



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	12 / ARALIK		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-12-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	234
Evrakın Özü	Tahsis	Karar Tarihi	04-12-2020

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde, Erenköy Mahallesinde bulunan 3501 ada 26 nolu taşınmazın Sağlık Bakanlığına tahsis edilmesi konusu, 06/11/2020 tarih ve 208 sayılı meclis karar ile araştırma ve inceleme yapılmak üzere komisyona havale edilmiştir.

Komasyon gerekli araştırma ve incelemeyi yaparak raporunu oluşturmuştur.

Konunun Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınması hususunda;

**Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu**

**Karar Tarihi** : 27/11/2020

**Karar No** : 2020/26

**Gündem** : 06/11/2020 - 208 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 06/11/2020 tarihli oturumunda 10. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Erenköy Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 3501 ada 26 parseldeki 169.00 m<sup>2</sup>'lik hissenin Sağlık Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 208 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 02/07/2020 tarih ve 69 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 23-24-25-26-27/11/2020 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Erenköy Mahallesinde bulunan 3501 ada 26 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Sağlık Ocağı Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemiz ile hisseli olduğu, mahallinde Sağlık Ocağı olarak kullanılan bir binanın bulunduğu görülmüştür.

Konu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Erenköy Mahallesinde bulunan 3501 ada 26 parseldeki 169.00 m<sup>2</sup> lik hissenin 25 (Yirmibeş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup;

**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:**

**Karar Tarihi** : 27/11/2020

**Karar No** : 2020/14

**Gündem** : 06/11/2020 - 208 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 06/11/2020 tarihli oturumunda 10. Gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Erenköy Mahallesi içinde bulunan mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli 3501 ada 26 parseldeki 169.00 m<sup>2</sup>'lik hisselerin Sağlık Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 208 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 71 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 23-24-25-26-27/11/2020 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Erenköy Mahallesi içinde bulunan 3501 ada 26 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Sağlık Ocağı Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemiz ile hisseli olduğu, mahallinde Sağlık Ocağı olarak kullanılan bir binanın bulunduğu görülmüştür.

Konu, 5393 sayılı yasanının 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Erenköy Mahallesi içinde bulunan 3501 ada 26 parseldeki 169.00 m<sup>2</sup> lik hisselerin 25 (Yirmibeş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan ÇAKIR, Ramazan POYRAZ, Ali KOÇ, Mustafa İLHAN ve İbrahim VELİCAN uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda, **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; Mülkiyeti Belediyemiz ile hisseli Erenköy Mahallesi içinde bulunan 3501 ada 26 parseldeki 169,00 m<sup>2</sup>'lik hisselerin, 25 (yirmi beş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Serhat DEMİR  
Kepez Belediye Başkan Vekili

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi