların toplam yüksekliğinin üçe bölünmesi ile bulunur.(2.50) m.’yi aşan artık değerler 1 kat adedinde tekabül eder.” ifadesine “(Yoğunluk yapı düzeni tablosu uygulanan alanlar hariç.)”notunun eklenmesine yönelik hazırlanmış olan plan notlarının 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına işlenmesinin **kabulüne** ve konunun İmar Komisyonundan geldiği şekli ile uygun bulunduğuna (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul) **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı



Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi