


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis I. Başkan V. : Ali FİDAN Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 07/04/2017
		<u>Karar No</u> 126

Özü; 5 adet taşınmazdaki hissenin Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ve Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 07/04/2017 tarihi **Cuma** günü saat **15.00'te** yaptığı 2017 yılı **NİSAN** ayı olağan toplantısı 2. birleşimde alınan karardır.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

**ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MÜLKİYET DEĞERLENDİRME KOMİSYON RAPORU**

Karar Tarihi : 06/04/2017
Karar No : 2017/ 08
Gündem : 03/04/2017 -102 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 14. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 5 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	BARAJ	26563	1	16726	ŞAHİS	KAMULAŞTIRMA	2942 SAYILI KANUN	SEMT SPOR SAHASI
2	HABİBLER	26702	9	1200	1200	TAHSİS - BEL. HİS. - TRAMPA - İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT
3	HÜSNÜKARAKAŞ	26778	1	1681	ŞAHİS	TRAMPA	2942 SAYILI KANUN	KONUT
4	BARAJ	26869	1	9584	1320	TRAMPA	2942 SAYILI KANUN	KONUT
5	BEŞKONAKLILAR	26968	1	3705	ŞAHİS	KAMULAŞTIRMA	2942 SAYILI KANUN	PAZAR YERİ VE SOSYAL TESİS ALANI

5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması " konuları yine Belediyemiz Meclisinin 102 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 92 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 04/04/2017 tarihlerinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür

Komisyon Başkanı
Ali FİDAN
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Durmuş DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Ali AKDEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Hatice SÜTCÜ
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Muharrem TUFAN
Meclis Üyesi
(İmza)

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 05/04/2017

Karar No : 2017/19

Gündem : 03/04/2017 - 102 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 14. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 5 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	BARAJ	26563	1	16726	ŞAHİS	KAMULAŞTIRMA	2942 SAYILI KANUN	SEMT SPOR SAHASI
2	HABİBLER	26702	9	1200	1200	TAHSİS - BEL. HIS. - TRAMPA - İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT
3	HÜSNÜ KARAKAŞ	26778	1	1681	ŞAHİS	TRAMPA	2942 SAYILI KANUN	KONUT
4	BARAJ	26869	1	9584	1320	TRAMPA	2942 SAYILI KANUN	KONUT
5	BEŞKONAKLILAR	26968	1	3705	ŞAHİS	KAMULAŞTIRMA	2942 SAYILI KANUN	PAZAR YERİ VE SOSYAL TESİS ALANI

5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması " konuları yine Belediyemiz Meclisinin 102 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 93 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 05/04/2017 tarihlerinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediyemize olan maliyetleri ve bölgenin ekonomik durumunun da göz önüne alınarak bedellerinin belirlenmesine, işlemlerin yapılmasına, işlemlerde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı
Hasan DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Mehmet YARBAŞ
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Ali FİDAN
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Durmuş DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Adem ÇELİK'e
Meclis Üyesi
(İmza)

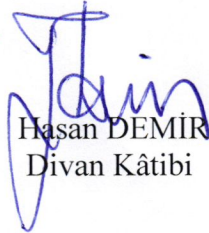
Ait deyimli Mülkiyet Değerlendirme ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunmuş sayılması kaydıyla;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 5 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediyemize olan maliyetleri ve bölgenin ekonomik durumunun da göz önüne alınarak bedellerinin belirlenmesine, işlemlerin yapılmasına, işlemlerde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğu **oy çokluğu** ile karar verildi (AK Parti, MHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul, CHP Grubu RET).




Hasan DEMİR
Divan Kâtibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi