



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	12 / ARALIK		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-12-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	238
Evrakın Özü	Yetki Verilmesi	Karar Tarihi	04-12-2020

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

Belediyemiz Bütçe Kararnamesinde; "Belediye gelirlerinin tahsilinde çıkacak uyuşmazlıkları çözmeye, tahsil olunacak gelirlerin belirli dönemlerde ödenmesi hususunda 24 taksite kadar taksitlendirmeye, Belediye Başkanı yetkilidir." şeklinde karar alınmıştır.

Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan Belediyemize ait taşınmazların daha rantabil değerlendirilmesi için 2886 sayılı yasa kapsamında ihaleli satışlarının yapılması planlanmaktadır.

Ancak, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında yapılan satışlar peşin yada meclisce alınacak karar doğrultusunda taksitle yapılabilecektir. Bütçe kararnamesinde bulunan yetkiye istinaden, İhale bedeli KDV dahil 1.000.000.00-TL ve üzerinde olan ihaleli satışlarda ödeme vadesi bir yılı geçmemek şartıyla ihale bedelinin 1/4 ü peşin kalan miktar vade farkı gözetmeksizin en fazla 3 eşit taksitle ödenmesi hususunda, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi için gerekli kararın alınması hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Belediyemiz 2021 Yılı Bütçe Kararnamesinin 8. maddesinin (e) bendinde; "**Belediye gelirlerinin tahsilinde çıkacak uyuşmazlıkları çözmeye, tahsil olunacak gelirlerin belirli dönemlerde ödenmesi hususunda 24 taksite kadar taksitlendirmeye, Belediye Başkanı yetkilidir.**" şeklinde karar alınmıştır. Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan Belediyemize ait taşınmazların en doğru ve belediyemiz açısından en kazançlı olacak şekilde değerlendirilmesi için, 2886 sayılı yasa kapsamında ihaleli satışlarının yapılması planlanmaktadır. Ancak 2886 sayılı yasaya uygun yapılan satışlar, peşin ya da meclisce alınacak karar doğrultusunda taksitle yapılabilmekte olup, Bütçe Kararnamesinin 8. maddesinin (e) bendine istinaden, İhale bedeli KDV dahil 1.000.000,00-TL ve üzerinde olan ihaleli satışlarda, ödeme vadesi bir yılı geçmemek şartıyla ihale bedelinin 1/4'ü peşin kalan miktar vade farkı olmaksızın en fazla 3 eşit taksitle ödenebilmesi için konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Serhat DEMİR
Kepez Belediye Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi