



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	01 / OCAK		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-01-2021 / Salı		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	14
Evrakın Özü	İmar Planı Revizyonu	Karar Tarihi	05-01-2021

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli 247 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi, O25A-10A-3B/3C/3D nolu imar plan paftalarında yer alan 27141 ada ve çevresindeki konut, park ve otopark alanı, 27230 ada kuzeyindeki park ve konut alanı, 27233 ada batısındaki konut alanı ve 27224 ada kuzeyindeki konut alanlarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak düzenlenerek 27141 ada batısında Pazar Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 04.12.2020 tarihli 247 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi, O25A-10A-3B/3C/3D nolu imar plan paftalarında yer alan 27141 ada ve çevresindeki konut, park ve otopark alanı, 27230 ada kuzeyindeki park ve konut alanı, 27233 ada batısındaki konut alanı ve 27224 ada kuzeyindeki konut alanlarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak düzenlenerek 27141 ada batısında Pazar Alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu konusu komisyonumuzca incelenmiş, konunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Halil YURTSEVER, Veli YILMAZ uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi "**İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.**" hükmüne istinaden; Kepez İlçesi Sütçüler Mahallesi O25A-10A-3B/3C/3D nolu imar plan paftalarında yer alan 27141 ada ve çevresindeki konut, park ve otopark alanı, 27230 ada kuzeyindeki park ve konut alanı, 27233 ada batısındaki konut alanı ve 27224 ada kuzeyindeki konut alanlarının 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı'na uygun olarak düzenlenerek 27141 ada batısında Pazar alanı planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÖTÜNÇÜ
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi