



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	09 / EYLÜL		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-09-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	198
Evrakın Özü	Devir	Karar Tarihi	02-09-2021

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde Kanal Mahallesinde bulunan 7102 ada 7 parsel sayılı taşınmaz Antalya Belediyesinden Kepez Belediyesi adına mal paylaşımında devir alınan bir parsel olup, İmar planında Ticaret/konut kullanımlıdır.

TEDAŞ 2. Bölge Müdürlüğü 1993 yılında Antalya Belediyesi döneminde Trafo yapılmak üzere, 23/11/1993 tarih ve 6025 sayılı encümen kararında parselin 2942/30 maddesi kapsamında Kamulaştırma kararı alınarak, m²'sinin 50.000.00-ETL bedelle Tek Genel Müdürlüğü adına devir kararının alındığı, 12.350.000,00-ETL toplam bedelin Antalya Belediyesinin Ziraat Bankası 30402/61 nolu hesabına aktarıldığı, ancak ilgili parsel İmar Planında trafo alanına dönüştürülmediğinden tapu devri yapılmamıştır. Bu sebep ile Tedaş 2. Bölge Müdürlüğünün 91596 sayılı yazısında bedeli yatırılan ancak Kamulaştırma işlemi tamamlanmayan parsel için İmar Planında Trafo alanı olarak planlanan ve üzerinde trafo binası bulunan 25011 ada 1 parselin devir edilmesi talep edilmektedir..

Konunun Meclisimizce değerlendirilerek, Kamulaştırma bedeli yatırılan 7102 ada 7 parsel için karşılık İmar Planında Trafo alanı olarak ayrılan 25011 ada 1 nolu parselin devir edilip edilmeyeceği konusunda gerekli kararın alınması hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) bendi gereğince; Belediyemiz sınırları içerisinde, Kanal Mahallesinde bulunan 7102 ada 7 parsel için karşılık İmar Planında Trafo alanı olarak ayrılan 25011 ada 1 nolu parselin Tedaş 2. Bölge Müdürlüğü adına devir edilip edilmeyeceği konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Serhat DEMİR
Kepez Belediye Başkan Vekili

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

