



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	05 / MAYIS		
Toplantı Tarihi ve Günü	17-05-2021 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	146
Evrakın Özü	İrtifak Hakkı	Karar Tarihi	17-05-2021

II. OTURUM
(Gündemin 15. Maddesi)

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

Konu: Belediyemiz sınırları içerisinde Gülveren Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 27811 ada 6 parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi.

İnceleme: Belediye Meclisinin 01/04/2021 tarih ve 84 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 17/05/2021 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 17/05/2021 tarihli oturumunda 15. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Gülveren Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 27811 ada 6 parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi**" Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesinde bulunan 27811 ada 6 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlköğretim Okulu Alanı olup, mülkiyeti Belediyemize ait bir parseldir.

Antalya Kepez İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 19/04/2021 tarih ve 24362207 sayılı yazılarında, Milli Eğitim Bakanlığına okul yeri olarak tahsis edilmesi istenmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda belirtilen parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına İrtifak Hakkı ile tahsisinin yapılıp yapılmayacağı konusu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Gülveren Mahallesindeki 27811 ada 6 parsel üzerinde yirmibeş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, İbrahim VELİCAN ve Cengiz AVCI uygun imzalı olup;

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:

Konu: Belediyemiz sınırları içerisinde Gülveren Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 27811 ada 6 parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi.

İnceleme: Belediye Meclisinin 01/04/2021 tarih ve 86 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 17/05/2021 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 17/05/2021 tarihli oturumunda 15. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Gülveren Mahallesinde bulunan**

mülkiyeti Belediyemize ait 27811 ada 6 parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına tahsisi" Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Belediyemiz sınırları içerisinde, Gülveren Mahallesinde bulunan 27811 ada 6 nolu taşınmaz 1/1000 ölçekli imar planında İlköğretim Okulu Alanı olup, mülkiyeti Belediyemize ait bir parseldir.

Antalya Kepez İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü 19/04/2021 tarih ve 24362207 sayılı yazılarında, Milli Eğitim Bakanlığına okul yeri olarak tahsis edilmesi istenmektedir.

Mülkiyeti Belediyemize ait yukarıda belirtilen parselin okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığına İrtifak Hakkı ile tahsisinin yapılıp yapılmayacağı konusu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Gülveren Mahallesindeki 27811 ada 6 parsel üzerinde yirmibeş (25) yıl süre ile Milli Eğitim Bakanlığı adına irtifak hakkı kurulmasına, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ali KOÇ, Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Nesibe BAHADIR ve Eren KURT uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; Gülveren Mahallesindeki mülkiyeti Belediyemize ait 27811 ada 6 parsel üzerinde yirmi beş (25) yıl süre ile okul yeri olarak Milli Eğitim Bakanlığı adına İrtifak Hakkı ile tahsisinin yapılmasına ve irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili


Fatma TUTAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

