



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-04-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	104
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	01-04-2021

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2020 tarih, 102 numaralı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Fabrikalar Mahallesi sınırlarında, O25A-09D-2D numaralı imar planı paftasında kalan 7183 ada 7 parsel Kütle Nizam yapılaşma koşulu getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Konu: Kepez İlçesi Fabrikalar Mahallesi 7183 ada 7 parsel ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 02.07.2020 tarih, 102 numaralı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Fabrikalar Mahallesi sınırlarında, O25A-09D-2D numaralı imar planı paftasında kalan 7183 ada 7 parsel Kütle Nizam yapılaşma koşulu getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusu.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, konunun yapıda cephelerden çıkma yapılmaması kaydı ile uygun olduğu kanaatine varılmış olup iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA uygun imzalı olup, Halil YURTSEVER (Çekimser), Veli YILMAZ (Çekimser),

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki “**İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.**” hükmüne istinaden; Kepez İlçesi Fabrikalar Mahallesi sınırlarında, O25A-09D-2D numaralı imar planı paftasında kalan 7183 ada 7 parsel Kütle Nizam yapılaşma koşulu getirilmesine ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy çokluğu** ile karar verildi. (Cumhuriyet Halk Partisi Ret, İyi Partili Meclis Üyesi Barış BULUT Çekimser).

Hakan TÜRÜNÇÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Fatma TUTAN
Divan Katibi