



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-10-2021 / Salı		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	226
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	05-10-2021

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 203 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Fabrikalar Mahallesi 7178 ada 18 parselde İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı değişikliği hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporu:**

**Konu:** Kepez İlçesi Fabrikalar Mahallesi 7178 ada 18 parselde ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği.

**İnceleme:** Kepez Belediye Meclisinin 02.09.2021 tarih ve 203 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Fabrikalar Mahallesi, 7178 ada 18 parselde İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu.

**Komisyon Görüşü:** Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin uygun olduğu kanaatine varılmış olup, işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”** hükmüne istinaden; Fabrikalar Mahallesi 7178 ada 18 parselde İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi. **(Ak Parti, MHP ile CHP Grupları Kabul, İyi Parti Grubu ile Bağımsız Üye Eşraf URAL ÇEKİMSER).**

Hakan TÜRÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi